

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
ระยะดำเนินการ

โรงแรม นิภา รีสอร์ท  
เจ้าของ : บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



จัดทำโดย



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
(ระยะดำเนินการ)

โรงแรม นิภา รีสอร์ท  
เจ้าของ : บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด  
ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

จัดทำโดย  
บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โรงแรม นิภา รีสอร์ท**

25 มิถุนายน 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม โรงแรม นิภา รีสอร์ท ของ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอ  
กะทู้ จังหวัดภูเก็ต ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569
- ( ) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2569
- ( ) อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางกฤติกา ปัจฉิม

นางสาวผกาพรรณ วิศาล

นางสาวพิชชาพร วชิรวงศ์านุวัฒน์

นางสาวรัตนพร จันทร์ทิพย์

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....  
(นายอุกฤษ ปัจฉิม)  
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โรงแรม นิภา รีสอร์ท**

๑. ชื่อโครงการ : โรงแรม นิภา รีสอร์ท
๒. สถานที่ตั้ง : 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด
๔. สถานที่ติดต่อ : 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
๕. จัดทำโดย : บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ : 15 ตุลาคม พ.ศ. 2562
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ : 30 มกราคม พ.ศ. 2569
๘. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : โรงแรม 117 ห้องพัก
- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง : มีเนื้อที่รวม 2-3-30.8 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 4,523.20 ตารางเมตร
- สถานการณ์ปัจจุบัน : เปิดดำเนินการ
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

\* การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ : ประกอบด้วย ระบบกรองเบื้องต้น และระบบ REVERSE OSMOSIS

\* การบำบัดน้ำเสีย : ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน 2 ชุด และต่อยังระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด รวมทั้งให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ในบางพารามิเตอร์ ซึ่งโครงการปรับปรุงเรียบร้อยแล้ว และชำระค่าธรรมเนียมบำบัดน้ำเสียทุก 6 เดือน

\* อาชีวอนามัยและความปลอดภัย : จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฯ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วน และมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน รวมทั้งมีการฝึกอบรมการดับเพลิงและอพยพหนีอัคคีภัยในเดือนมิถุนายน 2569 แล้ว นอกจากนี้ ยังจัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย รวมถึงการฉีดพ่นกำจัดยุงลายและแมลงเป็นประจำ

\* การจัดการขยะมูลฝอยและกากของเสีย : จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในห้องพักทุกห้อง จากนั้นแม่บ้านรวบรวมขยะเข้ามาเก็บรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะ เพื่อรอรถขนขยะมูลฝอยของเทศบาลเมืองป่าตอง เข้ามารับไปกำจัด ณ เตาเผาขยะเทศบาลนครภูเก็ต เป็นประจำทุกวัน สำหรับขยะรีไซเคิลจะขายให้ร้านรับซื้อขยะรีไซเคิลมารับซื้อไป และขยะเปียกบางส่วนเอกชนจะมารับไปเป็นอาหารสุกร





## หนังสือมอบอำนาจ

ที่ โรงแรม นิภา รีสอร์ท

19 มิถุนายน 2569

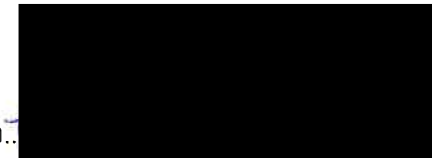
โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าบริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด สำนักงานเลขที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต โดย นางภาวนา กิตติเจริญสกุล กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม ในนามบริษัท นิภา รีสอร์ท เจ้าของโครงการ โรงแรม นิภา รีสอร์ท

ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด สำนักงานเลขที่ 6/107 หมู่ 9 ซอยเสาเข้ม ถนนคัคติเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต โดยนางกฤติกา ปัจฉิม กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม เป็นผู้มีอำนาจแทนข้าพเจ้าในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำปี พ.ศ. 2569 หรือการกระทำอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ข้าพเจ้ารับรองว่าการกระทำที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปนั้น ให้ถือเสมือนหนึ่งเป็นการกระทำของข้าพเจ้า และเพื่อเป็นหลักฐานรับรองหนังสือฉบับนี้ ผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจต่างได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



ลงชื่อ..



าง

(นางภาวนา กิตติเจริญสกุล)

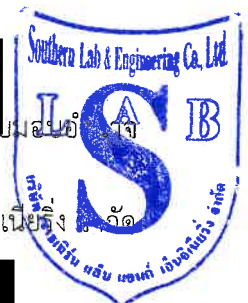
บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด

ลงชื่อ..

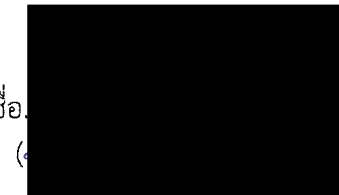


(นางกฤติกา ปัจฉิม)

บริษัท เซาธเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

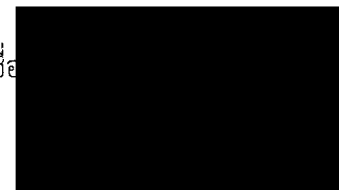


ลงชื่อ..

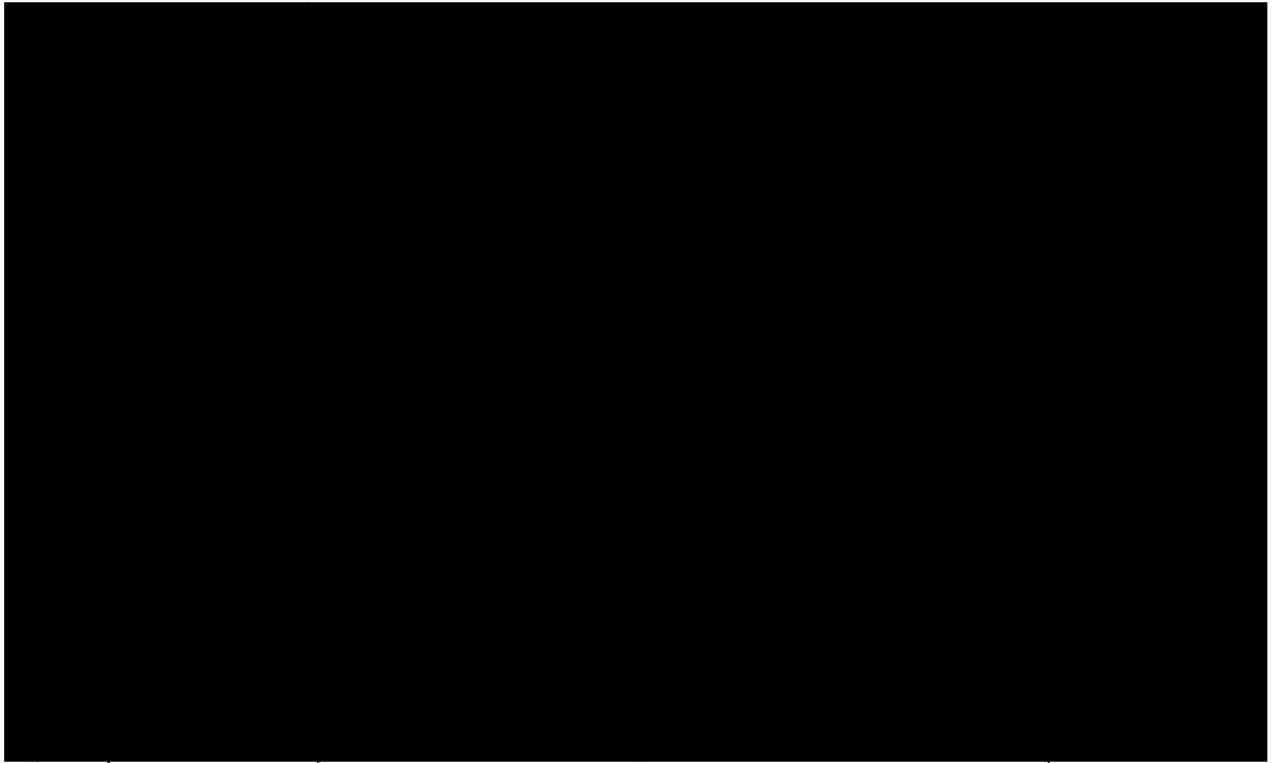


พยาน

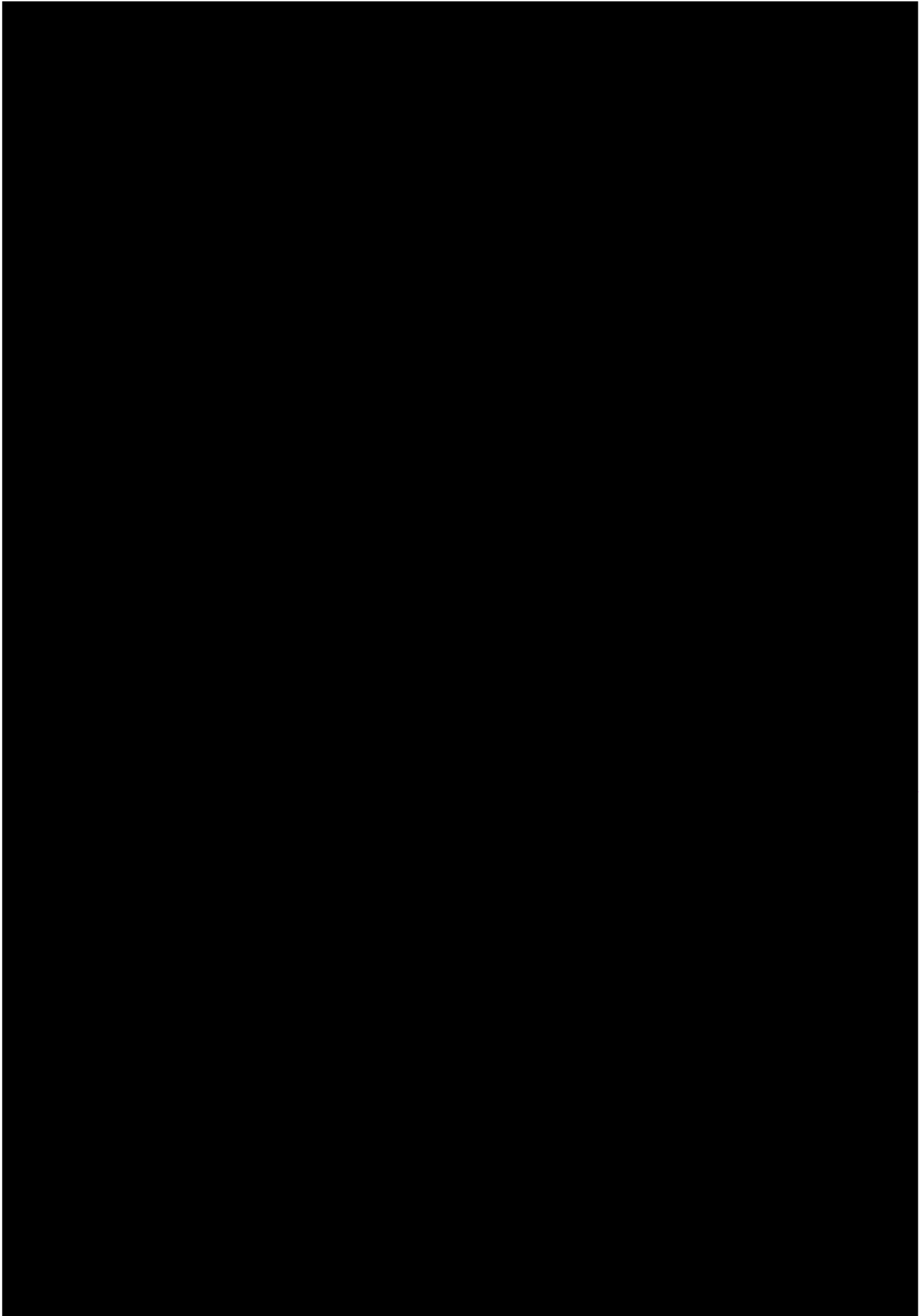
ลงชื่อ..



พยาน







the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased by 1.5 million, and the number of people aged 75 and over has increased by 1.2 million (Office of National Statistics 1999). The number of people aged 85 and over has increased by 0.5 million in the same period.

There is a growing awareness of the need to develop services to meet the needs of older people. The Department of Health (1999) has published a strategy for older people, which sets out the government's commitment to improve the lives of older people. The strategy is based on three main principles: (1) to ensure that older people have the opportunity to live independently; (2) to ensure that older people have access to the services they need; and (3) to ensure that older people are treated with respect and dignity.

The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

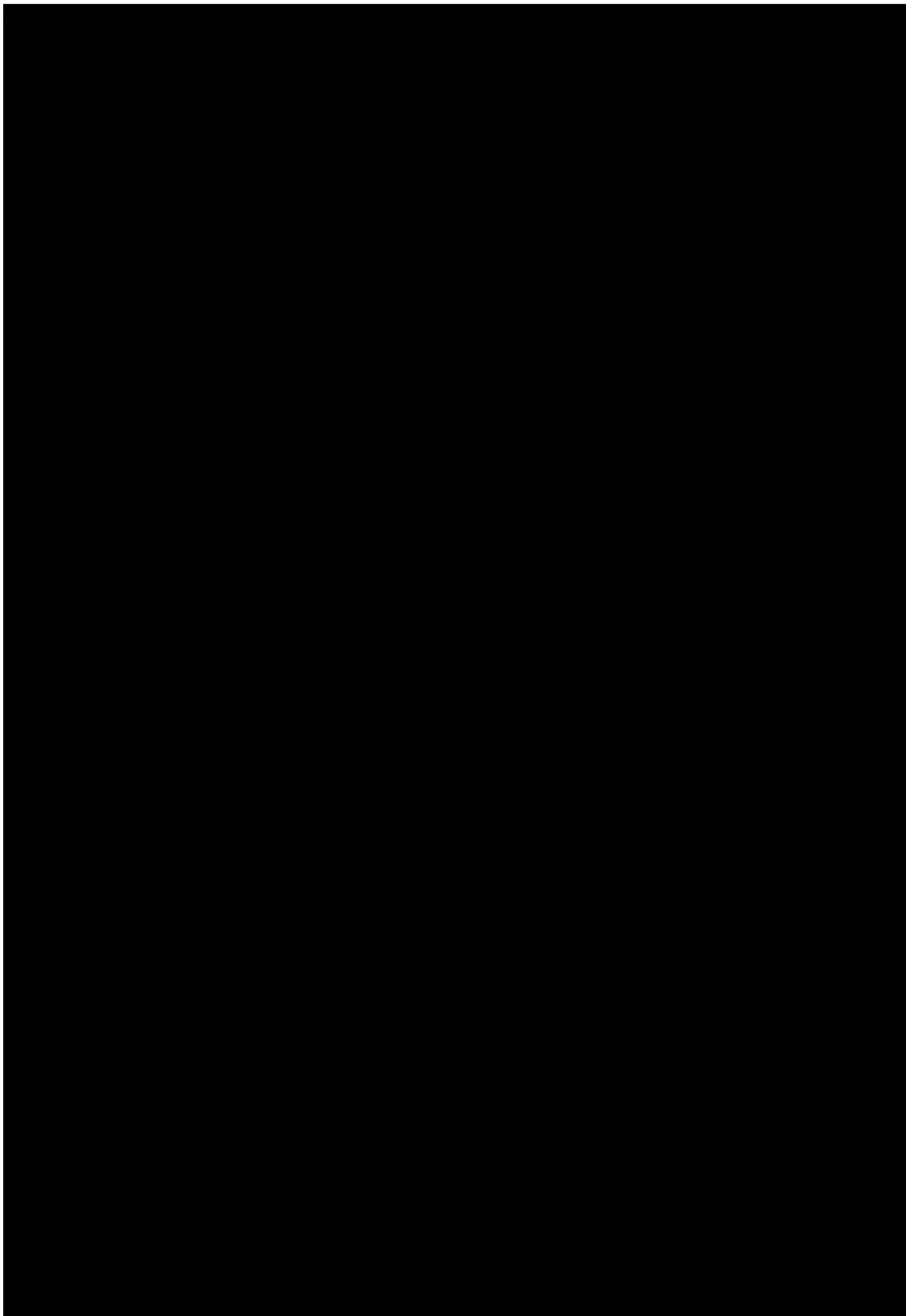
The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

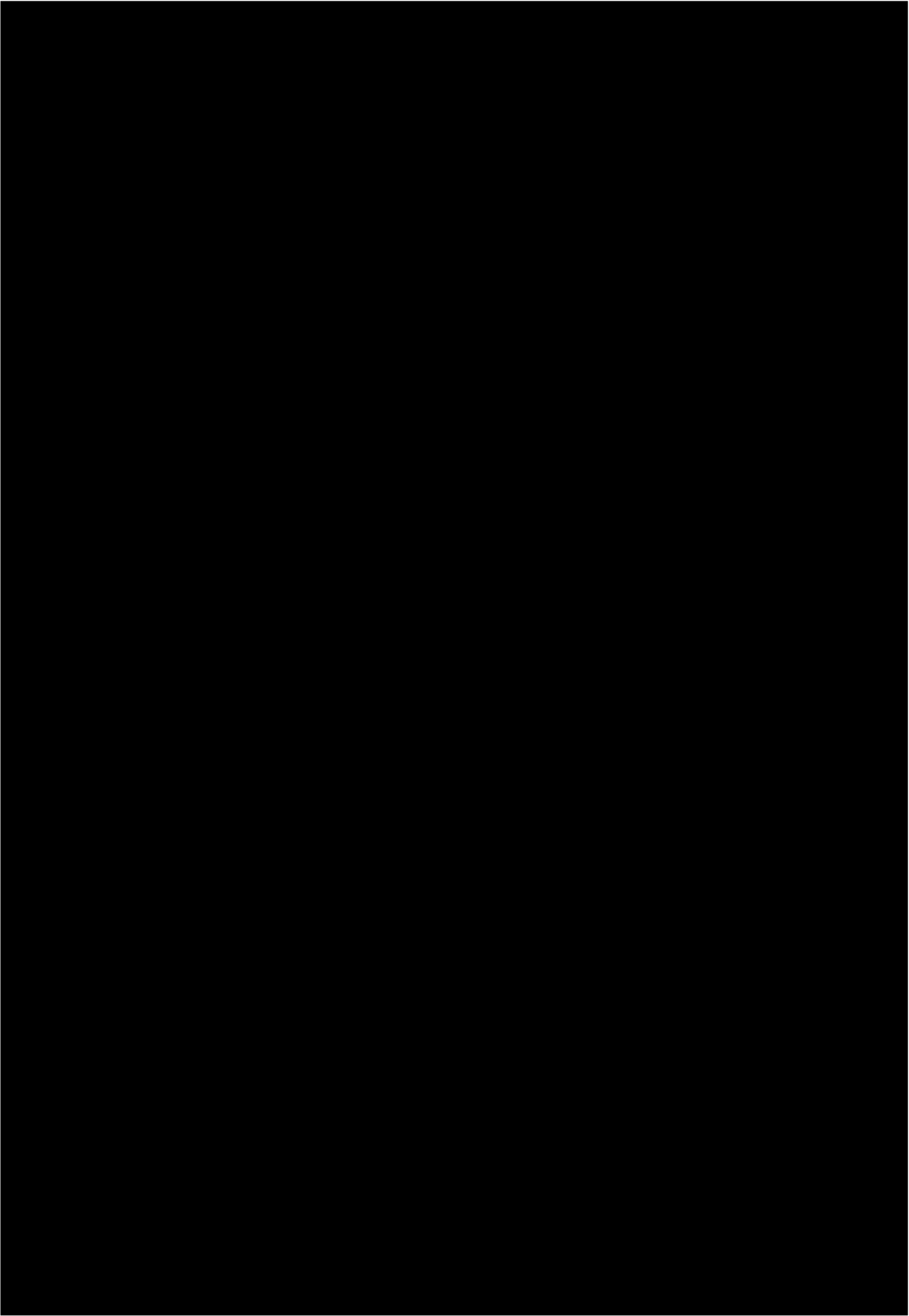
The strategy is based on the following assumptions: (1) that older people are a diverse group with different needs; (2) that older people should be able to live independently; (3) that older people should have access to the services they need; and (4) that older people should be treated with respect and dignity. The strategy sets out a range of measures to be taken to improve the lives of older people, including: (1) to improve the housing of older people; (2) to improve the transport of older people; (3) to improve the health of older people; and (4) to improve the social life of older people.

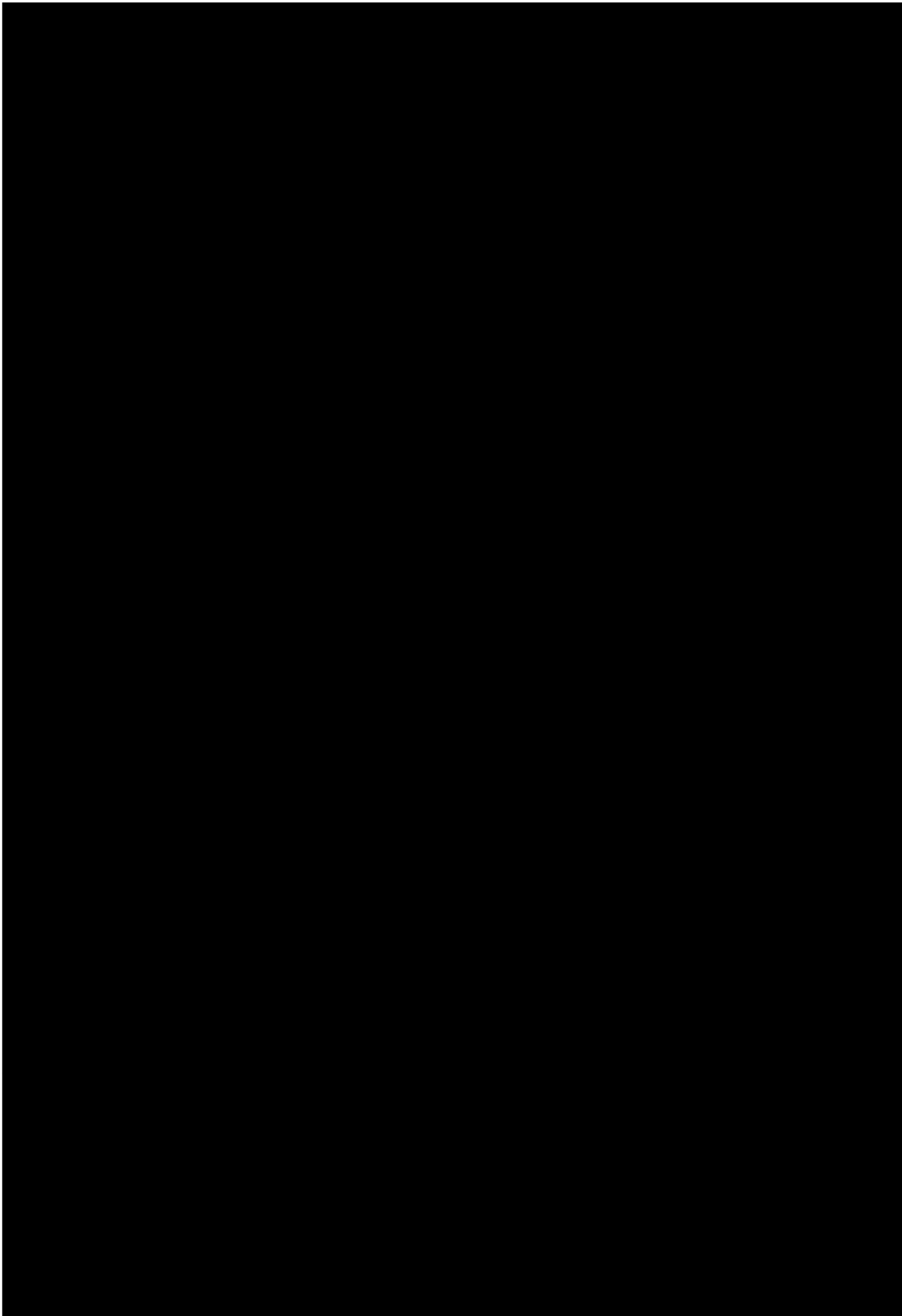


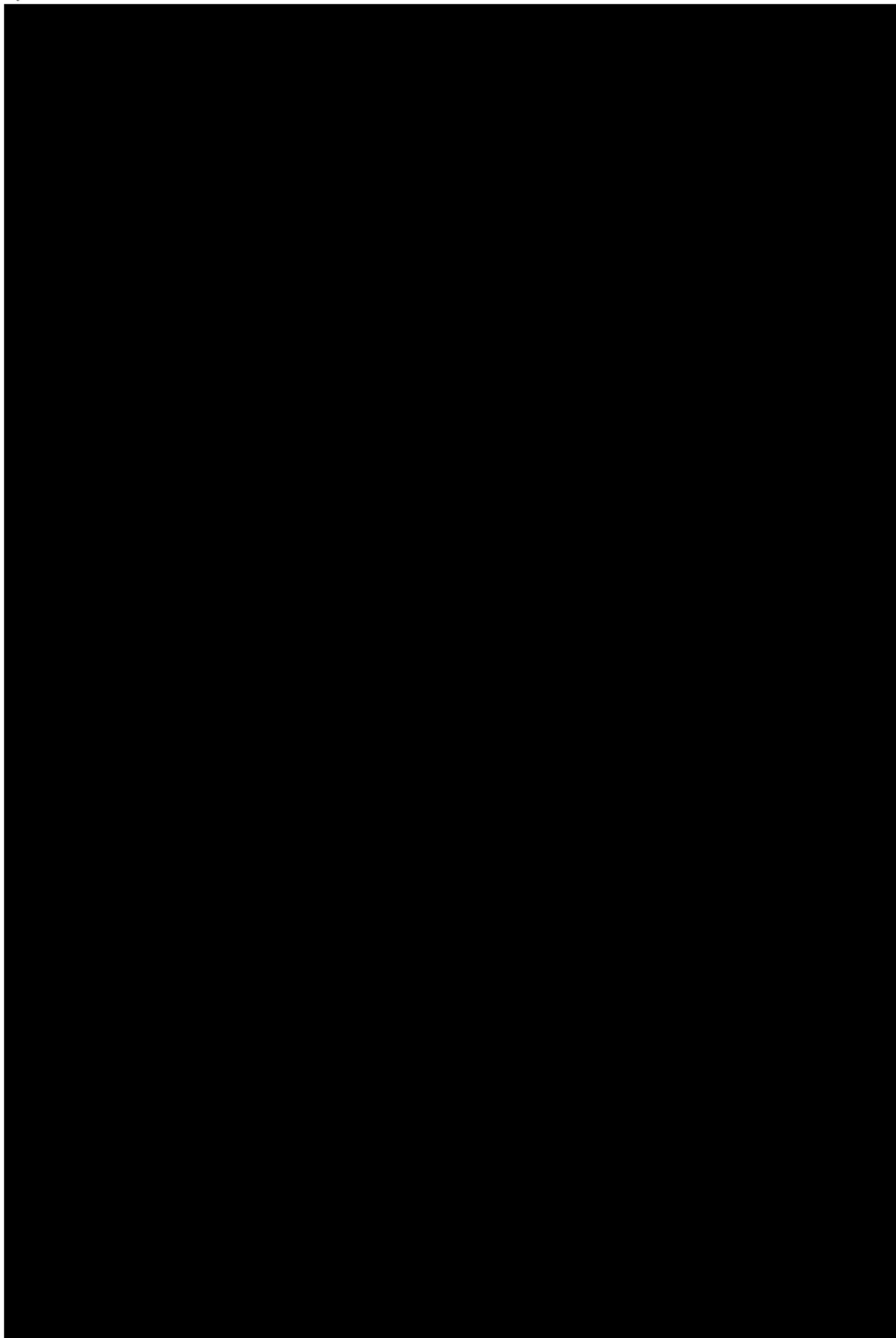


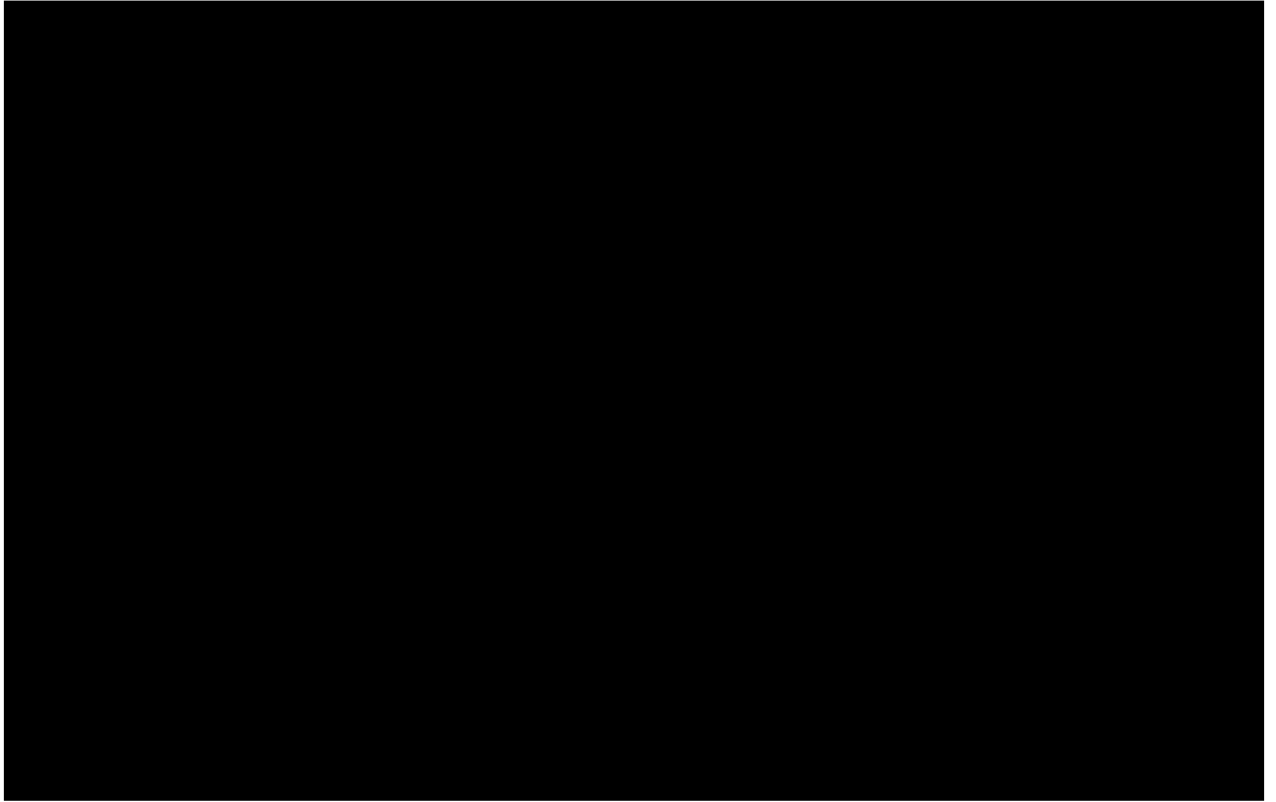


1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.









## สารบัญ

### บทที่ 1 บทนำ

- |                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน | 1-1 |
| 1.2 รายละเอียดโครงการ           | 1-2 |

### บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- |                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2-1 |
|-----------------------------------------------------------|-----|

### บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

- |                                                        |     |
|--------------------------------------------------------|-----|
| 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-1 |
| 3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                     | 3-7 |
| 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                      | 3-8 |

### บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

- |                                              |     |
|----------------------------------------------|-----|
| 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม    | 4-2 |

## สารบัญ (ต่อ)

### ภาคผนวก

- ก หนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
- ข ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
- ค ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
  - ค-1 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งผ่านการบำบัด
  - ค-2 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
  - ค-3 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
  - ค-4 ผลวิเคราะห์ *Legionella spp.*
- ง แบบรายงานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และทส.2
- จ สำเนาใบเสร็จค่าใช้ไฟฟ้า
- ฉ สำเนาใบเสร็จค่าสูบตะกอนและสิ่งปฏิกูล
- ช เอกสารการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยสึนามิ
- ซ เอกสารการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
- ณ เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย
- ญ กิจกรรมสาธารณประโยชน์

## สารบัญตาราง

|              |                                                                                             |      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| ตารางที่ 1.1 | รายละเอียดสาธารณูปโภคของโครงการ                                                             | 1-8  |
| ตารางที่ 2.1 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                       | 2-1  |
| ตารางที่ 3.1 | การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                          | 3-1  |
| ตารางที่ 3.2 | แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                              | 3-7  |
| ตารางที่ 3.3 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ<br>ที่ผ่านการบำบัด | 3-8  |
| ตารางที่ 3.4 | ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนมกราคม –<br>มิถุนายน พ.ศ. 2569        | 3-10 |
| ตารางที่ 3.5 | ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569                              | 3-15 |
| ตารางที่ 3.6 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ<br>ใช้ในโครงการ    | 3-21 |
| ตารางที่ 3.7 | ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569                              | 3-22 |
| ตารางที่ 3.8 | วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ<br>สระว่ายน้ำ      | 3-23 |
| ตารางที่ 3.9 | ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2569                                   | 3-24 |



## สารบัญรูป

|             |                                                                 |      |
|-------------|-----------------------------------------------------------------|------|
| รูปที่ 1.1  | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ                                           | 1-2  |
| รูปที่ 1.2  | ผังบริเวณโครงการ                                                | 1-3  |
| รูปที่ 1.3  | รูปด้านหน้าโครงการ                                              | 1-3  |
| รูปที่ 3.1  | แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569          | 3-11 |
| รูปที่ 3.2  | แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569     | 3-11 |
| รูปที่ 3.3  | แนวโน้มค่าซีลไฟต์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569                   | 3-12 |
| รูปที่ 3.4  | แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569         | 3-12 |
| รูปที่ 3.5  | แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569            | 3-13 |
| รูปที่ 3.6  | แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 | 3-13 |
| รูปที่ 3.7  | แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569       | 3-14 |
| รูปที่ 3.8  | แนวโน้มค่าตะกอนหนัก มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569                 | 3-14 |
| รูปที่ 3.9  | แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี                        | 3-17 |
| รูปที่ 3.10 | แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี                   | 3-17 |
| รูปที่ 3.11 | แนวโน้มค่าซีลไฟต์ ย้อนหลัง 3 ปี                                 | 3-18 |
| รูปที่ 3.12 | แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน ย้อนหลัง 3 ปี                       | 3-18 |
| รูปที่ 3.13 | แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน ย้อนหลัง 3 ปี                          | 3-19 |
| รูปที่ 3.14 | แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ย้อนหลัง 3 ปี               | 3-19 |
| รูปที่ 3.15 | แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี                     | 3-20 |
| รูปที่ 3.16 | แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี                               | 3-20 |

บทที่ 1

---

บทนำ

## บทที่ 1 บทนำ

### รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรม นิภา รีสอร์ท เจ้าของโครงการ : บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

#### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

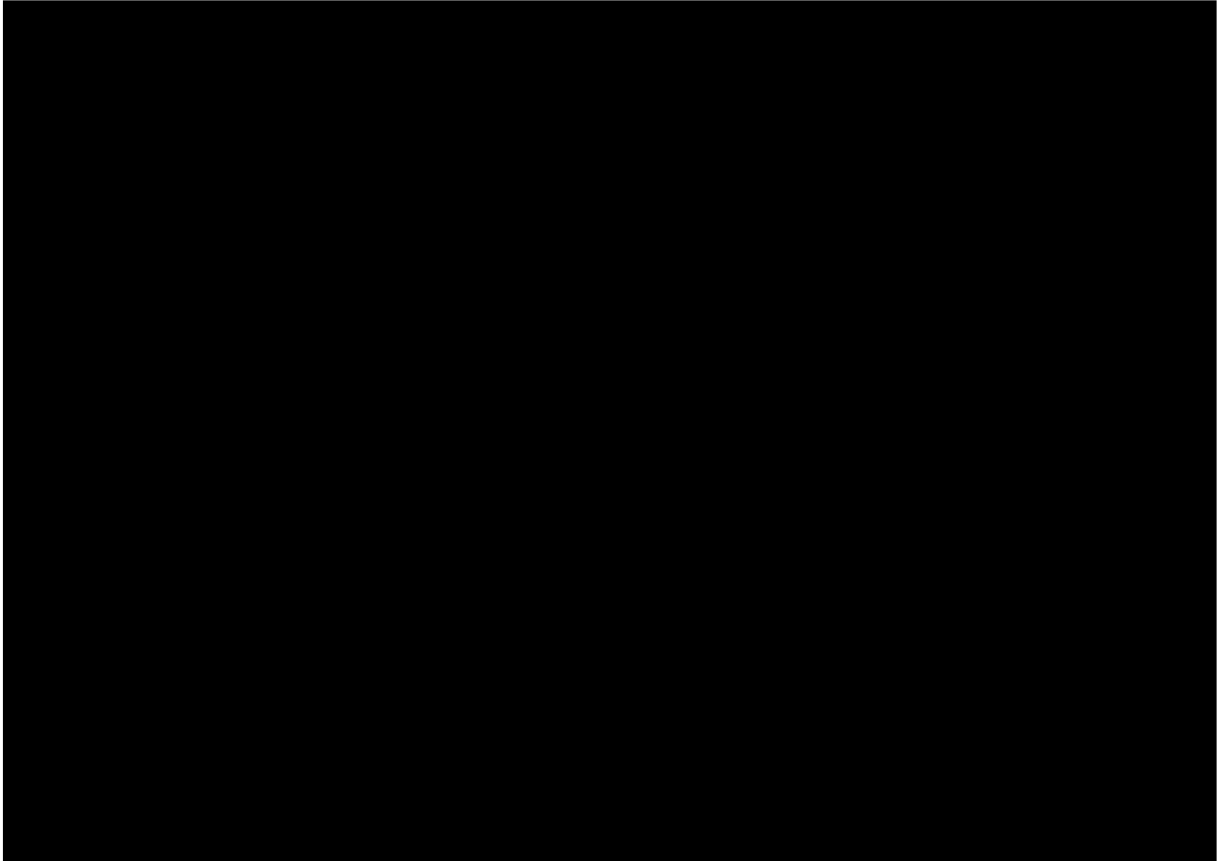
โรงแรม นิภา รีสอร์ท ของ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอ กะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีเนื้อที่รวม 2-3-30.8 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 4,523.20 ตารางเมตร มีห้องพักรวม 117 ห้องพัก ตามหนังสือใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมเลขที่ 106/2567 ตามเอกสารในภาคผนวก ข ซึ่งโครงการ เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ่มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2546 โดยมีหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1010.5/14196 ลงวันที่ 15 ตุลาคม พ.ศ. 2562 ตามเอกสารในภาคผนวก ก และต้องจัดทำ รายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในช่วงเวลาดำเนินการ ตามที่ได้เสนอไว้ในการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบ

ทางโครงการได้ตระหนักถึงความสำคัญของการทำรายงานการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จึงได้มอบหมายให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ตาม กฎหมายว่าด้วยโรงงาน เลขที่ ว-192 และห้องปฏิบัติการทดสอบ ตามมาตรฐานเลขที่ มอก.17025-2561 (ISO/IEC 17025 : 2017) หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 1661 (ตามเอกสารในภาคผนวก ค) จัดทำรายงาน ดังกล่าวของโรงแรม นิภา รีสอร์ท ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569 เพื่อนำเสนอให้ทาง หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเป็นชอบและข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไขเพื่อ ความถูกต้องและเหมาะสมต่อไป

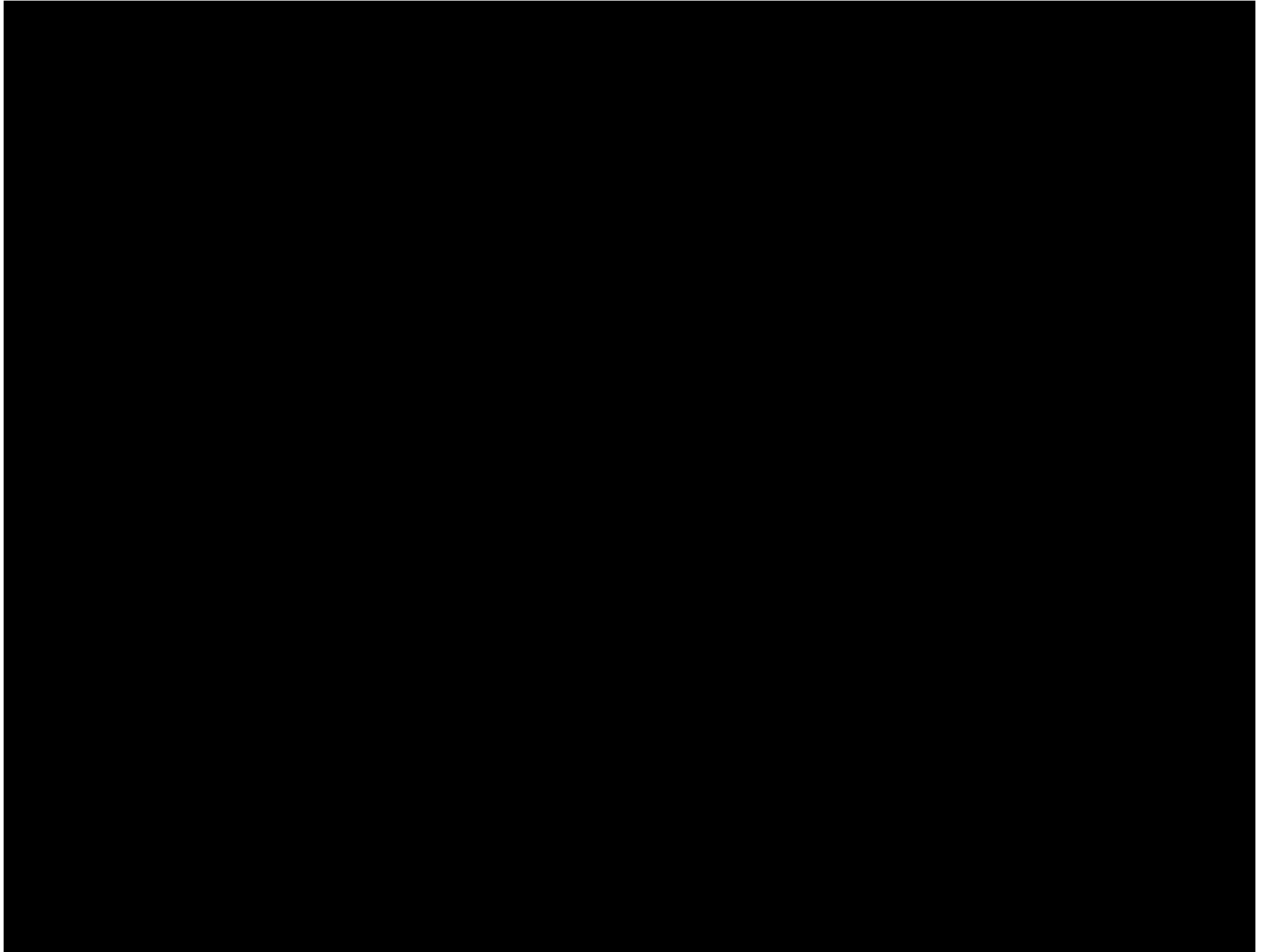
## 1.2 รายละเอียดโครงการ

### 1.2.1 สถานที่ตั้งโครงการ

โครงการ โรงแรม นิภา รีสอร์ท ตั้งอยู่ที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลปาดอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต (ตรงข้ามโรงพยาบาลปาดอง) ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ดังต่อไปนี้



รูปที่ 1.1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ



รูปที่ 1.2 ผังบริเวณโครงการ

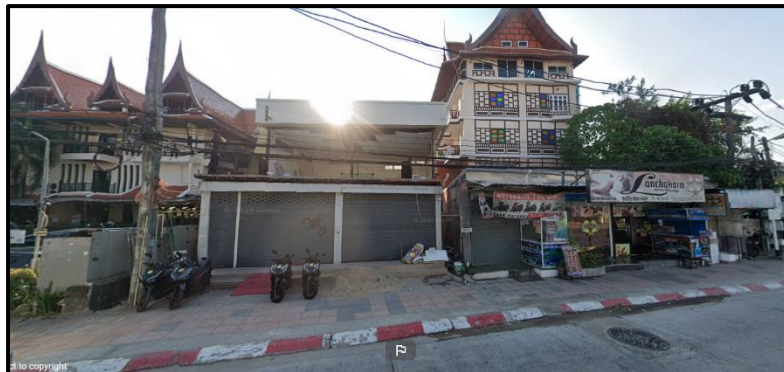


รูปที่ 1.3 รูปด้านหน้าโครงการ

สำหรับสภาพทั่วไปของพื้นที่และอาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้  
ทิศเหนือ ติดกับ อาคารพาณิชย์ ร้านอาหารและถนนใสน้ำเย็น



ทิศใต้ ติดกับ ห้องแถวร้านค้า



ทิศตะวันออก ติดกับ ร้านค้า และอาคารอยู่อาศัยรวม วอร์য়ারท์เพลส

ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนผังเมืองสาย ก





1) ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
กฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558

จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตามกฎหมายผังเมือง  
รวมจังหวัดภูเก็ต ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง  
พ.ศ. 2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็น **ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณ**  
**หมายเลข 2.25** โดยมีข้อกำหนดสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ คือ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่  
อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ และการสาธารณสุขเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อ  
กิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ 50 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ความสอดคล้องตามข้อกำหนด : โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นโรงแรมเพื่อรองรับการท่องเที่ยว  
การพาณิชย์ ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้

2) ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม โดย  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า พื้นที่โครงการจัดอยู่ในบริเวณที่ 8(2) หมายถึง

**ข้อ 4 บริเวณที่ 8 หมายถึง พื้นที่ในเกาะภูเก็ตและเกาะต่าง ๆ นอกจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 7**

**ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 4 การก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารให้เป็นไป ตามหลักเกณฑ์  
ดังต่อไปนี้**

**พื้นที่บริเวณที่ 8 ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และต้องมี**

**(ก) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทบ้านเดี่ยว บ้าน  
แฝก อาคารสาธารณะ อาคารอยู่อาศัยรวม หรือสำนักงาน**

**(ข) ที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาตสำหรับอาคารประเภทห้องแถว ตึกแถว  
บ้านแถว หรืออาคารพาณิชย์**

**สรุปการออกแบบโครงการ : โครงการฯ เข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะ อาคารที่สูงที่สุด คือ อาคารหอ  
ถังน้ำ มีความสูง ประมาณ 20.50 เมตร และมีพื้นที่ว่างร้อยละ 51.42 ของพื้นที่โครงการฯ ดังนั้น การ  
ดำเนินการเป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น**

**ข้อ 9 การวัดความสูงของอาคารในพื้นที่บริเวณที่ 1 บริเวณที่ 2 บริเวณที่ 3 บริเวณที่ 4 บริเวณที่ 5  
บริเวณที่ 6 และบริเวณที่ 8 ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้**

**(1) กรณีที่ไม่มีการปรับระดับพื้นดินหรือมีการปรับระดับพื้นดินต่ำกว่าถนนสาธารณะในบริเวณ ที่  
ก่อสร้างให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง**

**(2) กรณีที่มีการปรับระดับพื้นดินเท่ากับหรือสูงกว่าถนนสาธารณะ ให้วัดจากระดับถนนสาธารณะ**

**(3) กรณีที่มีห้องใต้ดินซึ่งระดับเป็นลบ ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างตาม (1) หรือระดับถนน  
สาธารณะตาม (2) แล้วแต่กรณี**

**(4) กรณีที่พื้นดินเป็นเชิงลาด ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้าง ณ จุดที่ต่ำที่สุดของอาคารหลังนั้น**

**สรุปการออกแบบโครงการ :** การวัดความสูงของอาคารเข้าชาย ข้อ 9 (1) คือวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร ดังนั้น เพื่อทำการตรวจสอบรายละเอียดโครงการให้สอดคล้องกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ในทุกประเด็นหัวข้อซึ่งแสดงดังตารางที่ 3.3.7-1

ข้อ 13 การก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือหอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก ต้องติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อตกไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้วต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด

**สรุปการออกแบบโครงการ :** โครงการเข้าชาย คัดแปลง และเปลี่ยนการใช้อาคารเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ได้มีการติดตั้งบ่อตกไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐานที่กฎหมายกำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการฯ

ประโยชน์ที่ดินของโครงการจึงสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติฯ ดังกล่าว

### 1.2.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

โครงการโรงแรม นิภา รีสอร์ทเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจประเภทโรงแรม พ.ศ. 2551 มีอาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารสำนักงานและต้อนรับ เป็นอาคาร 2 ชั้น 1 อาคาร และอาคารหอถ้ำน้ำ 3 ชั้น 1 อาคาร ประกอบด้วยห้องพัก จำนวน 117 ห้องพัก พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ได้แก่ ส่วนต้อนรับ ห้องน้ำ ทางเดิน ห้องพักรวม สระว่ายน้ำ พื้นที่สีเขียวและที่จอดรถยนต์จำนวน 10 คัน รถจักรยานยนต์ 15 คัน มีระดับความสูงของอาคารวัดจากระดับถนนสาธารณะขึ้นไปในแนวตั้งถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด เท่ากับ 20.50 เมตร

การออกแบบของโครงการเป็นแบบทรงไทย หลังคาจั่ว และออกแบบห้องพักเพื่อความเป็นส่วนตัวมากที่สุด ให้มีการระบายอากาศตามธรรมชาติ โดยจัดให้มีระเบียงเปิดโล่ง นอกจากนี้ยังจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณที่ว่างประกอบด้วย ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม

พื้นที่ของโครงการรวมทั้งสิ้น 2-3-30.8 ไร่ หรือ 1,130.80 ตารางวา คิดเป็นพื้นที่ 4,523.20 ตารางเมตร แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคาร



### 1.2.3 แนวอาคารและระยะต่าง ๆ ของอาคาร

ระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดิน

โครงการมีระยะร่นของแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

**ทิศเหนือ** : ระยะร่นจากผนังของอาคารซึ่งเป็นผนังทึบห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 0.50 เมตร และผนังที่มีช่องเปิด ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน จุดที่แคบที่สุด 3.00 เมตร

**ทิศใต้** : อาคาร B ผนังทึบ ระยะร่นจากผนังของอาคารซึ่งเป็นผนังทึบ ห่างจากเขตที่ดินที่แคบที่สุด 0.50 เมตร

อาคารหอถังน้ำ ผนังทึบ ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 0.50 เมตร

**ทิศตะวันออก** : อาคาร A มีช่องเปิด ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 9.45 เมตร

อาคารหอถังน้ำ ผนังทึบ ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 1.65 เมตร

**ทิศตะวันตก** : อาคาร A มีช่องเปิด ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 15.02 เมตร

อาคาร B ผนังทึบ ระยะห่างจากเขตที่ดินที่แคบที่สุด 0.50 เมตร

อาคารต้อนรับ มีช่องเปิด ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 5.61 เมตร

จากรายละเอียดข้างต้น ระยะถอยร่นของโครงการ สอดคล้องตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมทั้ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

### 1.2.4 ความลาดชันของพื้นที่

ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ ไม่มีความลาดชัน

### 1.2.5 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ

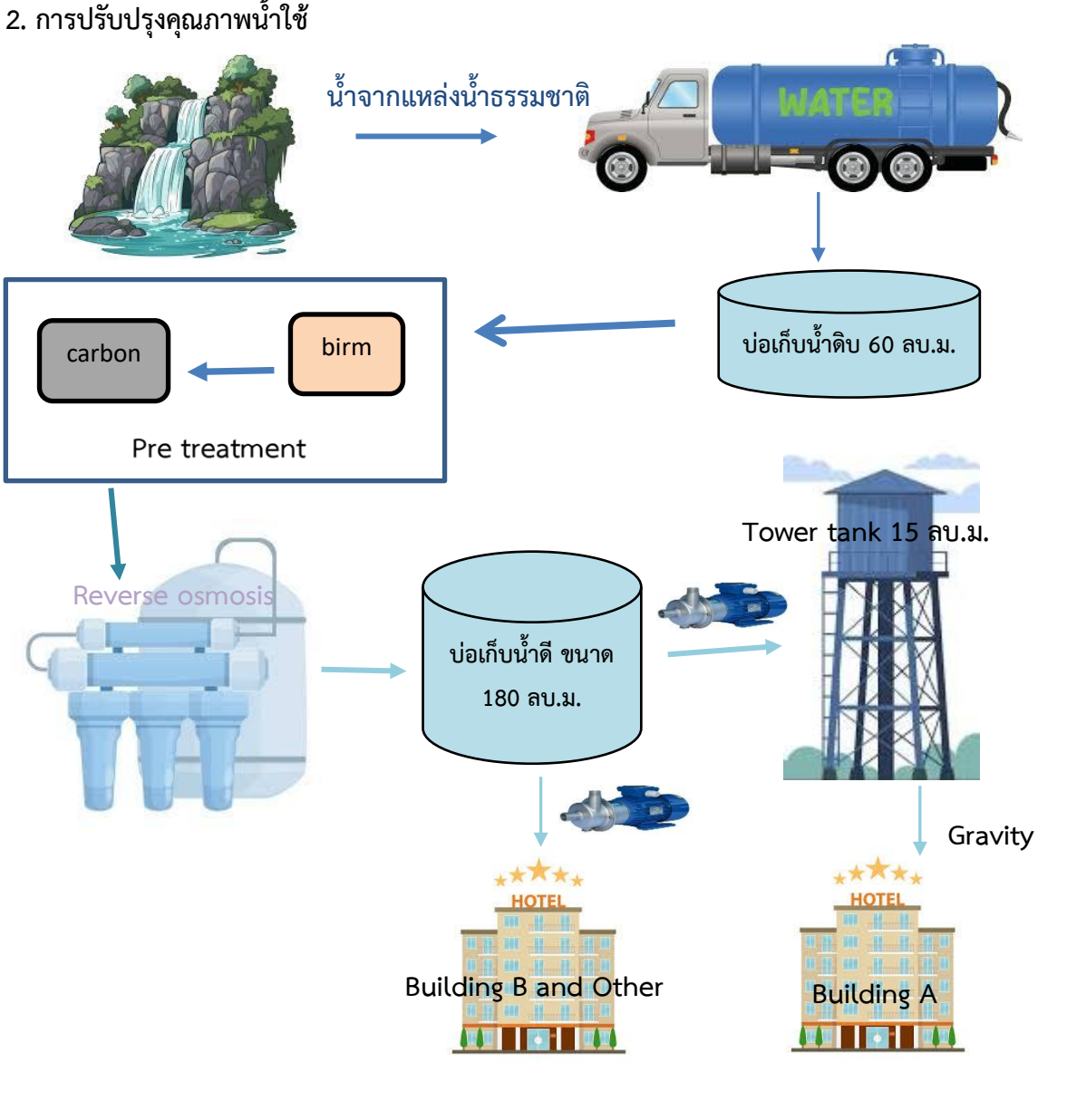
โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 117 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 234 คน (คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้องพัก)

นอกจากนี้ โครงการยังมีพนักงานประจำ แม่บ้าน คนสวน และพนักงานรักษาความปลอดภัย รวมทั้งสิ้นประมาณ 20 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้นรวมจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานประจำโครงการทั้งสิ้น 254 คน

### 1.2.6 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภค

รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

ตารางที่ 1.1 รายละเอียดสาธารณูปโภคของโครงการ

| เรื่อง                     | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การใช้น้ำและแหล่งน้ำใช้ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณน้ำใช้ของโครงการเกิดจากกิจกรรมต่าง ๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ทำอาหารและการใช้สำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ รวมปริมาณน้ำใช้ในโครงการ 93.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ คิดเป็นความต้องการใช้น้ำ 7.75 ลบ.ม./ชม.</li> <li>- แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำจากธรรมชาติในพื้นที่ของเจ้าของโครงการเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ขนส่งมายังโครงการโดยรถบรรทุกน้ำ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ |  <p>The diagram illustrates the water treatment process. It begins with a waterfall representing natural water sources. An arrow labeled 'น้ำจากแหล่งน้ำธรรมชาติ' (Natural water from source) points to a blue water truck labeled 'WATER'. The truck's arrow points to a blue cylindrical storage tank labeled 'บ่อเก็บน้ำดิบ 60 ลบ.ม.' (Raw water storage tank 60 cu.m). From this tank, an arrow points to a 'Pre treatment' box containing 'carbon' and 'birm' filters. The output of the pre-treatment box goes to a 'Reverse osmosis' unit, depicted as a blue machine with multiple filters. An arrow from the reverse osmosis unit points to another blue cylindrical storage tank labeled 'บ่อเก็บน้ำดี ขนาด 180 ลบ.ม.' (Treated water storage tank 180 cu.m). From this tank, an arrow points to a blue pump. The pump's output splits into two paths: one leads to a building labeled 'Building B and Other' (HOTEL), and the other leads to a tall blue tower labeled 'Tower tank 15 ลบ.ม.' (15 cu.m). An arrow from the tower tank points down to another building labeled 'Building A' (HOTEL), with the word 'Gravity' written next to it, indicating gravity-fed distribution.</p> |

| เรื่อง                                                        | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|---------------------------|-------------|---------|--|--|-------|-----------------------------------------------------------|---|-----------|------|-------|---------------|------|------|------------------------|------|------|--------------------|-------|-------|---------|--|--|-------|---------------------------------------------------------|---|-----------|-------|------|---------------|------|------|------------------|------|------|---------------|------|------|---------|--|--|--|--|--|--|------|------|--|--|--|-----|-------|-------|-------|---|---|
| 3. การรวบรวมและสำรองน้ำใช้                                    | <p>น้ำธรรมชาติจากกรณน้ำจะส่งไปเก็บในบ่อสำรองน้ำขนาด 60 ลบ.ม. จากนั้นจะถูกสูบไปยังระบบ pre treatment ซึ่งประกอบด้วย ถังกรอง birm และถังกรอง carbon จากนั้นจะเข้าสู่ระบบ reverse osmosis แล้วถูกเก็บไว้ในถังเก็บน้ำดีขนาด 180 ลบ.ม. จากนั้นจากถูกแยกเป็น 2 ทาง คือ</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. สูบไปเก็บยังถังเก็บน้ำที่อาคารหอถ้ำน้ำ ขนาด 15 ลบ.ม. เพื่อจ่ายตามแรงโน้มถ่วงไปใช้ที่อาคาร A</li><li>2. สูบไปใช้ส่วนของอาคาร B และบริเวณอื่น ๆ ทั้งหมดด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน</li></ol> <p>- รวมปริมาตรสำรองน้ำ 255 ลบ.ม. สำรองได้ประมาณ 2.74 วัน (คิดปริมาณการใช้น้ำ 93.03 ลบ.ม./วัน)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| 4. การบำบัดน้ำเสีย<br>4.1 ปริมาณน้ำเสียและประสิทธิภาพการบำบัด | <table><tr><th rowspan="2">ประเภทกิจกรรม</th><th rowspan="2">ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)</th><th rowspan="2">ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)</th><th rowspan="2">ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ (ลบ.ม./วัน)</th><th colspan="2">ระบบบำบัดน้ำเสีย</th></tr><tr><th>อัตราการบำบัด (ลบ.ม./วัน)</th><th>จำนวน (ชุด)</th></tr><tr><td colspan="3">อาคาร A</td><td rowspan="5">45.38</td><td rowspan="5">ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม./วัน</td><td rowspan="5">1</td></tr><tr><td>- ห้องพัก</td><td>54.0</td><td>43.20</td></tr><tr><td>- ส่วนต้อนรับ</td><td>0.11</td><td>0.89</td></tr><tr><td>- ห้องครัวและห้องอาหาร</td><td>1.60</td><td>1.28</td></tr><tr><td>- ทัฟักมูลสัตว์รวม</td><td>0.006</td><td>0.006</td></tr><tr><td colspan="3">อาคาร B</td><td rowspan="5">29.51</td><td rowspan="5">ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (50 ลบ.ม./วัน)</td><td rowspan="5">1</td></tr><tr><td>- ห้องพัก</td><td>33.75</td><td>27.0</td></tr><tr><td>- ส่วนต้อนรับ</td><td>0.25</td><td>0.20</td></tr><tr><td>- ส่วนสระว่ายน้ำ</td><td>0.80</td><td>0.64</td></tr><tr><td>- ส่วนต้อนรับ</td><td>0.09</td><td>0.07</td></tr><tr><td colspan="3">พนักงาน</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>2.00</td><td>1.60</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>รวม</td><td>93.03</td><td>74.89</td><td>74.89</td><td>-</td><td>2</td></tr></table> <p>- น้ำเสียประมาณ 74.89 ลบ.ม./วัน (เทียบเท่าน้ำใช้ 80%) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <p>- ติดตั้งบ่อดักไขมัน 2 ชุด ดักไขมันจากครัวเมน 1 ชุด และห้องอาหารพนักงาน 1 ชุด</p> <p>- ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด โดยแยกเป็น อาคาร A 1 ชุด และอาคาร B จำนวน 1 ชุด (น้ำเสียจากส่วนอาคารต้อนรับจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดชุดนี้) โดยมีขั้นตอนการบำบัด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. น้ำเสียจากครัวและห้องอาหาร จะผ่านบ่อดักไขมัน ความจุ 5 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด เพื่อกรองไขมันและกากตะกอน ก่อนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A สำหรับกากไขมัน</li></ol> | ประเภทกิจกรรม             | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน) | ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน)                                 | ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ (ลบ.ม./วัน) | ระบบบำบัดน้ำเสีย          |                                   | อัตราการบำบัด (ลบ.ม./วัน) | จำนวน (ชุด) | อาคาร A |  |  | 45.38 | ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม./วัน | 1 | - ห้องพัก | 54.0 | 43.20 | - ส่วนต้อนรับ | 0.11 | 0.89 | - ห้องครัวและห้องอาหาร | 1.60 | 1.28 | - ทัฟักมูลสัตว์รวม | 0.006 | 0.006 | อาคาร B |  |  | 29.51 | ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (50 ลบ.ม./วัน) | 1 | - ห้องพัก | 33.75 | 27.0 | - ส่วนต้อนรับ | 0.25 | 0.20 | - ส่วนสระว่ายน้ำ | 0.80 | 0.64 | - ส่วนต้อนรับ | 0.09 | 0.07 | พนักงาน |  |  |  |  |  |  | 2.00 | 1.60 |  |  |  | รวม | 93.03 | 74.89 | 74.89 | - | 2 |
| ประเภทกิจกรรม                                                 | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                          |                                                           |                                   | ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน) | ปริมาณน้ำเสียเข้าระบบ (ลบ.ม./วัน) | ระบบบำบัดน้ำเสีย          |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | อัตราการบำบัด (ลบ.ม./วัน) | จำนวน (ชุด)              |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| อาคาร A                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           | 45.38                    | ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม./วัน | 1                                 |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ห้องพัก                                                     | 54.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 43.20                     |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ส่วนต้อนรับ                                                 | 0.11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0.89                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ห้องครัวและห้องอาหาร                                        | 1.60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.28                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ทัฟักมูลสัตว์รวม                                            | 0.006                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0.006                     |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| อาคาร B                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           | 29.51                    | ระบบผสมแบบเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (50 ลบ.ม./วัน)   | 1                                 |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ห้องพัก                                                     | 33.75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 27.0                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ส่วนต้อนรับ                                                 | 0.25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0.20                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ส่วนสระว่ายน้ำ                                              | 0.80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0.64                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| - ส่วนต้อนรับ                                                 | 0.09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0.07                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| พนักงาน                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                           |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
|                                                               | 2.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.60                      |                          |                                                           |                                   |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |
| รวม                                                           | 93.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 74.89                     | 74.89                    | -                                                         | 2                                 |                           |                                   |                           |             |         |  |  |       |                                                           |   |           |      |       |               |      |      |                        |      |      |                    |       |       |         |  |  |       |                                                         |   |           |       |      |               |      |      |                  |      |      |               |      |      |         |  |  |  |  |  |  |      |      |  |  |  |     |       |       |       |   |   |

| เรื่อง                                 | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>และเศษอาหารจะกำจัดทุกวัน โดยกรองเอาน้ำออก แล้วส่วนตะกอนที่เหลือจะตากแดดให้แห้ง จากนั้นจะใส่ถุงดำ นำไปรวบรวมไว้บริเวณจุดพักขยะ เพื่อทิ้งรวมกับขยะอื่น ๆ</p> <p>2. ระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด ประกอบด้วย</p> <p>2.1 ถังแยกกาก-ปรับสภาพ หรือบ่อเกรอะ ปริมาตร 12.50 ลบ.ม. ทำหน้าที่แยกกากตะกอน บ่อนี้ทำหน้าที่ย่อยสลายสารอินทรีย์ในสภาวะไร้ออกซิเจน ระยะเวลาเก็บ 6 ชั่วโมง</p> <p>2.2 ถังเติมอากาศ ทำหน้าที่ย่อยสลายอินทรีย์ที่เหลือในโดยจุลินทรีย์ที่ใช้ออกซิเจน ภายในจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศ ส่วนนี้ปริมาตร 10.20 ลบ.ม. มีระยะเวลากักเก็บเติมอากาศ 4.9 ชั่วโมง</p> <p>2.3 ถังตกตะกอนน้ำใส ทำหน้าที่รับน้ำใสที่ผ่านการบำบัดทั้ง 2 ส่วนมาแล้ว ความจุ 7.68 ลบ.ม. ก่อนจะไหลเข้าบ่อกักน้ำของโครงการ</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง 2 ชุด สามารถรับปริมาณ BOD<sub>เข้า</sub> ระบบ 250 มก.ล. และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD<sub>ออก</sub> ไม่เกิน 30 มก./ล.</p> <p>น้ำเสียผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมสู่บ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป</p> |
| 4.2 การประเมินคุณภาพน้ำทิ้ง            | - มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ข (ค่าBOD <sub>ออก</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.3 การกำจัดตะกอนส่วนเกิน              | - หากมีปริมาณเกิน 70 เปอร์เซ็นต์ โครงการจะประสานให้รถดูดตะกอนมาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดทุก 2 ปีหรือมีปัญหา                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. การระบายน้ำ<br>5.1 การจัดการน้ำทิ้ง | - น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วค่า BOD <sub>ออก</sub> ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อกักน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.2 การจัดการน้ำฝน                     | - น้ำฝนจากหลังคา จะถูกรวบรวมด้วยท่อแนวดิ่งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จากนั้นจะระบายลงสู่รางระบายน้ำฝนขนาด 0.3*0.3 เมตร รวมกับน้ำจากถนนและบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการที่มีบ่อกักน้ำ ขนาด 0.5*0.5 เมตร เป็นระยะโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ผ่านพักเป็นระยะ จากนั้นน้ำฝนทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| เรื่อง                                                              | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|-------------------------------------------|-----------------------------------|--|--------|--------------------------------|-------------------------------|--|--------|--------------------------------|-----------------------------|--|--------|--------------------------------|-----------------------------|--|-----------|---------------------------------|
|                                                                     | - การพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อหนองน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกพื้นที่เมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 6. ปริมาณและการจัดการมูลฝอย                                         | <table border="1"> <thead> <tr> <th>การหาปริมาณขยะ (ลูกบาศก์เมตร/วัน) =</th><th>ปริมาณขยะ (กิโลกรัม/วัน)</th></tr> <tr> <th></th><th>ความหนาแน่นของขยะ (กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. มูลฝอยย่อยสลายได้ = 165.05/300</td><td></td></tr> <tr> <td>= 0.55</td><td>ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 550 ลิตร</td></tr> <tr> <td>2. มูลฝอยรีไซเคิล = 53.34/150</td><td></td></tr> <tr> <td>= 0.36</td><td>ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 360 ลิตร</td></tr> <tr> <td>3. มูลฝอยทั่วไป = 35.56/150</td><td></td></tr> <tr> <td>= 0.24</td><td>ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 240 ลิตร</td></tr> <tr> <td>4. มูลฝอยอันตราย = 0.05/150</td><td></td></tr> <tr> <td>= 0.00033</td><td>ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.33 ลิตร</td></tr> </tbody> </table> <p>- ปริมาณมูลฝอย 1,150 ลิตร/วัน หรือ 1.15 ลบ.ม./วัน</p> <p>- การจัดการมูลฝอยของโครงการ จัดให้มีถังขยะย่อยในแต่ละห้องพัก ซึ่งถังขยะทุกถังจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน แม่บ้านที่เข้าทำความสะอาดห้องพัก จะเก็บรวบรวมไปไว้ที่พักรวบรวมบริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเชื่อมต่อกับถนนใสน้ำเย็น โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 10 ถัง โดยแยกเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังขยะอินทรีย์ จะรวบรวมใส่ถุงดำ โดยมีรถขนไปให้เป็นอาหารสุกร</li> <li>- ถังขยะแห้ง (ขยะอื่น ๆ) รถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองจะเข้ามาเก็บขนเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย จะให้ร้านรับซื้อขยะรีไซเคิลมารับซื้อไป</li> </ul> <p>ที่พักรวบรวมของโครงการ สามารถรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 3 วัน</p> <p>- แม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนห้องพัก ส่วนกลางของอาคาร ส่วนพื้นที่บริการกลาง และพื้นที่อื่น ๆ ของโครงการไปพักไว้ยังที่ขยะรวมของโครงการด้วย</p> | การหาปริมาณขยะ (ลูกบาศก์เมตร/วัน) = | ปริมาณขยะ (กิโลกรัม/วัน) |  | ความหนาแน่นของขยะ (กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร) | 1. มูลฝอยย่อยสลายได้ = 165.05/300 |  | = 0.55 | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 550 ลิตร | 2. มูลฝอยรีไซเคิล = 53.34/150 |  | = 0.36 | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 360 ลิตร | 3. มูลฝอยทั่วไป = 35.56/150 |  | = 0.24 | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 240 ลิตร | 4. มูลฝอยอันตราย = 0.05/150 |  | = 0.00033 | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.33 ลิตร |
| การหาปริมาณขยะ (ลูกบาศก์เมตร/วัน) =                                 | ปริมาณขยะ (กิโลกรัม/วัน)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
|                                                                     | ความหนาแน่นของขยะ (กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 1. มูลฝอยย่อยสลายได้ = 165.05/300                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| = 0.55                                                              | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 550 ลิตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 2. มูลฝอยรีไซเคิล = 53.34/150                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| = 0.36                                                              | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 360 ลิตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 3. มูลฝอยทั่วไป = 35.56/150                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| = 0.24                                                              | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 240 ลิตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 4. มูลฝอยอันตราย = 0.05/150                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| = 0.00033                                                           | ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 0.33 ลิตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 7. การจราจร                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |
| 7.1 ความสามารถในการรองรับปริมาณรถ, ถนนที่เชื่อมกับทางเข้าออกโครงการ | <p>- ปริมาณการจราจรที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการดำเนินการมีเพียงเล็กน้อย เนื่องจากแขกที่เข้าพักอาศัยจะใช้รถรับจ้างในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- ถนนที่เชื่อมกับทางเข้า-ออกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ถนนด้านหน้าโครงการ คือ ถนนผังเมืองสาย ก (ถนนพระเมตตา) ใกล้สี่แยกโรงพยาบาลป่าตอง (ถนนพระเมตตาตัด</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |                          |  |                                           |                                   |  |        |                                |                               |  |        |                                |                             |  |        |                                |                             |  |           |                                 |

| เรื่อง                                                                    | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                           | <p>กับถนนใสน้ำเย็น) โดยถนนดังกล่าวเป็นถนนแอสฟัลท์ กว้างประมาณ 18 เมตร มีทางเท้าและท่อระบายน้ำทั้งสองข้างถนน เติมน้ำ 2 ทิศทาง มีสภาพจราจรค่อนข้างหนาแน่น ทำให้ไม่สามารถใช้ความเร็วสูงในการขับขีได้</p> <p>2. ถนนด้านทิศเหนือของโครงการ โดยด้านทิศเหนือของโครงการส่วนหนึ่ง กว้างประมาณ 8 เมตร จะเชื่อมต่อกับถนนใสน้ำเย็น โดยบริเวณเชื่อมต่อนี้โครงการใช้สำหรับขนส่งวัสดุดิบ ฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการ รวมทั้งเป็นจุดที่เทศบาลจะมาเก็บขยะ ซึ่งอยู่ติดกับจุดพักขยะรวมด้วย</p>                                                                |
| 7.2 ปัญหาการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการต่อเนื่องกับการจัดระบบจราจรภายใน | <p>- การจราจรเข้าสู่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ โดยจากวัดสุวรรณคีรีวงศ์ (วัดป่าตอง) ตรงไปตามถนนพระบาทมีประมาณ 800 เมตร จะเจอสี่แยกไฟแดงให้เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนผังเมือง สาย ก (ถนนพระเมตตา) ขับตรงไปประมาณ 1 กิโลเมตร เจอสี่แยกไฟแดงถนนผังเมือง สาย ก ตัดกับถนนใสน้ำเย็น ขับตรงไปประมาณ 50 เมตร โครงการนิภา รีสอร์ท จะอยู่ฝั่งซ้ายมือ ตรงข้ามโรงพยาบาลป่าตอง</p>                                                                                                                                                              |
| 7.3 ที่จอดรถ                                                              | <p>- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 15 คัน (รวมที่จอดรถผู้พิการ 1 คัน) ที่จอดรถของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด ตั้งอยู่ด้านตรงข้ามอาคาร A และอาคารต้อนรับ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8. การใช้ไฟฟ้า                                                            | <p>- ขอรับการบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาป่าตอง จังหวัดภูเก็ต</p> <p>- ระบบไฟฟ้าสำรอง โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ขนาด 182 KVA สามารถจ่ายไฟฟ้าสำรองได้ไม่ต่ำกว่า 30 นาที</p> <p>- การป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า โครงการติดตั้งหัวล่อฟ้าบริเวณชั้นหลังคาของทุกอาคาร</p>                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9. การระบายอากาศ                                                          | <p>โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้</p> <p>- การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู และหน้าต่าง เป็นต้น ได้แก่</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะมีช่องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้</li> <li>2. บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้</li> </ol> |

| เรื่อง                                               | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น</li> <li>- ระบบปรับอากาศ การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับภาวะอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับภาวะอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับภาวะอากาศออกไปสำหรับห้องนอนแต่ละห้องพักและห้องสำนักงาน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10. การรักษาความปลอดภัย                              | <p>โครงการมีระบบรักษาความปลอดภัย โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดูแลบริเวณที่จอดรถ และดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังมีระบบกล้องวงจรปิด CCTV ที่สามารถดูพื้นที่ต่าง ๆ ในโครงการ เพื่อเฝ้าระวังเหตุการณ์ผิดปกติด้วย</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11. การป้องกันอัคคีภัย<br>11.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ | <p>โครงการมีการติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ครอบคลุมทุกชั้นของอาคาร ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ในระบบทั้งหมด ติดตั้งไว้ภายในห้องควบคุม</li> <li>- แผงแสดงสัญญาณ (Annunciator Board : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวม ในการแสดงสัญญาณจากแผงควบคุมรวม ติดตั้งไว้ภายในห้องควบคุม</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดึงใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยบุคคล</li> <li>- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Alarm Bell : B) <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) กระจายอยู่ตามจุดต่าง ๆ ของโครงการ เช่น ห้องพักทุกห้อง ส่วนต้อนรับ ห้องเก็บของ ห้อง MDB ห้องปั๊ม ห้องอาหาร และสำนักงาน</li> </ul> </li> </ul> |
| 11.2 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ                        | <p>โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 15 ปอนด์ หรือ 6.8 กก. โดยติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลักของอาคาร บริเวณทางเดินในอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบไฟฉุกเฉิน โครงการได้มีการจัดให้มีระบบสำรองไฟฟ้าและติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ภายในโครงการ เป็นหลอดไฟ 2*50 Halogen พร้อมอุปกรณ์อัด</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



| เรื่อง        | รายละเอียด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | <p>ประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร โดยติดตั้งภายในบริเวณโถง บันไดหนีไฟ ห้องเครื่อง และติดตั้งไว้บริเวณทางเดินที่เป็นมุมของอาคาร บันไดหนีไฟ (บันไดหลัก) ซึ่งไฟฉุกเฉินดังกล่าวจะทำงานอัตโนมัติโดยการส่องสว่างเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้เมื่อไฟฟ้าปกติดับ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน โครงการได้ติดตั้งป้ายป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ สามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร กระจายตามโถงทางเดินในแต่ละชั้นของอาคาร</li> <li>- บันไดหลัก บันไดหนีไฟและประตูหนีไฟ โครงการมีบันไดหลัก 1 แห่ง กว้าง 1.50 เมตร บันไดหนีไฟ 1 แห่ง กว้าง 1.0 เมตร ประตูบันไดหนีไฟเป็นประตูเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง ชนิดเปิดออกสู่ภายนอก</li> <li>- ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ประกอบด้วย ตัวนำล่อฟ้า, สายดิน และสายตัวนำลงดิน</li> <li>- แผนอพยพหนีไฟ โครงการติดตั้งแบบแปลนผังของอาคาร โดยแสดงตำแหน่งห้องและตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง ตำแหน่งของบันไดหลัก ที่วิ่งไปยังจุดรวมพล โดยติดตั้งแบบแปลนแผนผังอาคารไว้หลังประตูห้องชุดทุกห้อง สามารถมองเห็นได้ชัดเจน รวมทั้งเจ้าหน้าที่หรือพนักงานดูแลอาคารจะเก็บแบบแปลนผังอาคารทุกชั้นไว้ที่สำนักงาน เพื่อความสามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ได้ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน โดยโครงการจะจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul> |
| 11.3 จุดรวมพล | <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการ ทางทิศตะวันออกเชื่อมต่อกับถนนฝั่งเมืองสาย ก และอยู่ด้านหน้าอาคารต้อนรับ มีพื้นที่ 70 ตร.ม.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



## บทที่ 2

---

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

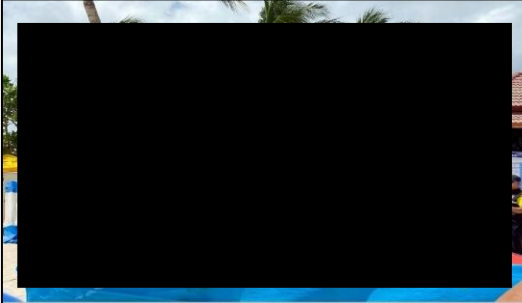
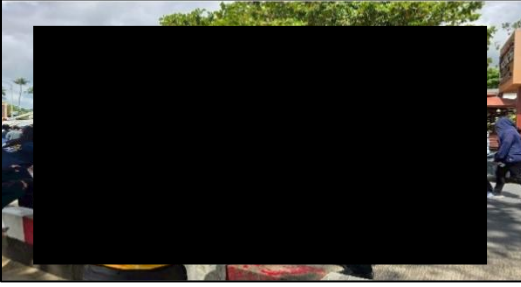
ตารางที่ 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิภา รีสอร์ท

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรกายภาพ</b><br><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b><br>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการโครงการเป็นโรงแรม จำนวน 4 อาคาร ประกอบด้วย อาคาร A และ B อาคารสำนักงานและต้อนรับ และอาคารหอถังน้ำ โดยมีได้มีการดำเนินกิจกรรมใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์แบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างไรก็ดี อีกทั้งพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม รีสอร์ท ร้านสะดวกซื้อ ร้านค้า อาคารพาณิชย์ และร้านอาหาร การดำเนินโครงการจึงมีความสอดคล้องกับกิจกรรม ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดพื้นที่สีเขียว รอบตัวอาคาร ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน เพื่อให้เกิดร่ม | 1. ควบคุมและดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้<br><br>2. การดูแลต้นไม้ หรือพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br><br> | - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ โดยมีการจัดสวนและดูแลให้ดียิ่งขึ้น<br><br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีคนสวนทำหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้ดียิ่งขึ้น<br><br> | -                           |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| เงา ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อ การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศของพื้นที่ ดังนั้น ผลกระทบที่มีต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                | <p>3. ดูแลบริเวณพื้นที่ภายในโครงการให้สะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>4. ให้มีระบบระบายน้ำอย่างเป็นระบบเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศจากการดำเนินโครงการ</p> <p>5. ปลูกหญ้า ไม้ดอก ไม้ประดับในโครงการ เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยในการยึดเกาะหน้าดิน</p> <p>6. การระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันดินพังทลาย</p> <p>7. หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิด ขุดดินออกโดยไม่จำเป็น</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีคนสวนทำหน้าที่ดูแลพื้นที่โครงการให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม ทำหน้าที่ดูแลการระบายน้ำให้สะดวก ไม่เกิดการอุดตัน และเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ โดยมีการจัดสวนและดูแลให้ดียิ่งอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ดูแลการระบายน้ำให้สะดวกไม่เกิดการอุดตัน และเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการเปิดขุดดินออกโดยไม่จำเป็น</p> |                             |
| <p><b>1.2 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน</b></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่ จะถูกปรับเปลี่ยนไปเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ต่าง ๆ ซึ่งลักษณะดังกล่าวจะเป็นการปกคลุมพื้นดินเดิมทั้งหมด ดังนั้น การชะล้างพังทลายของดินที่จะเกิดขึ้นบริเวณพื้นที่</p> | <p>1. ทำการปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมให้มากที่สุด</p> <p>2. ทำการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างในโครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ</p>                                                                                                                                                                                                                                     | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ โดยมีการจัดสวนและดูแลให้ดียิ่งอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีคนสวนคอยดูแลรักษาไม้ดอก ไม้ประดับให้สวยงามอยู่เสมอ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>โครงการจึงมีความเป็นไปได้ยากมาก นอกจากนี้ระดับพื้นดินในเขตโครงการเมื่อเปิดดำเนินการไม่แตกต่างจากพื้นที่โดยรอบ ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดิน ในช่วงดำเนินโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>3. ดูแลพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า เป็นหลุมหรือแอ่งน้ำซึ่งต้องมีการซ่อมแซมทันที เนื่องจากอาจเกิดการชะล้างพังทลายเป็นหลุมใหญ่ได้</p> <p>4. ในพื้นที่ที่ไม่มีการก่อสร้างอาคาร ต้องเททับหน้าดินด้วยซีเมนต์หรือปลูกหญ้าคลุมไว้</p> <p>5. เจ้าหน้าที่ของโครงการต้องดูแลการจราจรให้จอดเฉพาะในจุดที่จัดให้จอดเท่านั้น</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและดูแลรักษาพื้นที่ดังกล่าวให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ หากพบว่าต้นไม้ที่ปลูกตายหรือเสียหายต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขหรือสับเปลี่ยนโดยทันที</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมทำหน้าที่ดูแลการระบายน้ำ ให้สะดวก ไม่เกิดการอุดตัน และระบายอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่จะต้องทำการหน้าดิน และจะปลูกหญ้าในส่วนที่มีการเปิดหน้าดินไว้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการดูแลสภาพภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ได้ออกแบบไว้ โดยมีการจัดสวนและดูแลให้ดีอยู่เสมอ</p>  |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p><b>1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <p>1) ด้านธรณีวิทยา</p> <p>บริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตส่วนใหญ่มีลักษณะทาง ธรณีวิทยาเป็นหินชุดภูเก็ต และพื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณหิน ประเภทหินตะกอนและหินแปร (Sedimentary and metamorphic rocks) แบบ Cpk คือ หินโคลนปนกรวด หินดินดาน หินทรายแป้ง หินเชิร์ต หินทรายเนื้อภูเขาไฟ หิน ทรายเนื้อซิลิกา สีเทา เทาเขียว และน้ำตาล มีซากหอยแบรคคิพอด ไบรโอซัว และปะการัง เมื่อพิจารณากิจกรรมของโครงการ พบว่า ไม่ได้ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางธรณีวิทยาในระดับโครงสร้าง ดังนั้น ผลกระทบต่อลักษณะทางธรณีวิทยาอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>สำหรับบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในจังหวัดภูเก็ต จัดอยู่ในบริเวณพื้นที่เสี่ยงภัยเขต 2ก เป็นเขตที่มีความเสี่ยงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับน้อยถึงปานกลาง ตามแผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2 พ.ศ. 2548) ของกรม</p> | <p><u>การเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1. เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงาน และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน</p> <p>2. เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>3. มีแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</p> <p>4. มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</p> <p>5. กำหนดจุดนัดหมายในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลังซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</p> <p><u>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1. พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ โดยใส่ไว้ในคู่มือการเข้าพัก ซึ่งใส่ไว้ในห้องพักทุกห้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีบุคลากรที่เตรียมพร้อม ซึ่งมีการอบรมเจ้าหน้าที่ช่วงที่มีการซ้อมดับเพลิง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการแสดงตำแหน่งต่าง ๆ ไว้ในห้องสำนักงาน</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะเพิ่มมาตรการนี้ต่อไป</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะกำหนดให้เป็นบริเวณจุดรวมพล</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้อบรมพนักงานในเรื่องนี้ในช่วงที่มีการฝึกซ้อมหนีภัยแผ่นดินไหวและสึนามิร่วมกับเทศบาลเมืองป่าตองแล้ว ตามหลักฐานการฝึกอบรมในภาคผนวก ข</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม โดยต้องออกแบบโครงสร้างอาคาร ที่รับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ ขนาด 5-7 เมอร์คัลลี ความรุนแรงระดับนี้ มีผลทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้าง ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย ในการดำเนินการก่อสร้าง และวางฐานรากโครงการได้ออกแบบ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เพื่อรองรับผลที่อาจจะเกิดได้ในอนาคต โดยวางระบบฐานรากอย่างแข็งแรง และโครงการมีการก่อสร้างอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวได้ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 นอกจากนี้ที่ตั้งของโครงการยังตั้งอยู่ห่างจากศูนย์กลางการเกิดแผ่นดินไหวที่มีระดับความรุนแรงสูง อาทิ ทะเลอันดามัน อินโดนีเซีย</p> | <p>ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตูระเบียง และหน้าต่าง</p>  <p>2. ห้ามใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <p><u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>1. ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน</p> <p>2. รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมา อาคารอาจพังทลายได้</p> <p>3. พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้</p> |  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                              | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| ฟิลิปปินส์ ญี่ปุ่น และจีน ดังนั้น ผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ | <p>4. ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟอย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟ จนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</p> <p>5. ตรวจสอบว่าแก๊สรั่วด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่น ให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</p> <p>6. สำรวจดูความเสียหายท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</p> <p>7. กันเขตหรือไม่ออนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง</p> <p><u>มาตรการอื่น ๆ</u></p> <p>1. ออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม</p> <p>2. กำหนดจุดประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผ่นดินไหว และการป้องกันและการปฏิบัติในบริเวณที่ผู้อาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างกว้างขวาง</p> <p>3. ประสานงานกับหน่วยงานท้องถิ่นในพื้นที่ให้ทราบถึงการดำเนินโครงการฯ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อที่ทางหน่วยงานท้องถิ่นสามารถดูแล</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมพนักงานในเรื่องนี้แล้ว</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการออกแบบและทำการก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามหลักการทางด้านวิศวกรรม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพนักงานของโครงการเข้าอบรมการซ้อมอพยพหนีภัยร่วมกับเทศบาลเมืองป่าตองพร้อมทั้งมีแผนรับมือเมื่อเกิดเหตุการณ์ด้วยประชาสัมพันธ์เรื่องนี้ต่อไป</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง ขอ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                               | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>ทาง ผู้อาศัยภายในโครงการฯ ให้สามารถปฏิบัติตนได้อย่าง ถูกต้องและปลอดภัย</p> <p>4. กำหนดให้มีจุดรวมพล เพื่อควบคุมและจัดการทางด้านข่าวสารแก่ผู้อาศัยในโครงการฯ กรณีเกิดแผ่นดินไหว</p>                                                   | <p>ความอนุเคราะห์การอบรมการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุการณ์ไว้แล้ว โดยหากมีการจัดอบรม โครงการจะเข้าร่วม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด บริเวณด้านหน้าโครงการทางทิศตะวันออกเชื่อมต่อกับถนนผังเมืองสาย ก และอยู่ด้านหน้าอาคารต้อนรับมีพื้นที่ 70 ตร.ม.</p>  |                             |
| <p><b>1.4 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ</b></p> <p>1) ฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศที่ อาจเกิดขึ้นส่วนใหญ่มาจากการจราจรทั้งภายในและภายนอกโครงการ ก่อให้เกิดมลสารที่สำคัญ คือ ฝุ่นละออง และก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ เนื่องจากบริเวณ</p> | <p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุน เพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองบนพื้นผิวถนน</p> <p>2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน พื้นที่ส่วนกลาง โดยอาจจะฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลควบคุมความเร็วของรถที่เข้ามาจอดภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยคนสวนจะรักษาความสะอาดบริเวณถนน ที่จอดรถ เป็นต้น</p>                                                                                                                                                     |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>โครงการไม่มี ถนนภายในโครงการ และที่จอดรถจะมีการปูลาดพื้นผิวปิดคลุมหน้าดินและปลูกต้นไม้ ไม่มีพื้นดินเปิดโล่งที่จะเป็นแหล่ง ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย ส่วนภายนอกโครงการอาจมีฝุ่นละอองได้บ้าง เนื่องจากอาคารโครงการอยู่ใกล้กับถนน ดังนั้น โครงการจึงได้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นกำแพงธรรมชาติเพื่อลดและดูดซับปริมาณมลสารที่เกิดขึ้นจากถนนทำให้มีการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองในปริมาณที่น้อยมาก ก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบจากการระบายความร้อนจากเครื่องปรับอากาศภายในอาคาร และการเผาไหม้เครื่องยนต์</p> <p>จากการคาดการณ์ การใช้เครื่องปรับอากาศ และการเผาไหม้เครื่องยนต์จะมีผลกระทบทำให้อุณหภูมิของอากาศภายนอกจะสูงขึ้นจากเดิม 0.046 °C นั่นคืออุณหภูมิของอากาศภายนอกจาก 33.60 °C จะเพิ่มเป็น (33.60 + 0.046) เท่ากับ 33.65 °C อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถช่วยลดความ</p> | <p>3. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>5. โครงการจัดให้มีชนิดพันธุ์ไม้ต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่มีคุณภาพการกรองการฟุ้งกระจายของมลสารที่ปล่อยออกจากเครื่องยนต์ ทั้งพันธุ์ไม้ประเภทไม้ยืนต้น ทรงสูง ไม้พุ่มใบหนา และกลุ่มไม้ทรงสูงใบหนา เพื่อช่วยในการดูดซับ CO จากยานพาหนะและเป็นม่านป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและมลสาร ตลอดจน การให้ร่มเงาที่มีผลด้านการช่วยคายอากาศให้แก่พื้นที่บริเวณโดยรอบ</p>  | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดสวนและดูแลต้นไม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>  |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ร้อนลงได้ 0.037 °C ดังนั้น ต้นไม้ภายในโครงการ สามารถลดความร้อนได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศภายนอกหรือสภาพแวดล้อมที่อยู่รอบโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p>        | <p>6. โครงการมีพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มปริมาณก๊าซ O<sub>2</sub> ในอากาศด้วยพันธุ์ไม้ยืนต้นในโครงการ</p> <p>7. ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p>  <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเร่งด่วน เข้า-เย็น เพื่อลดการระบายมลสารในอากาศจากการจราจร</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดสวนและดูแลต้นไม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถ และโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> |                             |
| <p><b>1.5 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน</b></p> <p>1) เสี่ยง</p> <p>เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน จึงไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงที่</p> | <p>1. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ในขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งเตือนให้ผู้ขับขี่รถยนต์ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้าย “ดับเครื่องยนต์” ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งผู้ขับขี่ทุกครั้ง</p>                                                                                                                                                                                                                    |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>สำคัญสำหรับเสียงและการสั่นสะเทือนที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยที่อยู่ การเข้า-ออกโครงการ ซึ่งการขับรถเข้า-ออก โครงการจะมีการจำกัดความเร็ว เพื่อชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการและลดข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการในระยะเสียงจากการแล่นของรถยนต์ ซึ่งจะไม่ทำให้เกิดเสียงดังอีกส่วนหนึ่งจะเกิดขึ้นจากเครื่องปรับอากาศจึงต้องมีการจัดต้นไม้ในโครงการ เพื่อช่วยในการดูดซับเสียงดังที่เกิดขึ้นให้ได้มากที่สุดประกอบกับแนวเขตที่ดินรอบพื้นที่มีการก่อรั้วทึบซึ่งสามารถลดระดับเสียงและการสั่นสะเทือนลงได้ ดังนั้น ระดับเสียงจากการจราจรภายในพื้นที่โครงการเมื่อเปิดดำเนินการแล้วจึงก่อให้เกิดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนและการสั่นสะเทือนต่อชุมชนใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) ความสั่นสะเทือน</p> <p>แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากรถยนต์ที่ใช้สัญจรของผู้ที่พักอาศัยในโครงการไม่มีแหล่งกำเนิด</p> | <p>3. ตรวจสอบดูแลสภาพของถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการมิให้เกิดการชำรุด</p>  <p>4. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งเข้าสู่พื้นที่โครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามใช้แตรในพื้นที่โครงการ เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดัง</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมคอยดูแลสภาพของถนนอยู่เสมอ</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยแจ้งผู้ขับขี่ทุกครั้ง</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการไม่มีป้ายห้ามใช้แตร แต่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| แรงสั่นสะเทือนที่สำคัญ ประกอบกับโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคาร มีความแข็งแรงและปลอดภัยรอบ ๆ อาคารมีการปลูกต้นไม้ซึ่งจะช่วยลดการสั่นสะเทือนที่เกิดจากการจราจร บริเวณข้างเคียงไม่มีแหล่งกำเนิดแรงสั่นสะเทือนที่จะส่งผลกระทบต่อโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                             |
| <b>2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ</b><br><b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b><br>สำหรับพื้นที่โครงการสภาพปัจจุบัน เป็นพื้นที่ราบภายในพื้นที่ พตท. เช่น ลีลาวดี ปาล์มทางกระบอก ปาล์มพัด หมากเขียว ตีนเป็ดทะเล และหญ้าชนิดต่าง ๆ ขึ้นปกคลุมภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นพันธุ์ไม้ที่พบเห็นได้ทั่วไป ไม่พบพันธุ์พืชที่สำคัญแต่อย่างใด ส่วนสัตว์ที่พบเห็นส่วนมากเป็นสัตว์จำพวก เช่น นก แผลงต่าง ๆ และสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมขนาดเล็กตามพื้นดิน และสัตว์เลี้ยงตามบ้านเรือนประชาชน นอกเหนือจากนั้น ไม่พบสัตว์ที่หายากแต่อย่างใด ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่า เป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) ดังนั้น ผลกระทบจากโครงการ | 1. หมั่นบำรุงดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ<br><br>2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันการส่งผลกระทบต่อพืชพรรณที่ปลูกไว้ในโครงการ<br><br>3. ต้องปลูกหญ้าคลุมดินในพื้นที่ว่างให้ได้มากที่สุด เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน และเป็นการเพิ่มพื้นที่สีเขียว<br><br>4. ในบริเวณที่เป็นสนามหญ้า ต้องมีการปักป้ายห้ามเดิน ลัดสนาม หรือห้ามจอดรถ | - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดสวนและดูแลต้นไม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br><br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมทำการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ<br><br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดสวนและดูแลต้นไม้ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ<br><br>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ไม่มีป้ายดังกล่าว แต่แผนกสวนจะดูแลสนามหญ้าอยู่เสมอ |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| ที่มีผลต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกอยู่ในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                           |                                                                                                                                                                                               |                             |
| <b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</b><br>บริเวณพื้นที่โครงการไม่ปรากฏว่ามีแหล่งน้ำธรรมชาติอยู่ในพื้นที่ส่วนบริเวณใกล้เคียงโครงการก็ไม่ปรากฏแหล่งน้ำตามธรรมชาติแต่อย่างใด โครงการมิได้ปล่อยน้ำทิ้งหรือทิ้งของเสียลงแหล่งน้ำผิวดินบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด โดยน้ำทิ้งจากโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วมีคุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนั้น กิจกรรมในระยะเปิดดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำอยู่ในระดับต่ำ | -                                                                                         | -                                                                                                                                                                                             |                             |
| <b>3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b><br><b>3.1 การใช้พื้นที่</b><br>1) การประเมินความเพียงพอของน้ำประปา<br>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำประมาณ 93.03 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นของโครงการ ตั้งอยู่                                                                                                                                                                                                                         | 1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำสำรอง ได้แก่ บ่อเก็บน้ำดิบ บ่อเก็บน้ำดี และถังเก็บน้ำบนอาคารหอถังน้ำ | - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีบ่อเก็บน้ำสำรองรวมทั้งสิ้น 255 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็น<br>1. ถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน ขนาด 60 ลบ.ม.<br>2. ถังเก็บน้ำผ่านกรอง ขนาด 180 ลบ.ม.<br>3. หอถังน้ำ ขนาด 15 ลบ.ม. |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>บริเวณอาคาร B โดยจะทำการสูบน้ำจาก บ่อน้ำตื้นเข้าสู่บ่อเก็บน้ำดิบของโครงการ บริเวณอาคาร B ปริมาตร 60 ลูกบาศก์ เมตร ก่อนส่งน้ำดิบเข้าสู่ระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำใช้ ก่อนส่งเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใช้บริเวณอาคาร B ปริมาตร 100 ลูกบาศก์ และถังเก็บน้ำ ใช้บนอาคารหอถังเก็บน้ำ ปริมาตร 18 ลูกบาศก์เมตร หลังจากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่อาคารห้องพักของแต่ละอาคาร ตามลำดับ ทั้งนี้ระบบสำรองน้ำใช้ของ โครงการปริมาตรรวมความเพียงพอของ น้ำใช้ในโครงการอยู่ในระดับต่ำประมาณ 178 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำ ใช้ได้ 1.9 วัน</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีน้ำสำรอง ใช้อย่างเพียงพอ การใช้น้ำของโครงการ จึงส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชน</p> |  <p>2. จัดให้มีขั้นตอนวิธีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบ กรองน้ำภายในโครงการ เพื่อสุขภาพที่ดีของผู้พักอาศัย ในโครงการ ดังนี้</p> <p>2.1) ปิดวาล์วทางท่อน้ำเข้าถังเก็บน้ำสำรองรวมทั้ง ปิมน้ำและเปิดรูน้ำตรงข้างล่างถังที่เป็นท่อสำหรับระบาย ตะกอน</p> <p>2.2) เปิดน้ำในถังทิ้งโดยน้ำทิ้งดังกล่าวที่ได้จะ นำไปใช้ ล้างถนน รดน้ำต้นไม้ เป็นต้น</p> <p>2.3) เมื่อน้ำหมดถัง อาจจะใช้แปรงขัดกันถังและฉีด น้ำไล่ตะกอน หรือจะใช้วิธีการฉีดน้ำด้วยแรงดันสูงทำ ความสะอาด</p> <p>2.4) ใช้เครื่องไล่น้ำเป่าให้ถังน้ำสำรองแห้งโดยเร็ว แล้ว จึงปล่อยน้ำเข้าให้เรียบร้อย</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีการล้างถังเก็บน้ำ สำรองอยู่เสมอ</p>  |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>3. กำหนดช่วงเวลาที่กำลังถึงเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำให้อยู่ในช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปข้างนอก เพื่อให้กระทบต่อผู้พักอาศัยให้น้อยที่สุด</p> <p>4. ประกาศแจ้งเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรอง รวมถึงระบบกรองน้ำทุกครั้ง</p> <p>5. กำหนดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรอง/ระบบกรองน้ำอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง</p> <p>6. มาตรการอื่น ๆ</p>  | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีการล้างถังเก็บน้ำสำรองในช่วงที่ผู้พักอาศัยใช้น้ำน้อยที่สุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะแจ้งเจ้าหน้าที่/พนักงานในโครงการให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองรวมถึงระบบกรองน้ำทุกครั้ง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีการล้างถังเก็บน้ำสำรองอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการได้มีรณรงค์ให้ผู้ให้บริการ/พนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด โดยติดสติ๊กเกอร์รณรงค์ประหยัดน้ำในก๊อกน้ำส่วนกลางของโรงแรมด้วย</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ออกแบบถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน บริเวณเสาและโครงสร้างอาคารที่อยู่ภายในถังเก็บน้ำให้มีการฉาบผิวเสาคอนกรีตหนาและภายในถังให้ทาเคลือบผิวคอนกรีตที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไปจนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม</li> <li>2. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้</li> <li>3. จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา ปิดมิดชิด และ เป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของ น้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาดังได้</li> <li>4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็น ประจำเกี่ยวกับสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</li> <li>5. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อวิเคราะห์เชื้อ E.coli ทุก ๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการฉาบผิวถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันการรั่วซึม</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมทำการตรวจสอบอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมทำการตรวจสอบอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมทำการตรวจสอบอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ให้เอกชนตรวจเชื้อแบคทีเรียในคุณภาพน้ำใช้ของโครงการ แสดงในภาคผนวก ค</li> </ul> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p><u>มาตรการด้านการดูแลระบบกรองน้ำใช้</u></p> <p>1. ให้ช่างดูแลและเปลี่ยนสารกรองภายในเครื่องอย่างสม่ำเสมอตามคำแนะนำการใช้งาน</p>  <p>2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เพื่อยืนยันคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด โดยเฉพาะกรณีซื้อน้ำเอกชนมาเติมในบ่อเก็บน้ำเป็นน้ำใช้สำรอง</p> <p>3. ในกรณีที่ตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้หลังกรองน้ำแล้วพบว่า มีคลอรีนตกค้างเกินมาตรฐานให้ปรับปรุงแก้ไขระบบกรองน้ำใช้ให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมทำการตรวจสอบอยู่เสมอ โดยโครงการใช้ระบบกรองน้ำแบบ pre treatment โดยใช้สารกรอง birm+carbon ต่อด้วยระบบ REVERSE OSMOSIS</p>  <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการไม่ได้ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้เป็นประจำทุกเดือน ซึ่งทางโครงการจะปรับปรุงต่อไป</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการไม่ได้ใช้คลอรีนในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ เนื่องจากระบบ RO กรองจุลินทรีย์ออกจากน้ำได้</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการจะให้เอกชนเข้ามามตรวจสอบเช็คที่เรียในคุณภาพน้ำใช้ของโครงการเป็นประจำต่อไป</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                             |
| <p><b>3.2 การจัดการน้ำเสีย</b></p> <p>1) การประเมินประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นจากอาคารของโครงการ ประมาณ 74.89 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่อัตราร้อยละ 80 ของน้ำใช้ทั้งหมด) ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้</p> <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศ (Septic- Anaerobic Filter) ขนาด 50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด ติดตั้งบริเวณอาคาร A จำนวน 1 ชุด และ</p> | <p>1.ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสียที่ทางโครงการเลือกใช้ต้องมีค่าและเกณฑ์การออกแบบเป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้คุณภาพอยู่ในมาตรฐานน้ำทิ้ง อาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด จนมีคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ซึ่งกำหนดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดดังกล่าว</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งบ่อดักไขมัน 2 ชุด และต่อด้วยระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ และเติมอากาศขนาด 50 ลบ.ม. จำนวน 2 ชุด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำเสียผ่านการบำบัดไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน รายงานผลการวิเคราะห์ในภาคผนวก ค ซึ่งน้ำทิ้งมีคุณภาพไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ซึ่งทางโครงการได้ปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียแล้ว น้ำทิ้งของโครงการผ่านระบบรวบรวมน้ำเสียและเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป โดยโครงการได้จ่ายค่าธรรมเนียมการบำบัดน้ำเสียให้เทศบาลเมืองปาดองเป็นประจำ น้ำทิ้งจากโครงการจึงส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำเสียน้อย</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>อาคาร B จำนวน 1 ชุด เกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 โดยอาคารของโครงการเข้าข่ายอาคารประเภท ข หมายความว่า ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการประกอบด้วย บ่อดักไขมัน ถังแยกกาก-ปรับสภาพสมดุล ถังเติมอากาศ ถังตกตะกอน บ่อเก็บกักตะกอนส่วนเกินและบ่อน้ำใส</p> <p>น้ำเสียต้องผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพน้ำทิ้งได้ตาม โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพัก รวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ซึ่งมีข้อกำหนดมาตรฐานน้ำทิ้งดังนี้ ค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>2) การกำจัดน้ำมันและไขมันจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>3. กำหนดให้มีการสูบกากตะกอนทุกปีโดยใช้บริการสูบสิ่งปฏิกูลจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันทุก 3 วันไปกำจัด เพื่อป้องกันการอุดตัน โดยนำไปตากแห้งก่อนจะนำไปทิ้งในห้องพัสดุผ่ายแห่งรวมของโครงการ</p> <p>5. กำหนดให้ล้างบ่อดักไขมันทุก 6 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าในส่วน of ระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากส่วนอื่น ๆ</p> <p>8. จัดให้มีการดำเนินการกันดินในบริเวณพื้นที่บ่อมีเทนให้มีขอบเขตที่ชัดเจน</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นประจำ และได้ให้เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาสูบน้ำทิ้งไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ ตามเอกสารในภาคผนวก ฉ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมจะดักไขมันในบ่อดักไขมันใส่ถุงดำไว้แล้วรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะพร้อมรรับไปกำจัดพร้อมขยะอื่น ๆ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมจะล้างบ่อดักไขมันเป็นประจำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอและยังมีบริษัทที่ปรึกษาคอยให้คำแนะนำเรื่องระบบบำบัดน้ำเสียอีกด้วย</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้ส่งบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และทส.2 ให้เทศบาลเมืองป่าตองเป็นประจำทุกเดือน ตามเอกสารในภาคผนวก ง</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ได้แยกมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียออกจากค่าไฟฟ้าทั้งหมด</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีพื้นที่สีเขียวไว้บำบัดก๊าซมีเทน</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>- การกำจัดกากตะกอน : โครงการสูบน้ำกากตะกอนจากถังเก็บกากตะกอนไปกำจัดทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง โดยสูบน้ำออก ประมาณ 1/3 ของปริมาตรถังหรือสูบน้ำออกประมาณ 2 ลูกบาศก์เมตร/ครั้ง โดยเทศบาลเมืองปาดองหรือเอกชนที่ให้บริการ</p> <p>- การกำจัดกากไขมัน : โครงการตักกากไขมันออกจากถังดักไขมันทุกวัน นำไปผึ่งแดดให้แห้ง แล้วใส่ถุงดำและนำไปทิ้งในถังมูลฝอยแห้งในห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>3) การบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการใช้หลักการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดินซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียและต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที (0.40/10) โครงการจัดให้มีบ่อบำบัด</p> | <p>9. ปลูกต้นไม้ประเภทคลุมดิน พืชที่อายุสั้น เช่น หญ้าพืชตระกูลถั่ว เป็นต้น บริเวณบ่อมีเทน</p> <p>10. กำหนดให้มีการเปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกปี</p> <p>11. จัดให้มีระบบรดน้ำต้นไม้บนหน้าดินที่ใช้เป็นบ่อมีเทน โดยใช้ระบบตั้งเวลาในการรดน้ำ คือช่วงเช้าและช่วงเย็น</p> <p>12. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อที่ใช้ระบายก๊าซมีเทนที่อยู่ใต้ดินทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>13. รณรงค์ประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโอ้วม เช่น ฝ้ายอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง เกิดการอุดตันกรณีจากระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการดำเนินการแก้ไขทันที</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีพื้นที่สีเขียวไว้บำบัดก๊าซมีเทน</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการไม่ได้เปลี่ยนหน้าดินบริเวณบ่อมีเทนทุกปี</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการใช้ระบบรดน้ำแบบสายยางรดน้ำ ซึ่งเป็นการลดน้ำบนหน้าดิน</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเพิ่มป้ายห้ามทิ้งกระดาษชำระ/ฝ้ายอนามัยลงชักโครกและท่อระบายน้ำ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>Aerosol ขนาดพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ ความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัด ละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/ วินาที</p> <p>ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากละออง น้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อบำบัดน้ำเสีย อยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) การกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัด น้ำเสีย</p> <p>จากรายการคำนวณปริมาณก๊าซ มีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A เท่ากับ 1,940.50 ลิตร/วัน (ที่ 25°C, 1atm) อาคาร B เท่ากับ 1,261.88 ลิตร/วัน (ที่ 25°C, 1atm) โครงการจะต่อท่อระบายอากาศเพื่อ รวบรวมก๊าซมีเทนจากบ่อดักไขมัน บ่อ แยกกาก ไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน ซึ่ง บำ บั ด ด้วย วิ ธี Biological Oxidation โครงการจัดให้มีบ่อบุ้ย หมักที่มี ขนาด 1.0 ตารางเมตร/จุด ซึ่ง เพียงพอสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน จึง คาดว่าปริมาณก๊าซมีเทนที่เกิดจาก ระบบบำบัดน้ำเสียจะเกิดผลกระทบต่อ สภาพแวดล้อมอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                           |                                                        |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>4) มาตรการในการจัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ ที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและ ข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 เนื่องจากโครงการ เป็นโครงการ ประเภทโรงแรมที่มีห้อง 117 ห้องพัก จึงจัดเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษประเภท อาคารประเภท ข. ที่เข้าข่ายต้อง ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบ การเก็บสถิติและ ข้อมูล การจัดทำ บันทึกรายละเอียด และรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสีย คุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิดมลพิษมีหน้าที่จัดทำแบบ บันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษทุกวัน (แบบ ทส.1) โดยให้เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้น เป็น</p> |                                           |                                                        |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ระยะเวลา 2 ปี นับแต่ วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำแบบรายงานสรุปผล พ.ศ. 2555 ซึ่งออกตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) ทุกเดือนส่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>จากรายละเอียดข้างต้นการจัดการระบบน้ำเสียเป็นการจัดการที่เหมาะสม ดังนั้น ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมในด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                             |
| <p><b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b></p> <p>1) ผลกระทบต่อการกีดขวาง การระบายน้ำของชุมชน</p> <p>บริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียง ซึ่งตั้งอยู่ในย่าน ร้านอาหารธุรกิจการค้า โรงแรม โรงพยาบาล โรงเรียน และสถานที่ราชการ ซึ่งมีท่อระบายน้ำสาธารณะวางตามแนวถนนสายหลัก และแนวถนนสายย่อยอยู่แล้ว ดังนั้น การระบายน้ำของชุมชนจึงระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนก่อน</p>                  | <p>1. ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที</p> <p>2. ประชาสัมพันธ์และจัดให้มีป้ายห้ามทิ้งวัสดุต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้</p> <p>3. ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์ ห้ามผู้พักอาศัยทิ้งเศษวัสดุ เช่น ฝัอนามัย หรือวัสดุอื่นที่ย่อยสลายยากลงชักโครก เพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำของโครงการ</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าชำรุดจะซ่อมแซมทันที</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเพิ่มป้ายห้ามทิ้งกระดาษชำระ/ฝัอนามัยลงชักโครกและท่อระบายน้ำ</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะเพิ่มป้ายห้ามทิ้งกระดาษชำระ/ฝัอนามัยลงชักโครกและท่อระบายน้ำ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>รวบรวมไปยังแหล่งรองรับน้ำตามธรรมชาติเพื่อไหลออกสู่ทะเลต่อไป สำหรับพื้นที่โครงการบริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนผังเมืองสาย ก ซึ่งมีแนวท่อระบายน้ำสาธารณะตลอดแนวลอน โครงการได้มีระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น การระบายน้ำของโครงการไม่เกิดการกีดขวางต่อการระบายน้ำของชุมชนแต่อย่างใด</p> <p>2) ผลกระทบจากการระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>การดำเนินโครงการนั้นจะทำให้พื้นที่บริเวณนี้ จะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินอย่างถาวร โดยพื้นที่ส่วนใหญ่จะเป็นอาคารบางส่วนได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเป็นสวนที่น้ำฝนสามารถซึมลงใต้ดินได้จะลดลงจากเดิม โดยน้ำฝนทั้งหมดของโครงการจะถูกปล่อยให้ไหลมารวมกันที่บ่อพักน้ำฝนรวมบริเวณด้านหน้าอาคาร หลังจากนั้นจึงระบายลงสู่คูระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลเมืองปาดองต่อไป ดังนั้น ผลกระทบจาก</p> | <p>4. มีการขุดลอกตะกอนภายในบ่อพักน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ</p> <p>5. ตรวจสอบระบบระบายน้ำของโครงการอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำหรืออุปกรณ์สำรองต่าง ๆ เพื่อใช้ในการสูบน้ำภายในพื้นที่โครงการในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินหรืออุปกรณ์ปกติชำรุดเสียหาย</p> <p>7. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตกหรือเสียหาย ต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>8. ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำและมีการลอกตะแกรงทุกเดือน</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมจะขุดลอกบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมจะตรวจสอบการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีเครื่องสูบน้ำไว้สำรองสำหรับสูบน้ำในโครงการ กรณีที่การระบายน้ำไม่ทัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมจะตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีตะแกรงดักมูลฝอยกระจายอยู่ตามจุดระบายน้ำทุกจุด และแผนวิศวกรรมจะตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| การระบายน้ำของโครงการเกิดขึ้นในระดับต่ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |
| <p><b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b></p> <p>เมื่อเปิดดำเนินโครงการฯ คาดว่า ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการ ประมาณ 1.15 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 254 กก./วัน (ประเมินอัตราการเกิดมูลฝอย 3 ลิตร/คน/วัน)</p> <p><u>1) ประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอย</u></p> <p>1.1 มูลฝอยจากห้องพัก จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยภายในห้องพัก ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง และภายในห้องน้ำ ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดห้องพัก และเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในห้องพักใส่ถุงดำ</p> | <p>1. โครงการจะจัดเตรียมที่พักรวมมูลฝอยในแต่ละห้อง โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดเก็บกวาดทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยของแต่ละห้องไปยังที่พักรวมมูลฝอยรวม</p> <p>2. จัดให้มีการแยกมูลฝอยประเภทมูลฝอยรีไซเคิลซึ่งเป็นวัตถุดิบในกระบวนการผลิตหรือใช้สำหรับผลิตเป็นผลิตภัณฑ์ใหม่ เช่น แก้ว กระดาษ กระป๋องเครื่องดื่ม เศษพลาสติก เศษโลหะ อลูมิเนียม ยางรถยนต์ เป็นต้น</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะเก็บขยะรวมทั้งทำความสะอาดถังขยะทั้งหมดในโครงการ จากนั้นจะรวบรวมไปพักไว้ ณ จุดพักขยะรวม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะเก็บขยะทุกส่วนของโครงการแยกประเภทจากนั้นจะรวบรวมไปพักไว้ ณ จุดพักขยะรวมของโครงการ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>แยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้มูลฝอยแห้ง/มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย มัดปากถุงให้แน่นสนิทก่อน แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่พักรวม ฝอยรวมทุกวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง/มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ที่พักรวมทุกวัน</p> <p>1.2 มูลฝอยประจำส่วนต้อนรับ จัดให้มีที่พักรวมฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถึง (มูลฝอยที่เกิดในอาคารต้อนรับ ประมาณ 30 ลิตร/วัน) โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง/มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ที่พักรวมทุกวัน</p> <p>1.3 ที่พักรวมฝอยประจำ ส่วนสำนักงาน จัดให้มีที่พักรวมฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถึง โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแยกเป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง/มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ที่พักรวมทุกวัน</p> |  <p>3. จัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่คัดแยกมูลฝอยใส่ถุงตามประเภทของมูลฝอยก่อนนำมาทิ้งในห้องพักรวม โดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้นให้รอจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อต่อไป โดยจะประสานงานกับร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลเป็นประจำทุก 3 วัน/ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บต่อไป</p> <p>5. การเก็บมูลฝอยใส่ถุงต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> |  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะคัดแยกขยะรีไซเคิล แยกประเภท เพื่อรอร้านรับซื้อของเก่าให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยรีไซเคิลเป็นประจำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการทุกวัน และคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปรวมไว้ที่ห้องพักรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองปาดองเข้ามาเก็บไปกำจัด ณ เตาเผามูลฝอยของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะเก็บมูลฝอยไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ฝอยที่เกิดขึ้นในอาคาร สำนักงาน ประมาณ 30 ลิตร/วัน) โดยในแต่ละวัน จะจัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแยก เป็นมูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยแห้ง/ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูล ฝอยอันตราย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ ที่ที่พักมูลฝอยรวมทุกวัน</p> <p><u>2) ประเมินความเสี่ยงของห้องพัก มูลฝอยรวม</u></p> <p>ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการฯ ตั้งอยู่บริเวณทางด้านทิศเหนือของ พื้นที่โครงการภายในที่พักมูลฝอยรวม แบ่งเป็น 3 ส่วน ดังนี้ ห้องเก็บมูลฝอย ย่อยสลาย ห้องเก็บมูลฝอยรีไซเคิลและ มูลฝอยอันตราย และห้องเก็บมูลฝอย แห้ง เพื่อเก็บมูลฝอยแต่ละประเภทโดย จะจัดให้น้ำดับเพลิงที่ทำการแยกประเภท เป็นที่เรียบร้อยแล้ววางในที่พักมูลฝอย ตามประเภท เพื่อให้มีความสะดวกใน การลำเลียงเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด สำหรับภายในห้องพักมูลฝอยรวมมี การจัดการ ดังนี้</p> | <p>6. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูล ฝอยรวมต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอย กระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>7. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม สัปดาห์ ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>8. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้มาใช้บริการ และชุมชนบริเวณใกล้เคียงโดยจะ มูลฝอยของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถ นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่โดยการนำมาแปรรูปเป็นเปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>9. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยไป ยัง ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>  | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะเก็บมูลฝอย ไม่ให้มี ปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป และมัดปากถุงให้แน่น</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจุดพักขยะไม่ได้เป็นห้อง ปิดมิดชิด แต่มีประตูแยกสัดส่วน และมีระบบล็อกเพื่อ ไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาดูคนได้</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยขยะทั้งหมดจะถูกรวบรวม ใส่ถุงดำจึงไม่มีน้ำชะขยะ แต่น้ำสำหรับล้างพื้นทำความสะอาดจุดพักขยะจะไหลลงท่อระบายน้ำ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>- ที่พักมูลฝอยย่อยสลาย (ป่ายสีเขียว) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ปริมาตรรวม 1,440 ลิตร/วัน หรือประมาณ 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ปริมาณ 0.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (1.44/0.55) ประมาณ 2.62 วัน</p> <p>- ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล (ป่ายสีเหลือง) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง ปริมาตรรวม 1,440 ลิตร/วัน หรือประมาณ 1.44 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (1.44/0.36) ประมาณ 4 วัน</p> <p>- ที่พักมูลฝอยแห้งหรือมูลฝอยทั่วไป (ป่ายสีน้ำเงิน) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ปริมาตรรวม 720 ลิตร/วัน หรือประมาณ 0.72 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป ปริมาณ 0.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (0.72/0.24) ประมาณ 3 วัน</p> | <p>10. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>11. ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยกับหน่วยงานที่รับผิดชอบให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทุกวัน โดยไม่มีการตกค้างภายในโครงการ</p> <p>12. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง</p> <p>13. พิจารณาส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยอย่างจริงจัง</p> <p>14. ประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก โลหะ และมูลฝอยประเภทอื่น ๆ</p> <p>15. ประชาสัมพันธ์การทิ้งมูลฝอยให้ตรงกับภาชนะรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>16. เลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันแมลงหรือสัตว์เข้าไปในถังได้</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยทุกวัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยรถเก็บขยะของเทศบาล เมืองป่าตอง จะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีร้านรับซื้อขยะรีไซเคิลที่ติดต่อไว้เป็นประจำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะคัดแยกมูลฝอยทุกวัน รวมทั้งมีถังขยะแยกประเภทด้วย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล และการแยกประเภทมูลฝอยด้วย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะประชาสัมพันธ์ เกี่ยวกับประเภทของมูลฝอยรีไซเคิล และการทิ้งมูลฝอยตามประเภทด้วย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการเลือกใช้ชนิดของถังรองรับมูลฝอยที่มีความแข็งแรง ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>- ที่พักมูลฝอยอันตราย (ป้ายสีส้ม) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ปริมาตรรวม 240 ลิตร/ วัน หรือประมาณ 0.24 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.00033 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถเก็บได้นาน (0.24/0.00033) ประมาณ 727.27 วัน ดังนั้น ที่พักมูลฝอยรวมของโครงการสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทได้นานกว่า 3 วัน หรือมากกว่า 3 เท่าของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน ดังนั้น ผลกระทบจากห้องพักมูลฝอยรวมอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>3) ประเมินการคัดแยกมูลฝอยของโครงการ</u></p> <p>3.1) การคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลโครงการ มีการคัดแยกมูลฝอยรีไซเคิลออกจากมูลฝอยทั้งหมด จะสามารถลดปริมาณมูลฝอยได้ ประมาณ 360 ลิตร/วัน หรือมีปริมาณมูลฝอยลดลงเหลือ <math>1,150 - 360 = 790</math> ลิตร/วัน โดยมูลฝอยรีไซเคิลนั้นให้อำเภอนำไปรับซื้อต่อไป</p> | <p>17. การเก็บรวบรวมมูลฝอยในแต่ละวัน ต้องให้เสร็จก่อน เวลาที่รถเก็บขนฯ จะเข้ามาทำการเก็บขน</p>  <p>18. ต้องส่งของเสียที่เป็นอันตรายให้แก่ผู้รวบรวมและขนส่ง หรือผู้บำบัดและกำจัดของเสียที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น</p> <p>19. จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับป้องกันอุบัติเหตุและเหตุฉุกเฉิน เช่น ถังดับเพลิงเคมี ติดตั้งบริเวณพื้นที่จัดเก็บขยะมูลฝอยให้เพียงพอ</p> <p>20. โครงการต้องปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ในหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตรายที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยเทศบาลนครภูเก็ตอย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะรวบรวมขยะไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยทุกวัน โดยรถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองจะเข้ามาเก็บขน ณ จุดพักขยะด้านทิศเหนือ ซึ่งเชื่อมกับถนนไชน่าเอ็น ทุก 8-9 โมงเช้าทุกวัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะรวบรวมขยะอันตรายไว้บริเวณจุดพักมูลฝอยทุกวัน โดยรถขนขยะของเทศบาลเมืองป่าตองจะเข้ามาเก็บขนไปกำจัด ณ เตาเผาขยะของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีถังดับเพลิงเคมีไว้ใกล้จุดพักขยะรวม</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ครบถ้วน</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>การคัดแยกมูลฝอยอันตรายเมื่อคัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป จากนั้นจะพักไว้ในพื้นที่แยกเก็บมูลฝอยอันตรายโดยเฉพาะ ซึ่งเป็นถังโพลีเอทิลีน ปริมาตร 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อให้สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ประเภทหลอดไฟฟ้าได้ ในการกำจัดมูลฝอยอันตรายนั้น โครงการฯ จะใช้บริการเก็บขน และนำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับการขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับสิทธิจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ในการกำจัดมูลฝอยที่เป็นอันตราย และเป็นพิษอย่างถูกต้องและได้มาตรฐาน ทั้งนี้เมื่อคัดแยกมูลฝอยแล้วมูลฝอยที่เกิดขึ้นจะถูกเก็บไว้ในที่พักลมูลฝอยรวม และรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป</p> <p><u>4) ประเมินความสามารถในการเก็บขน และกำจัดมูลฝอย</u></p> <p>หน่วยงานราชการพื้นที่โครงการฯ อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลเมืองปาดอง ซึ่งปัจจุบันเทศบาลเมืองปาดองได้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยให้กับโครงการทุกวันในช่วงเวลาประมาณ</p> |                                           |                                                        |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                             | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                     | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>23.00 น. – 05.00 น. ดังนั้น ผลกระทบจากการเก็บขนมูลฝอยของโครงการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>5) ประเมินความเหมาะสมการจัดการน้ำเสียจากบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ</u></p> <p>จะทำความสะอาดและล้างพื้นบริเวณที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการที่มีการเก็บขนมูลฝอยและจัดให้มีระบบระบายน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ก่อนปล่อยออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการหากโครงการมีการควบคุมและจัดระบบด้านการจัดการมูลฝอยที่ดี คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> |                                                                                                                       |                                                                            |                             |
| <p><b>3.5 การใช้ไฟฟ้า</b></p> <p><u>1) ผลกระทบต่อความสามารถให้บริการไฟฟ้าของหน่วยงานราชการ</u></p> <p>โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดองเข้าสู่พื้นที่โครงการฯ เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าไปยังส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ ซึ่ง</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>1. การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการติดตั้งฉนวนกันความร้อนในหลังคาโครงการ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ระบบไฟฟ้านี้จะเริ่มจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จากนั้นเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยใช้ระบบการเดินสายอากาศโดยการปักเสาพาดสายซึ่งการจัดตำแหน่งปักเสาไฟฟ้า เป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่งมีหน้าที่ลดแรงดันไฟฟ้าเป็นระบบแรงดันต่ำจากนั้นจึงส่งไฟฟ้าไปยังห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ซึ่งภายในยังมีตู้ MDB (Main Distribution Board) เป็นตัวควบคุมระบบไฟฟ้าของอาคารก่อนจะจ่ายไฟฟ้าไปยังห้องพักและส่วนต่าง ๆ ภายในโครงการ ระบบไฟฟ้าสำรอง แต่ละส่วนในสภาวะปกติ</p> <p>ทั้งนี้ ในการออกแบบระบบไฟฟ้าของโครงการจะยึดถือ และปฏิบัติตามกฎระเบียบและข้อกำหนดของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง และยึดตามมาตรฐานการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ตลอดจนมาตรฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>2. เครื่องปรับอากาศ</p> <p>(1) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด (High Economic Efficiency Ratio (EER))</p> <p>(2) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศเพื่อรักษาประสิทธิภาพให้ต่ำ โดยขอแนะนำทั่วไป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทดสอบและปรับตั้งระบบอย่างสมบูรณ์เป็นครั้งคราว ตามกำหนดที่ตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ โดยส่วนใหญ่การปรับตั้งระบบในครั้งแรกมักจะเป็นการปรับตั้งครั้งเดียวที่ได้กระทำกับระบบทำให้ประสิทธิภาพของระบบลดลงเรื่อย ๆ</li> <li>- ตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอดีกับความสบายเท่านั้น ไม่ควรตั้ง Thermostat ไว้ให้ต่ำที่สุด และหมั่นตรวจสอบว่าสามารถทำงานได้เป็นปกติหรือไม่อุณหภูมิที่พอดีคือ 24-26°C</li> <li>- เครื่องส่งลมเย็นควรมีการทำความสะอาดแผงกรองอากาศ ถ้าอุปกรณ์ดังกล่าวสกปรก พื้นผิวรับความร้อนจะถ่ายเทความร้อนได้ไม่ดี ทำให้น้ำเย็นที่กลับไปยังเครื่องทำน้ำเย็นยังมีอุณหภูมิต่ำอยู่ ทำให้ประสิทธิภาพต่ำลงด้วย</li> <li>- ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ และตรวจสอบอย่าให้มีวัสดุปิดขวางลม ที่ใช้ในการระบายความร้อน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเลือกใช้เครื่องปรับอากาศให้มีขนาดที่เหมาะสมกับขนาดพื้นที่ห้องและเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีประสิทธิภาพในการประหยัดพลังงานสูงสุด</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมตั้ง Thermostat ให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอดีกับความสบาย</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรมบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบปรับอากาศอยู่เสมอ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนวิศวกรรม ทำความสะอาดคอนเดนเซอร์ที่ระบายความร้อนด้วยอากาศเป็นประจำ</li> </ul> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ดังนั้น จึงคาดว่า การใช้ไฟฟ้าของโครงการจะมีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนอยู่ในระดับต่ำ</p> <p><u>2) การอนุรักษ์พลังงาน</u></p> <p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อบริหารพลังงาน พ.ศ. 2552 โครงการเป็นโรงแรม ขนาดความสูง อาคาร A และอาคาร B สูง 4 ชั้น, อาคารสำนักงานและ ต้อนรับ และอาคารหอพัก มีพื้นที่อาคารรวม 5,557 ตารางเมตร โดยมาตรฐานและหลักเกณฑ์ในการออกแบบอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับการออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงฯ กำหนดโดยการให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ทั้งโครงการ เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p><u>3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <p>ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการสำหรับที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะอยู่ภายนอกอาคาร บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ โดย</p> | <p>- พัดลมทุกตัวจะต้องทำการหล่อลื่นโดยอัตรจารบี หรือ หยอดน้ำมันอย่างสม่ำเสมอตามระยะเวลา</p> <p>- ตรวจสอบการรั่วของท่อน้ำที่อาจเกิดขึ้นได้ รวมถึง การซ่อมแซมฉนวนท่อน้ำที่ฉีกขาด</p> <p>- ตรวจสอบหน้าต่างและประตูเข้าออกอาคารว่ามีรูรั่ว ทำให้อากาศร้อนภายนอกเข้าสู่อาคารหรือไม่</p> <p>3. บุคลากร</p> <p>(1) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>(2) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟในจุดที่หมดความจำเป็นในการใช้งานเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่ให้หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และ โคมไฟอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p> <p>4. มีป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง</p> <p>5. ลดการใช้สภาวะปรับอากาศหรือเครื่องปรับอากาศ โดยกำหนดช่วงเวลาเปิด-ปิด ในบริเวณที่ไม่มีการใช้สภาวะปรับอากาศตลอดทั้งวัน</p> <p>6. ม่านบริเวณหน้าต่างและประตูซึ่งแสงอาทิตย์สามารถส่องถึงได้หรือติดตั้งฉนวนกันความร้อน</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม บำรุงรักษา อุปกรณ์ระบบปรับอากาศอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม บำรุงรักษา อุปกรณ์ระบบปรับอากาศอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม ตรวจสอบอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการอบรมพนักงานเรื่องประหยัดพลังงานเป็นประจำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม/แม่บ้าน ตรวจสอบอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรม ตรวจสอบ และทำความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถของโครงการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะคอยดูแล ปิดเครื่องปรับอากาศในบริเวณที่ไม่มีการใช้งาน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อน</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>อยู่ห่างจากโครงสร้างอื่น ตามมาตรฐานไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2551</p> <p>จากการประเมินการออกแบบ ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ พบว่าอยู่ในพื้นที่ ปิดล้อมและมีระยะห่างจากรั้ว เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบอันเนื่องมาจากหม้อแปลงของไฟฟ้าต่อผู้พักอาศัยและพื้นที่ใกล้เคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>7. ออกแบบและติดตั้งสวิตช์เปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศ แยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ของอาคาร เพื่อความสะดวกในการเปิด/ปิด ทำให้ประหยัดพลังงานไฟฟ้า และลดปริมาณความร้อนที่จะระบายออกสู่บรรยากาศ</p> <p>8. การติดตั้งหน้าต่าง ช่องระบายอากาศในทิศทางที่เหมาะสมกับทิศทางลมในบริเวณพื้นที่โครงการ</p>  <p>9. โครงการได้กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน รวมถึงการใช้ต้นไม้ใหญ่ในปริมาณมากสามารถลดความร้อนและกรองแสงแดดได้ รวมถึงการลดพื้นที่ที่เป็นคอนกรีตโดยใช้บล็อกปูพื้นและบล็อกปลูกหญ้า สามารถลดอุณหภูมิที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาพื้นที่โครงการได้</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งสวิตช์เปิด/ปิดเครื่องปรับอากาศแยกออกจากกันในแต่ละพื้นที่ (แอร์แยกส่วน)</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีระเบียบระบายอากาศสำหรับห้องพักทุกห้อง รวมทั้งมีพัดลมระบายอากาศในห้องน้ำในห้องพักด้วย</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีพื้นที่สีเขียว ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน รวมถึงการใช้ต้นไม้ใหญ่ในปริมาณมาก</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>10. การวางตำแหน่งอาคารมีการกำหนดให้อาคารหันด้านกว้างเข้าสู่ด้านทิศเหนือ และทิศใต้ เพื่อลดพื้นที่ในการรับแดดเข้าสู่ห้องพักอาศัยให้มัน้อยที่สุด ทำให้ภาระในการใช้พลังงานสำหรับระบบปรับอากาศทำงานน้อยที่สุด</p> <p>11. ช่องเปิดของอาคารใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดปริมาณความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร</p> <p>12. ใช้ส่วนยื่นของอาคาร (FIN) ทั้งแนวตั้งและแนวนอน เพื่อบังแสงแดดที่จะนำความร้อน รวมถึงการใช้สีป้องกันความร้อนและโทนสีที่อ่อนเพื่อสะท้อนความร้อน</p> <p>13. การจัดให้มีการติดตั้งหลอดไฟฟ้าแบบประหยัด (LED) ทั้งโครงการเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p>  | <p>- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการวางตำแหน่งอาคารตามสภาพที่ดินและถนนด้านหน้าโครงการ ซึ่งด้านกว้างเข้าสู่ด้านทิศตะวันออกและตะวันตก</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้กระจกตัดแสงเพื่อลดปริมาณความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้สีป้องกันความร้อนและโทนสีที่อ่อนเพื่อสะท้อนความร้อน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน และมีป้ายณรงค์ให้ปิดไฟเมื่อไม่ใช้งานตามจุดต่าง ๆ ของโครงการ</p> <p>นอกจากนี้ โครงการยังได้เก็บข้อมูลด้านการใช้ไฟฟ้า เพื่อดูความผิดปกติของการใช้ไฟฟ้าและใช้วางแผนทำนโยบายประหยัดพลังงานด้วย ตามสำเนาใบเสร็จค่าใช้ไฟฟ้าในภาคผนวก จ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการจากหม้อแปลงไฟฟ้า</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ส่วนที่มีไฟฟ้าของระบบไฟฟ้าแรงสูงเหนือที่ว่างเพื่อปฏิบัติงานต้องอยู่สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 2.75 เมตร หรือมีที่กั้นเพื่อป้องกันการสัมผัสส่วนที่มีไฟฟ้าโดยไม่ได้ตั้งใจ</li> <li>จัดระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร</li> <li>จัดให้มีห้องสำหรับวางเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เพื่อควบคุมเสียงและอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้า</li> <li>การต่อลงดินต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่ง และไม่ใช่เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดินตัวนำต่อหลักดินต้องเป็นทองแดง มีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร</li> <li>ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้า แรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้ที่ผนังด้านนอกห้องหม้อแปลง</li> </ol> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยระบบไฟฟ้าแรงสูงอยู่สูงจากพื้นมากกว่า 2.5 เมตร และไกลจากสถานที่อยู่อาศัย</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีระยะห่างตามแนวระดับระหว่างรั้วกับหม้อแปลงไฟฟ้าไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นส่วนเปิดแต่ไม่ได้อยู่ในโซนพักอาศัย</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โครงการติดตั้งตามคู่มือการติดตั้งทุกประการ</li> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายเตือนที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> </ul> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                  |                             |
| <p><b>3.6 การคมนาคม</b></p> <p>1) การประเมินความสามารถในการรองรับของถนนสาธารณะ คาดว่ามีปริมาณการจราจรเกิดจากรถยนต์นั่งที่ออกจากโครงการรวม ประมาณ 16 PCU/ชั่วโมง (โดยประเมินให้รถวิ่งออกจากโครงการพร้อมกันใน 1 ชั่วโมง) ถนนฝั่งเมืองสาย ก</p> <p>จากการประเมินการจราจรโดยใช้ค่า V/C Ratio ปัจจุบันเปรียบเทียบกับในระยะดำเนินการ พบว่า ค่าปัจจุบัน V/C Ratio ในวันธรรมดาที่มากที่สุดในช่วงเย็น เท่ากับ 0.64 โดยเพิ่มขึ้นในระยะเปิดดำเนินการเป็น 0.65 ในวันหยุดที่มากที่สุด</p> | <p>1. การควบคุมการจราจรภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>  | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายชื่อโครงการที่สามารถเห็นได้ชัดเจน แต่จะเพิ่มลูกศรแสดงทิศทางการจราจรทางเข้า-ออกโครงการต่อไป</p>  |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ดังนั้น จะเห็นว่าสภาพจราจรและความคล่องตัวของการจราจรบนถนนมีความคล่องตัวอยู่ในระดับพอใช้ได้ สภาพการจราจรมีปัจจัยอื่นมารบกวนบ้าง และผู้ขับขี่มีอิสระในการควบคุมรถ น้อยลง ดังนั้นจึงคาดว่าปริมาณจราจรช่วงเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อสภาพการจราจรบนถนนสายดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>2) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ</p> <p>เมื่อพิจารณาที่ จอดรถ ของโครงการ ตามตามกฎหมาย ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) อาคารของโครงการฯ เข้าข่ายอาคาร ขนาดใหญ่ โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน</p> <p>3) การประเมินความเพียงพอของที่จอดรถของโครงการเปรียบเทียบกับอาคารที่มีลักษณะใกล้เคียงกับโครงการ</p> <p>โครงการมีที่จอดรถยนต์ จำนวน 16 คัน (16x100/117) คิดเป็นร้อยละ 13.67 ของจำนวนห้องทั้งหมด ซึ่งปริมาณที่จอดรถของโครงการอยู่ในสัดส่วนที่ใกล้เคียงกับโครงการข้างเคียง</p> | <p>3. ต้องมีสัญญาณบริเวณจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้</p> <p>4. โครงการจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 16 คัน สำหรับรองรับผู้เข้ามาใช้บริการ</p>  <p>5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการติดกระแสรถจราจรบนถนนสาธารณะ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว และขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทางตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>6. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการรถประจำทาง รถแท็กซี่ส่วนบุคคลและรถจักรยานยนต์รับจ้าง เป็นต้น</p> | <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีที่จอดรถยนต์ไว้จำนวนรวมทั้งสิ้น 10 คัน</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีพนักงานของโครงการ คอยเรียกรถสาธารณะและแท็กซี่ให้ผู้เข้าพักอาศัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>แต่อย่างไรก็ตามหากพิจารณาความต้องการของผู้พักและกลุ่มเป้าหมายของโครงการ ได้แก่ ผู้ที่มีกำลังในระดับปานกลางถึงสูง ต้องการใช้เป็นที่พักผ่อน มีสถานที่ท่องเที่ยวที่เข้าถึงได้ง่าย และสามารถเดินทางโดยใช้บริการรถแท็กซี่เพื่อมายังพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก ดังนั้น กลุ่มผู้มาพักในโครงการจึงเป็นลูกค้าที่ต้องการพักผ่อน ซึ่งใช้บริการรถแท็กซี่ หรือขับรถยนต์มาเองสามารถเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก</p> <p>ดังนั้น เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของสัดส่วนการใช้ที่จอดรถในโครงการในกรณีที่มีความต้องการมากกว่าที่จัดเตรียมไว้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยโครงการจะไม่มีกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ และในการจัดการเดินรถและควบคุมปริมาณรถของผู้ที่พักอาศัยที่มีรถเข้ามาพักอาศัยเป็นจำนวนมาก อาจเกิดปัญหาการจราจรและที่จอดรถ ดังนั้น</p> | <p>7. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้มาใช้บริการเคารพกฎจราจรภายในโครงการ และให้จอดรถยนต์บริการที่จอดได้เท่านั้น</p> <p>8. ใช้ความเร็วแล่นรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และไม่จอดรถติดเครื่องยนต์ไว้</p> <p>9. ติดตั้งคันล๊อคล้อบริเวณที่จอดรถยนต์ทุกคัน เพื่อความปลอดภัยในการจอดรถยนต์</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะดูแลความเร็วของรถเข้า-ออก และแจ้งให้ดับเครื่องยนต์</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ได้ติดตั้งคันล๊อคล้อ แต่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยของการจอดรถตลอด 24 ชั่วโมง</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>โครงการจะให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่ โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอด และปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้ เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้ง่ายยิ่งขึ้น</p> <p>4) การประเมินการเลี้ยวตัดกระแสจราจรของรถของผู้พักอาศัยในการเข้า-ออกโครงการ</p> <p>จากเส้นทางคมนาคมหลักของโครงการ พบว่า รถที่เข้า-ออกโครงการจะใช้เส้นทางถนนผังเมืองสาย ก เป็นถนนสายหลักในการรองรับการจราจรที่เข้าสู่โครงการในกรณีที่เลี้ยวขวาเข้าสู่พื้นที่โครงการจะเกิดการตัดกระแสจราจรของอีกฝั่งในขณะที่เลี้ยวรถมีความเสี่ยงเกิดขึ้นจากการตัดกระแสจราจร ในกรณีที่ต้องออกจากโครงการจะต้องเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนผังเมืองสาย ก ได้เลย โดยไม่มีการตัดกระแสจราจร</p> <p>ดังนั้น โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> |                                           |                                                        |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p><b>3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b></p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต</p> <p>กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) หมายเลข 2.25 ซึ่งมีข้อกำหนดในสาระสำคัญของการใช้ประโยชน์ที่ดิน ดังนี้ คือให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของ แปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต</p> <p>โครงการฯ เป็นกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการท่องเที่ยว ซึ่งจะเห็นได้ว่ามีความสอดคล้องกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554</p> <p>2) ความสอดคล้องตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 จากการตรวจสอบที่ตั้งพื้นที่โครงการฯ พบว่า</p> | <p>1. ควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. ควบคุมการใช้พื้นที่โครงการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. ดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์ รวมทั้งจัดสรรขนาดการใช้ประโยชน์ที่ดินแต่ละบริเวณให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อไม่ให้เกิดความขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4. ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยควบคุมการใช้พื้นที่ให้เป็นไปตามกฎหมายผังเมืองให้ใช้บังคับผังเมืองฯ และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ตลอดจนกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยดำเนินการตามแบบแปลนและผังภูมิสถาปัตย์</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยไม่ทำการก่อสร้างหรือกระทำการใด ๆ ที่ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินเปลี่ยนแปลงไปในทางที่ขัดแย้งกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในบริเวณที่ 8 โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารสาธารณะ อาคารที่สูงที่สุด ของโครงการ คือ อาคาร หอถังน้ำ มีความสูงประมาณ 20.50 เมตร และมีพื้นที่ว่างร้อยละ 51.42 ของ พื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินการ เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น</p> <p>โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือหอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพักต้องติดตั้ง หรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัด น้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำ สาธารณะ โดยระบบและน้ำเสียที่บำบัด แล้วต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมาย กำหนด</p> <p>โครงการเข้าข่ายดัดแปลงและเปลี่ยนแปลง การใช้อาคารเป็นโรงแรมตามกฎหมายว่า ด้วยโรงแรม ได้มีการติดตั้งบ่อดักไขมัน และระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้ค่ามาตรฐาน ที่กฎหมายกำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> |                                           |                                                        |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                           | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p><b>4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต</b></p> <p><b>4.1 เศรษฐกิจและสังคม</b></p> <p>ในช่วงดำเนินการจะมีผู้เข้าพักอาศัยในพื้นที่โครงการกรณีเข้าอยู่เต็มพื้นที่โครงการประมาณ 254 คน จากลักษณะของโครงการ ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม โดยมีจุดประสงค์หลักเพื่อเป็นที่พักผ่อนในลักษณะชุมชนที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นสังคมเมื่อมีลักษณะการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นโรงแรม สำหรับบ้านหรืออาคารที่อยู่ริมถนนสายหลักมีการเปลี่ยนแปลงเป็นลักษณะของพาณิชยกรรมทำให้เกิดอาคารพาณิชย์ โรงแรม รีสอร์ท ร้านค้าห้างสรรพสินค้า และร้านอาหาร เป็นต้น ดังนั้น การมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอาศัยอาจส่งผลกระทบในด้านการส่งเสริมการค้าขาย กระตุ้นสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับการมีผู้เข้ามาพักอาศัยในโครงการประมาณ 254 คน จะเป็นตัวกระตุ้นภาวะของเศรษฐกิจได้อีกทางหนึ่งด้วย</p> | <p>1. หากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยหากได้รับข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการให้โครงการเร่งดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีกฎระเบียบในการพักอาศัยที่ชัดเจน</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p><b>4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ</b></p> <p>1) กิจกรรมที่ทำให้เกิดโรคเชื่อมโยงกับข้อมูลสถิติของโรค</p> <p>สถิติการเจ็บป่วยจากข้อมูลของโรงพยาบาลป่าตอง พบว่า 5 อันดับโรคคือ 1.โรคเกี่ยวกับต่อมไทรอยด์ ไชนาการและมะเร็งลำไส้</p> <p>2.โรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโครงร่าง และเนื้อเยื่อเสริม</p> <p>3. โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก</p> <p>4. โรคระบบหายใจ</p> <p>5. โรคติดเชื้อและปรสิต</p> <p>2) การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพเชื่อมโยงกับสถิติการเจ็บป่วยต่อการเกิดโรคของประชาชนในบริเวณใกล้เคียง</p> <p>เมื่อพิจารณาโรคที่มีสาเหตุจากกิจกรรมการดำเนินชีวิตของบุคคล การกิน เกิดจากพันธุกรรม ส่วนโรคระบบหายใจเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาจเกิดจากฝุ่นละอองอันเนื่องมาจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้การพัฒนาโครงการในช่วงเปิดดำเนินการจะเห็นว่า ผลกระทบด้าน</p> | <p>1. ดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐานตลอดช่วงเปิดดำเนินการ เพื่อความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>2. จัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือทางการแพทย์ฉุกเฉินในเบื้องต้น</p> <p>3. ฝึกอบรมให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อให้มีความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานด้านการแพทย์ฉุกเฉิน</p> <div data-bbox="645 699 1102 1045" data-label="Image">  </div> <p><u>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากมูลฝอยและน้ำเสีย</u></p> <p>1. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอยเพื่อไม่ให้มีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการดูแลระบบสาธารณสุขโรคของโครงการอย่างพร้อมเพรียงและได้มาตรฐาน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือทางการแพทย์ฉุกเฉินในเบื้องต้น</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการอบรมให้ความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานด้านการแพทย์ฉุกเฉิน แก่พนักงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านจะตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>สาธารณสุขและสุขภาพของประชาชน นั้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3) การประเมินความพร้อมของสถานพยาบาล</p> <p>เมื่อพิจารณาความพร้อมของสถานบริการและเจ้าหน้าที่ ให้บริการด้านสุขภาพอนามัยในพื้นที่ศึกษาและพื้นที่ใกล้เคียง พบว่ามีความพร้อมในการให้บริการแก่ชุมชนและผู้เข้าพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านการสาธารณสุขในช่วง เปิดดำเนินโครงการ มีความพร้อมทั้งด้านบุคลากรและสถาน บริการอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>4) ประเมินการจัดการร้านอาหาร</p> <p>โครงการมีส่วนของครัว และร้านอาหารตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร A สำหรับให้เจ้าหน้าที่อาหารผู้เข้ามาพักภายในโครงการ ซึ่งห้องครัวและร้านอาหารจะต้องมีสุขลักษณะที่ดี การประกอบอาหาร กรรมวิธีการทำ การเก็บรักษา และการ จำหน่ายอาหารที่ถูกต้องตามหลักการสุขอนามัย รวมทั้ง พนักงานที่ให้บริการต้องแต่งกายให้สะอาดเรียบร้อย ดังนั้น ผลกระทบต่อ</p> | <p>2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุประมาณสามในสี่ของถุง</p> <p><u>มาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินอาหาร</u></p> <p>1. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้รับประทาน อาหารที่สะอาดปรุงสุกใหม่ และล้างมือก่อนรับประทาน อาหารด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น</p> <p><u>มาตรการป้องกันโรคผิวหนัง</u></p> <p>1. ฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> | <div data-bbox="1211 316 1668 662" data-label="Image">  </div> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจะไม่บรรจุมูลฝอยในถุงที่หนักเกินไป</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกอาหารและเครื่องดื่ม จะดูแลอย่างเข้มงวด</p> <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกสวนฉีดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ผู้ให้บริการภายในห้องอาหารเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p> <p>5) ประเมินการจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำอยู่ระหว่างอาคาร A และอาคาร B ดังนั้นหากโครงสร้างสระหรือส่วนประกอบของสระรวมถึง อาคารประกอบต่างๆ ไม่ได้มาตรฐาน ไม่มีความแข็งแรง มีน้ำ รั่วซึม อาจส่งผลกระทบต่อผู้ให้บริการสระว่ายน้ำในโครงการ ได้</p> <p>ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง</p> | <p>2. จัดระบบท่อระบายน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ เพื่อมิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p> <p><u>มาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</u></p> <p>1. จัดถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง เพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบรบกวน</p> <p>2. ทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน</p> <p>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีท่อระบายน้ำที่สามารถรองรับน้ำหลาก หรือช่วงฝนตกหนักได้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอมีฝาปิดมิดชิด และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถัง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกแม่บ้านจะทำความสะอาดห้องน้ำไม่ให้มีเศษอาหารค้าง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>4. ธรรมชาติให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย</p> <p><u>มาตรการเกี่ยวกับการจัดการร้านอาหาร</u></p> <p>1. มีการจัดการเกี่ยวกับสถานที่และบริเวณที่ใช้ประกอบหรือปรุงอาหาร จำหน่ายอาหารและบริโภคอาหารที่สะอาดถูกต้องตามหลักอนามัย</p> <p>2. มีการจัดการเกี่ยวกับมูลฝอย โดยมีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ไม่ดูดซับน้ำ มีฝาปิดมิดชิด แยกเศษอาหารจากมูลฝอยประเภทอื่น และต้องดูแลรักษาความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณโดยรอบตัวถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p> |  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกช่างจะทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคเป็นประจำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีการจัดการเกี่ยวกับสถานที่และบริเวณที่ใช้ประกอบหรือปรุงอาหาร จำหน่ายอาหารและบริโภคอาหารที่สะอาดถูกต้องตามหลักอนามัย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีถังรองรับมูลฝอยที่มีสภาพดี ไม่รั่วซึม ไม่ดูดซับน้ำ มีฝาปิดมิดชิด และแยกเศษอาหารจากมูลฝอยประเภทอื่น รวมทั้งดูแลรักษาความสะอาดถังรองรับมูลฝอยและบริเวณโดยรอบตัวถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                            | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  |  <p>3. มีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับป้องกันอัคคีภัยจากการใช้เชื้อเพลิงในการประกอบหรือปรุงอาหาร</p> <p>4. มีการป้องกันสัตว์ แมลงนำโรค และสัตว์เลื้อยตามหลักวิชาการ</p> <p><u>มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ การลื่นหกล้ม และการจมน้ำ</u></p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ</p> |  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการมีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับป้องกันอัคคีภัยจากการใช้เชื้อเพลิงในการประกอบหรือปรุงอาหาร</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำไว้บริเวณสระ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำและสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ</p>  |  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่สระเปิดให้ใช้งาน</p>  |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>3. กระดานกระโดดน้ำจะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด</p> <p>4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและติดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ คือ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ โทรศัพทสายตรง และป้ายแสดงระดับความลึกของสระว่ายน้ำ</p>  | <p>- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการไม่มีกระดานกระโดดน้ำ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีชุดปฐมพยาบาลประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่สระเปิดให้ใช้งาน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โทรศัพท และป้ายแสดงความลึกและจะเพิ่มอุปกรณ์ให้ครบถ้วนต่อไป</p>  |                             |

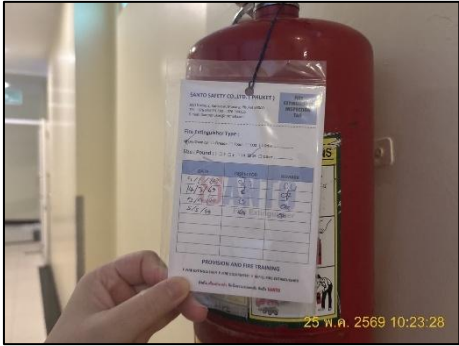
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที</p> <p>7. จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบหรือเป็นพื้นหินล้าง</p>  <p>8. บริเวณสระเปียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำมันกันสนิม และมีการเช็ดถูทำความสะอาดพื้นเป็นประจำทุกวัน</p> <p>9. จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลประจำสระว่ายน้ำ คอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำเป็นประจำ</p> <p>นอกจากนี้ด้านคุณภาพน้ำ โครงการยังได้ให้เอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำไปตรวจเช็คแบคทีเรียด้วย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นพื้นหินล้าง</p>  <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ แผนกแม่บ้านทำการเช็ดทำความสะอาดอยู่เสมอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีป้ายเตือนกันลื่นไว้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>10. ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</u></p> <p>1. ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2. หลอดไฟในสระว่ายน้ำต้องเป็นหลอดไฟที่มีกำลัง 50-300 วัตต์ 12 โวลต์ มีอายุการใช้งานเฉลี่ยประมาณ 1,000 ชั่วโมง ติดตั้งบริเวณผนังสระคอนกรีตมีแผ่นกระเบื้องโคงครอบ เพื่อช่วยกระจายแสงพร้อมพลาสติกครอบกันน้ำรั่วซึม</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมจะดูแลทุกวัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีไฟส่องสว่างเพียงพอ</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p>                                                                                               |                             |
| <p><b>4.3 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</b></p> <p>เมื่อเปิดโครงการจะมีผู้เข้ามาพักอาศัย และเจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการรวมประมาณ 254 คน การเข้ามาอยู่พักอาศัยและดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการอาจส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดอุบัติเหตุ เช่น การพลัดตกจากที่สูง อุบัติเหตุทั้งจากการสัญจรหรืออื่น ๆ เป็นต้น ซึ่งอาจเกิดจากการที่เลือกใช้วัสดุก่อสร้างไม่เหมาะสม แสงสว่างไม่เพียงพอ หรือความประมาทของผู้พัก</p> | <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง</u></p> <p>1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ปีนหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่าง หรือกันสาด</p> <p>3. จัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อยู่บนที่สูง</p>                                                                                      | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีกฎระเบียบการใช้ห้องพักอยู่ในห้องพักทุกห้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีกฎระเบียบการใช้ห้องพักอยู่ในห้องพักทุกห้อง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดเตรียมบันไดอลูมิเนียมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุด</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>อาศัยเอง เป็นต้น อุบัติเหตุดังกล่าวจะส่งผลให้ผู้พักอาศัยเกิดการบาดเจ็บจนถึงขั้นทุพพลภาพหรือเสียชีวิตได้</p> <p>นอกจากนี้ อาจเกิดอัคคีภัยเนื่องจากไฟฟ้าลัดวงจร เกิดจากการเครื่องใช้ไฟฟ้าเหตุดังกล่าวอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยโดยรอบ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบรักษาความปลอดภัยอย่างครบครัน เช่น ยามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ระบบกล้องวงจรปิด เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>4. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร</p> <p>5. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันเพื่อป้องกันการลื่นล้ม</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>7. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการเมื่อพบเห็นว่ามีกรปิ่นออกมาทิ้งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที</p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านอุบัติเหตุจากเพลิงไหม้</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคาร (ฝ่ายวิศวกรรม) คอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคาร (ฝ่ายวิศวกรรม) คอยตรวจตราเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                  | <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุกตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>4. ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคาร (ฝ่ายวิศวกรรม) คอยตรวจตราเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน และจะให้หน่วยงานตรวจสอบที่ได้ใบอนุญาตเข้ามตรวจสอบอุปกรณ์ดังกล่าว ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ให้หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ ซึ่งเป็นหน่วยอบรมที่ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จัดอบรมฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี โดยในปี 2569 จัดอบรมในวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามเอกสารในภาคผนวก ซ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p><b>4.4 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <p>1) ความเพียงพอของระบบป้องกัน อัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการเป็นอาคารประเภทโรงแรม ดังนั้น จึงต้องจัดเตรียมระบบป้องกัน อัคคีภัยให้เป็นไปตาม กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2551) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) เพื่อให้สามารถป้องกัน และ ควบคุมสถานการณ์เบื้องต้นได้ในกรณี เกิดเหตุฉุกเฉินก่อนที่หน่วยงานราชการ ที่เกี่ยวข้องจะเข้ามาให้การช่วยเหลือ ทั้งนี้โครงการจะทำการติดตั้งระบบ ป้องกันและควบคุมอัคคีภัยดังกล่าวให้ เป็นไปตามข้อกำหนด</p> <p>2) การลำเลียงคนออกนอกอาคารและจุด รวมพลภายในโครงการ</p> <p>2.1 พื้นที่จุดรวมพล โครงการจัดให้ มีพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่ ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการอาคาร B มีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 70 ตาราง เมตร ทั้งนี้ ไม่มีไม้ยืนต้นในบริเวณ ดังกล่าว คิดเป็น 1.10 ตารางเมตร/คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมพล เพื่อตรวจนับ</p> | <p>1.ผู้พักอาศัยแต่ละห้องพักและพนักงานจะต้องอพยพ ออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยผู้อพยพ จะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทาง ที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวม พลภายในโครงการ ซึ่งสามารถรองรับผู้อพยพได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการและยัง เป็นพื้นที่ที่ปลอดภัย</p> <div data-bbox="645 655 1102 1002" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="645 1007 1102 1353" data-label="Image">  </div> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะให้พนักงานทำ ตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัย ไว้</p> <p>โครงการจัดอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับ ที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พรบ.ควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ครบถ้วน และมีการตรวจสอบเป็น ประจำ</p> <div data-bbox="1209 655 1666 1002" data-label="Image">  </div> <div data-bbox="1209 1007 1666 1353" data-label="Image">  </div> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                 | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>จำนวนคนก่อนอพยพออกสู่ภายนอก โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของ รถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด</p> <p>2.2 แผนการอพยพคนในโครงการ ผู้พักอาศัยแต่ละห้องพัก และพนักงานจะต้องอพยพออกจากอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยผู้อพยพจะต้องเดินทางออกจากอาคารโดยเร็วที่สุดตามเส้นทางที่มีป้ายแจ้งไว้สำหรับทางหนีไฟและลงมายังพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการฯ สามารถรองรับผู้อพยพได้ทั้งหมด และเพียงพอต่อจำนวนผู้อพยพภายในโครงการ และยังเป็นพื้นที่ที่ปลอดภัยทั้งนี้ ทางโครงการฯ ยังกำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่ และให้สัญญาณจราจรในบริเวณดังกล่าวร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่</p> <p>2.3 ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ ที่ตั้งโครงการอยู่ห่างจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองป่าตอง ไปทางทิศเหนือประมาณ 300 เมตร โดยเส้นทางที่ใช้ในการเข้าถึงพื้นที่</p> |  <p>25 พ.ศ. 2569 10:24:34</p> <p>25 พ.ศ. 2569 10:21:28</p> <p>2. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวกในการกันพื้นที่และให้สัญญาณจราจรในบริเวณจุดรวมพลร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่</p> <p>3. ผู้พบเหตุการณ์ใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าระงับเพลิงไหม้ทันทีและแจ้งไปยังผู้จัดการทันทีหลังจากเข้าระงับเพลิงไหม้แล้ว</p> |  <p>25 พ.ศ. 2569 10:22:55</p> <p>25 พ.ศ. 2569 10:21:32</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยทำหน้าที่อำนวยความสะดวก และทำตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยไว้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ</p> |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>สามารถใช้น้ำได้หลายเส้นทาง ใช้เวลาเดินทางภายใน 5 นาที และมีการจัดซ่อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับบุคลากรและผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการ</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าระบบดับเพลิง และแผนปฏิบัติการที่โครงการได้จัดเตรียมไว้มีความสามารถในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้นก่อนที่หน่วยดับเพลิงของราชการจะเดินทางมาถึง รวมถึงความสามารถในการอพยพผู้พักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องออกได้ทันเวลา ดังนั้นผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในด้านอัคคีภัยจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>4. ผู้จัดการส่งเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรมการใช้ถังดับเพลิงมือถือเข้าช่วยระงับเพลิงไหม้</p> <p>5. ถ้าไม่สามารถระงับเพลิงไหม้ได้ผู้จัดการแจ้งเหตุไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบหรือโทรศัพท์แจ้งเหตุหมายเลขอัตโนมัติ</p> <p>6. กตสัญญาเตือนไฟให้ดังขึ้นและปฏิบัติตามขั้นตอนการอพยพ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายแสดงขั้นตอนในการปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณเตือนภัยในห้องพักทุกห้องและสถานที่ต่าง ๆ ทั่วโครงการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดไฟฟ้าและแหล่งกำเนิดความร้อนทุกประเภททันที ให้เรียบร้อย</li> <li>- ตรวจสอบจำนวนคนภายในห้องพักให้เรียบร้อยก่อนออกจากห้องพัก</li> <li>- นำกุญแจห้องและกุญแจรถยนต์ออกมาพร้อมกับถือ ห้องให้เรียบร้อย</li> <li>- ลงจากอาคารโดยการเดินให้เร็วที่สุดไปตามทางเดินหนี ไฟที่ใกล้ที่สุดเท่านั้น</li> </ul> | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะให้พนักงานทำตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยไว้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะให้พนักงานทำตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยไว้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะให้พนักงานทำตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยไว้</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการจะให้พนักงานทำตามแผนที่ได้อบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยไว้</p> |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                      | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 8. จัดซ่อมปฏิบัติตามขั้นตอนในการอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ให้หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ ซึ่งเป็นหน่วยอบรมที่ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน จัดอบรมฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยเป็นประจำทุกปี โดยในปีนี้อบรมในวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามเอกสารในภาคผนวก ข                                                              |                             |
| <b>4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ</b><br>1. แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ<br>จากการตรวจสอบข้อมูลแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยจากพื้นที่โครงการ ไม่ปรากฏแหล่งโบราณสถาน และแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด<br>2. ความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบ<br>ในการออกแบบอาคารจะมีการผสมผสานรูปแบบทาง สถาปัตยกรรมแบบหลังคาทรงเรือนไทย ซึ่งเป็นเอกลักษณ์ และวัฒนธรรมของจังหวัดภูเก็ต โดยพื้นที่โดยรอบในปัจจุบันเป็นอาคารพาณิชย์ ร้านค้า อพาร์ทเมนท์ โรงแรม และร้านสะดวกซื้อ เป็นต้น ทำ | 1. ปลุกไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ<br>2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ<br>3. ต้นไม้ที่ปลูกต้องเลือกต้นไม้ที่มีความสอดคล้องกับต้นไม้ในพื้นที่ข้างเคียงและเป็นพันธุ์ไม้ท้องถิ่น<br>4. เลือกใช้วัสดุตกแต่งอาคารให้กลมกลืนกับอาคารและชุมชนโดยรอบอาคารตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ออกแบบไว้ | - ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการปลูกไม้ดอก ไม้ประดับรอบ ๆ พื้นที่โครงการ<br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกสวนทำหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการและข้างเคียงอยู่เสมอ<br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกสวนทำหน้าที่ดูแลอยู่เสมอ<br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยออกแบบอาคารทรงไทยซึ่งไม่ขัดกับภูมิประเทศโดยรอบ |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ให้เมื่อเปิดดำเนินการจะเกิดความแตกต่างจากสิ่งปลูกสร้างที่อยู่โดยรอบไม่มากนัก ทำให้ผลกระทบในด้านความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ แต่อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีแนวทางในการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการเป็นโรงแรมในการออกแบบอาคารได้จัดให้แต่ละห้องมีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจกของแต่ละห้องพัก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</li> <li>- เลือกใช้วัสดุที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อม โดยรอบ และเลือกปลูกพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมและร่มเงา จะเลือกต้นไม้ที่มีความสูงทั้งบริเวณพื้นที่ตั้งอาคาร และบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดความกระด้างของอาคารทั้งในแนวตั้งและแนวนอน เนื่องจากโครงการเป็นประเภทอาคารขนาดใหญ่ มีความสูง 4 ชั้น ห่างจากถนนสาธารณะประกอบกับการจราจรมีปริมาณไม่มาก และสภาพพื้นที่</li> </ul> | <p>5. โครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการและเป็นโทนสีที่มีความสบายตา โดยโครงการจะเลือกใช้สีเทา สีขาว และสีเหลือง เป็นโทนสีภายนอกอาคาร</p>  <p>6. โครงการได้ออกแบบอาคารให้แต่ละห้องพักมีเฉลียง เพื่อช่วยเพิ่มระยะทางระหว่างขอบอาคารกับกระจก ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบที่จะเกิดการสะท้อนของแสงจากอาคารได้ในระดับหนึ่ง</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการเลือกใช้โทนสีภายนอกอาคารที่มีลักษณะกลมกลืนกับธรรมชาติและเป็นมิตรกับสภาพแวดล้อม</li> </ul>  <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยทุกห้องพักมีเฉลียงและระเบียง</li> </ul>  |                             |

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                   | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>โดยรอบประกอบไปด้วยกลุ่มร้านค้า อาคารพาณิชย์ โรงแรม อพาร์ทเมนต์ และร้านอาหาร กระจายตัวอยู่ทั่วไป ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดความขัดแย้งทางสายตา</p> <p>- ทศนียภาพต่อผู้สัญจรบนถนนมากนัก ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีความสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบไว้แล้ว ดังนั้นผลกระทบทางด้านทัศนียภาพจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> <p>ดังนั้น เมื่อประเมินผลกระทบด้านความกลมกลืนของพื้นที่โครงการกับสภาพพื้นที่โดยรอบประกอบกับรายละเอียดที่กล่าวมาข้างต้นจะเห็นได้ว่าการดำเนินการของโครงการได้เน้นรูปแบบให้มีความกลมกลืนกับธรรมชาติให้บรรยากาศในการพักผ่อนอย่างแท้จริง ดังนั้นทำให้ผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>3. การบดบังทิศทางลม</p> <p>การประเมินผลกระทบจากการบดบังกระแสลมของ อาคารโครงการต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> | <p>7. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.</p>   | <p>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีพื้นที่สีเขียวสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคนไม่น้อยกว่า 1 ตร.ม.</p>   |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                          | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                              | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>เปรียบเทียบกับสภาพพื้นที่ที่มีอาณาเขตติดกับพื้นที่โครงการในแต่ละด้าน สามารถประเมินผลกระทบที่จะเกิดขึ้นตามทิศทางลมในช่วงเดือนต่าง ๆ โดยผลกระทบในทางลมจากโครงการมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ลมจากทิศตะวันออก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 5 เดือน ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 2.5-3.5 น็อต ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งเป็นร้านสะดวกซื้อ ร้านนวดสปา และถนนฝั่งเมืองสาย ก</li> <li>- ลมจากทิศตะวันตก พัดผ่านเป็นระยะเวลา 7 เดือน คือ เดือนเมษายนถึงเดือนตุลาคม มีความเร็วลมเฉลี่ยอยู่ในช่วง 2.6-5.0 น็อต ผู้ที่จะได้รับผลกระทบจากลมพัดพา คือ ผู้ที่อยู่ด้านทิศตะวันออกของโครงการ ได้แก่ พื้นที่รกร้าง</li> </ul> <p>อนึ่ง จากผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า ผู้ที่อยู่อาศัยด้านทิศตะวันตกจะได้รับผลกระทบ อย่างไรก็ตามที่พัดผ่านในแต่ละฤดูกาลจะ</p> |  |  |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>หมุนเวียนแต่ละช่วงเดือน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม ของอาคารโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียง จะได้รับเป็นผลกระทบที่ไม่ได้เกิดขึ้น ตลอดทั้งปี จึงไม่ส่งผลกระทบที่มี นัยสำคัญ</p> <p>4. การบดบังแสงแดด</p> <p>จากการประเมินการบดบังแสงของ อาคารโครงการจะเห็นได้ว่าการบดบัง แสงของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง ส่วน ใหญ่เกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระ อาทิตย์ทำมุมต่างกับท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 06.00 -10.00 น. และ 15.00-18.00 น. เนื่องจากเงาของ อาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ ข้างเคียงในระยะทางยาว แต่ทั้งนี้การ บดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็น ช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนของดวงอาทิตย์มิได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด ดังกล่าวอยู่ใน ระดับต่ำ</p> <p>5. พื้นที่สีเขียว</p> <p>5.1 ตามเกณฑ์แนวทางการจัดทำ รายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบ</p> |                                           |                                                        |                             |



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>สิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ประมาณ 300 ตารางเมตร คิดเป็น 1.18 ตารางเมตรต่อ 1 คน ซึ่งมากกว่า 1 ตารางเมตร ต่อ 1 คน</p> <p>มีพื้นที่ไม้ยืนต้น ประมาณ 100 ตารางเมตร ขั้นต่ำต้องมีไม่น้อยกว่า 48.50 ตารางเมตร และไม้ยืนต้นของโครงการปลูกชั้นล่างทั้งหมด ดังนั้น การออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการฯ เป็นไปตามข้อกำหนดข้างต้น</p> <p>5.2 การจัดพื้นที่สีเขียวตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนจากแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนอย่างยั่งยืน กำหนดให้อาคารต่าง ๆ ต้องมี “พื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ในบริเวณอาคารโดยกำหนดให้ต้องมีอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวประเภทไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียว</p> |                                           |                                                        |                             |





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม / ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>ยั่งยืน ประมาณ 100 ตารางเมตร ขึ้น<br/>ต่ำต้องมีไม่น้อยกว่า 48.50 ตาราง<br/>เมตร และไม้ยืนต้นของโครงการปลูก<br/>ชั้นล่างทั้งหมด ดังนั้น พื้นที่สีเขียว<br/>ยั่งยืนของโครงการจึงมีความเพียงพอ<br/>และเป็นไปตามแผนปฏิบัติการเชิง<br/>นโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชน<br/>เมืองอย่างยั่งยืน</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าทางโครงการได้<br/>มีการออกแบบให้มีพื้นที่สีเขียว<br/>ครอบคลุมทั้งโครงการจึงส่งผลกระทบ<br/>ทางลบในด้านทัศนียภาพในระดับต่ำ</p> |                                           |                                                        |                             |

## บทที่ 3

---

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นิภา รีสอร์ท

| ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                   | พารามิเตอร์                                                                                                                             | มาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                    | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                    | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. การใช้น้ำ           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบน้ำใช้</li> <li>- บ่อเก็บน้ำใต้ดิน</li> </ul>         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสะอาดของถังน้ำสำรอง</li> <li>- เปลี่ยนสารกรอง</li> <li>- ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำใช้</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังเก็บน้ำสำรองและระบบกรองน้ำ</li> <li>- เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 เดือน/ครั้ง</li> <li>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวันและทำความสะอาดของถังน้ำสำรองทุก 6 เดือน</li> <li>- แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาดสารกรองเมื่อผลคุณภาพน้ำใช้ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</li> <li>- โครงการให้บริษัท ชัยนิศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำใช้ไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> |
| 2. การจัดการน้ำเสีย    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบน้ำเสียโครงการ</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสีย</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ</li> </ul>                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การทำงานของระบบน้ำเสีย</li> <li>- ความเป็นกรดและด่าง</li> <li>- บีโอดี</li> <li>- สารแขวนลอย</li> <li>- ชัลไฟด์</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยแผนกวิศวกรรมจะทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน และส่งรายการ ทส.1 และทส.2 ให้เทศบาลเมืองป่าตองทุกเดือน ตามเอกสารในภาคผนวก ง</li> <li>- โครงการให้ บจก.ชัยนิศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน และรายงานผลการวิเคราะห์ในภาคผนวก ค ซึ่งสามารถสรุปได้ว่า น้ำทิ้งมี</li> </ul>        |

| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม         | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                    | พารามิเตอร์                                                                                                                                | มาตรการตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                   | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                      | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังเก็บตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- ถังดักไขมันในส่วนครัว</li> </ul> |                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด</li> <li>- ตะกอนหนัก</li> <li>- น้ำมันและไขมัน</li> <li>- ทีเคเอ็น</li> <li>- ปริมาณตะกอนในถังเก็บตะกอน</li> <li>- การจัดการกากตะกอน</li> <li>- ปริมาณกากไขมัน</li> <li>- การจัดการกากไขมัน</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- 1 สัปดาห์/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul> | <p>คุณภาพไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ในบางพารามิเตอร์ แต่อย่างไรก็ตามโครงการจะปรับปรุงให้ดีขึ้นต่อไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน และจะเรียกดูสรุปปฏิทินของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาดูตะกอนไปกำจัดเมื่อเกิดการอุดตัน ทุก 6 เดือน ตามเอกสารในภาคผนวก ฉ</li> <li>- แผนวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน และจะเรียกดูสรุปปฏิทินของเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาดูไขมันไปกำจัดเมื่อเกิดการอุดตัน / ทุก 6 เดือน</li> </ul> |
| 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบระบายน้ำ</li> <li>- บ่อหน่วงน้ำฝน และระบบสูบน้ำ</li> </ul>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตัน หรือ ต้นเขินจากตะกอนดิน</li> <li>- ปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ และการทำงานของระบบปั๊ม</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในระบบระบายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบปริมาตรของบ่อหน่วงน้ำ</li> </ul>                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>- 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- แผนวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4. การจัดการมูลฝอย                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังรองรับมูลฝอยย่อย</li> <li>- ที่พักมูลฝอยรวม</li> </ul>                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- ความสะอาด</li> <li>- สภาพถัง (แตก/ชำรุด)</li> </ul>        | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับมูลฝอย ความสะอาด และสภาพของถัง</li> <li>- ตรวจสอบที่พักมูลฝอยรวม</li> </ul>                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนวิศวกรรม / แม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                    | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                | มาตรการตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม | ความถี่ในการตรวจวัด                   | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            |                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับมูลฝอย</li> <li>- ความสะอาด/ การทำความสะอาด</li> <li>- การคัดแยกมูลฝอย</li> <li>- การเก็บขนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>                   |                                     |                                       | - แผนวิศวกรรม / แม่บ้านทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5. การใช้ไฟฟ้า             | - ระบบไฟฟ้าโครงการ                                                                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- การจ่ายไฟของหม้อแปลงไฟฟ้าหลัก</li> <li>- การจ่ายไฟของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง</li> <li>- เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED</li> </ul>            | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า       | - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - แผนวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. การคมนาคมและการจราจร    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางเข้า-ออก</li> <li>- ถนนภายในโครงการ</li> <li>- ลานจอดรถ</li> <li>- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ความกว้างของทางเข้า-ออก และถนนภายในโครงการ</li> <li>- สภาพถนน และผิวจราจร</li> <li>- จำนวนที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์</li> <li>- การจอดรถบนถนนสาธารณะ</li> </ul> | - ตรวจสอบระบบจราจรภายในโครงการ      | - 6 เดือน/ครั้ง                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul> |

| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์                                                                                                                                                               | มาตรการตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด                   | การดำเนินการ                                                                                                                                                       |
|----------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- บำรุงรักษาภายในโครงการหรือสัญญาณไฟ</li> <li>- ตรวจสอบการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามและการอำนวยความสะดวก</li> </ul> |                                                                                                          |                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul> |
| 7. สาธารณสุข               | - สำนักงาน       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาไว้ประจำสำหรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในเบื้องต้น</li> </ul>                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและการติดตั้งของอุปกรณ์ปฐมพยาบาล</li> </ul> | - 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำส้วมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul>                                                     |
| 8. สระว่ายน้ำ              | - สระว่ายน้ำ     | <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ช่วยชีวิตเบื้องต้น เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต</li> <li>- ห้องปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> </ul>               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานและการติดตั้งของอุปกรณ์</li> </ul>          | - 1 เดือน/ครั้ง                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำส้วมทำหน้าที่ตรวจสอบทุกวัน</li> </ul>                                                     |



| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด | การดำเนินการ                                                                                                                                       |
|----------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            |                  | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใน<br>สระว่ายน้ำ<br>1. ค่าความเป็นกรด-ด่าง<br>(pH)<br>2. คลอรีนอิสระ (Free<br>chlorine)<br>3. คลอรีนที่รวมกับสาร<br>อื่น (Combined<br>chlorine)<br>4. ความกระด้าง<br>(Calcium hardness)<br>5. ค่าความเป็นด่าง<br>(Alkalinity)<br>6. กรดไซยานูริก<br>(Cyanuric acid)<br>7. คลอไรด์ (Chloride)<br>8. แอมโมเนีย<br>(Ammonia)<br>9. ไนเตรท (Nitrate)<br>10. โคลิฟอร์มทั้งหมด<br>(Total Coliform<br>Bacteria) | - เก็บตัวอย่าง และวิเคราะห์<br>โดยผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจาก<br>หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง | - 1 ปี/ครั้ง        | - โครงการได้ให้เอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำ<br>สระว่ายน้ำ ไปตรวจเชื้อแบคทีเรียเป็นประจำ<br>อย่างไรก็ตาม โครงการจะตรวจวัดคุณภาพ<br>น้ำให้ครบถ้วนต่อไป |





| ดัชนีคุณภาพ<br>สิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                              | พารามิเตอร์                                                                           | มาตรการตรวจสอบ<br>คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                  | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                       | การดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                                                                               | 11. ฟีคอลโคลิฟอร์ม<br>(Fecal coliform)                                                |                                                                                      |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 9. อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย | - ระบบกล้องวงจรปิด<br>(CCTV)                                                  | - การทำงานของกล้องบน<br>หน้าจอคอมพิวเตอร์                                             | - ตรวจสอบการทำงานของ<br>กล้องวงจรปิด (CCTV)                                          | - 6 เดือน/ครั้ง                                                                           | - เจ้าหน้าที่ห้องควบคุมทำหน้าที่ตรวจสอบทุก<br>วัน โดยมีห้องควบคุมและดูแลกล้องวงจรปิด<br>เพื่อดูความสงบเรียบร้อยเป็นประจำ                                                                                                                                                                                                       |
| 10. การป้องกันอัคคีภัย           | - ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>และระบบแจ้งเหตุเพลิง<br>ไหม้<br><br>- พื้นที่โครงการ | - ประสิทธิภาพการทำงาน<br>ของระบบป้องกันอัคคีภัย<br><br>- ความพร้อมของการซ่อม<br>หนีไฟ | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่<br><br>- ตรวจสอบการซ้อมการหนี<br>ไฟ เป็นรายงานประจำปี        | - 6 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ<br><br>- 1 ปี / ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ | - แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบเป็น<br>ประจำทุกเดือน<br><br>- ปฏิบัติตามมาตรการ โดยโครงการได้ให้หน่วย<br>ฝึกอบรมนาวาศิริ ซึ่งเป็นหน่วยอบรมที่ได้รับ<br>อนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน<br>จัดอบรมฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีอัคคีภัยเป็น<br>ประจำปี โดยในปีนี้จัดอบรมในวันที่ 23<br>มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามเอกสารในภาคผนวก<br>ซ |
|                                  | - พื้นที่โครงการ                                                              | - ตำแหน่งจุดรวมพล<br>- บ้ายแสดงตำแหน่งและ<br>เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน                     | - ตรวจสอบตำแหน่งจุดรวม<br>พล                                                         | - 6 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                                 | - แผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ<br>ทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11. สุขทรียภาพและ<br>ทัศนียภาพ   | - พื้นที่สีเขียว                                                              | - ความอุดมสมบูรณ์ของ<br>พันธุ์ไม้                                                     | - ดูแลสภาพพันธุ์ไม้ และพื้นที่<br>สีเขียวในพื้นที่โครงการให้อยู่<br>ในสภาพดีอยู่เสมอ | - 1 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                                 | - แผนกคนสวนทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำ<br>ทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                               |



### 3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 3.2 แผนการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

| รายการตรวจวัด       | เดือน  |            |        |        |         |          |         |         |         |        |           |         |
|---------------------|--------|------------|--------|--------|---------|----------|---------|---------|---------|--------|-----------|---------|
|                     | มกราคม | กุมภาพันธ์ | มีนาคม | เมษายน | พฤษภาคม | มิถุนายน | กรกฎาคม | สิงหาคม | กันยายน | ตุลาคม | พฤศจิกายน | ธันวาคม |
| น้ำทิ้งผ่านการบำบัด | ✓      | ✓          | ✓      | ✓      | ✓       | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓         | ✓       |
| น้ำใช้              | ✓      | ✓          | ✓      | ✓      | ✓       | ✓        | ✓       | ✓       | ✓       | ✓      | ✓         | ✓       |
| น้ำสระว่ายน้ำ       | ✓      |            |        |        |         |          |         |         |         |        |           |         |

### 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 3.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

ห้องปฏิบัติการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัดเป็นประจำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณระบบน้ำเสียโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ค่าซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN), ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil), ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD), ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.3

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

| รายการตรวจวัด                                     | วิธีเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์                                        |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------|
| ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                          | Grab Sampling    | 4500-H <sup>+</sup> B. Electrometric Method          |
| ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) | Grab Sampling    | 2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C |
| ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)                              | Grab Sampling    | 4500-S <sup>2-</sup> F. Iodometric Method            |
| ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN)             | Grab Sampling    | 4500-N <sub>org</sub> B. Macro-Kjeldahl Method       |
| ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil)                  | Grab Sampling    | 5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method  |
| ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD)                | Grab Sampling    | 5210 B. 5-Day BOD Test                               |
| ค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)       | Grab Sampling    | Dried at 180 °C                                      |
| ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)                  | Grab Sampling    | Gravimetric                                          |

1) บ่อน้ำทิ้งผ่านการบำบัดก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะของโครงการ พบว่า มีผลการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 แต่ไม่เกิน 200 ห้อง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 ยกเว้น ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids), ค่าซัลไฟด์ (Sulfide), ค่าที่เคเอ็น-ไนโตรเจน (Nitrogen, TKN), ค่าไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil), ค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ (BOD) และค่าของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)

## 2) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด ระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 แต่ไม่เกิน 200 ห้อง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567 อย่างไรก็ตามน้ำเสียผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมสูบ่อพักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลเมืองป่าตองต่อไป

ตารางที่ 3.4 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2569

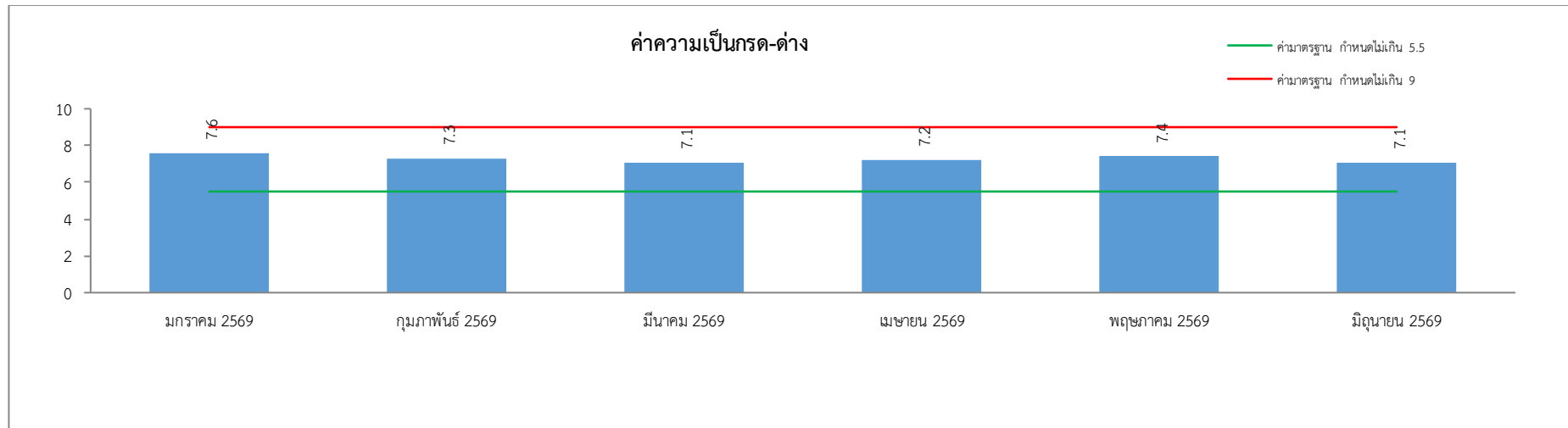
| เดือน \ ดัชนีตรวจวัด | pH        | TSS<br>(mg/l) | S <sup>-</sup><br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | G&O<br>(mg/l) | BOD<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Set Solids<br>(mg/l) | Physical<br>Appearance                   |
|----------------------|-----------|---------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------|------------------------------------------|
| ค่ามาตรฐาน           | 5.5 – 9.0 | ≤ 40          | ≤ 1.0                    | ≤ 35          | ≤ 20          | ≤ 40          | ≤ 1000*       | -                    |                                          |
| 13 มกราคม 2569       | 7.60      | 26.30         | 0.80                     | -             | 8.60          | 15.45         | 1,536         | -                    | มีสี ตะกอนสีน้ำตาล<br>กลิ่นเหม็น         |
| 12 กุมภาพันธ์ 2569   | 7.30      | 19.50         | 1.47                     | 18.80         | 4.00          | 23.70         | 1,110         | < 0.1                | มีสี ตะกอนสีน้ำตาลอ่อน<br>กลิ่นเหม็น     |
| 16 มีนาคม 2569       | 7.1       | 30.00         | 1.47                     | 38.60         | 3.20          | 96            | 1,704         | 0.20                 | มีสี ตะกอนสีน้ำตาล<br>กลิ่นเหม็น         |
| 8 เมษายน 2569        | 7.2       | 82.50         | 2.67                     | 38.40         | 24            | 35.10         | 1,792         | 1.50                 | มีสี ตะกอนสีดำ<br>กลิ่นเหม็น             |
| 19 พฤษภาคม 2569      | 7.4       | 16.50         | 0.67                     | 7.20          | 6.00          | 9.45          | 1,396         | < 0.1                | มีสี ตะกอนสีดำ ไม่มีกลิ่น                |
| 25 มิถุนายน 2569     | 7.1       | 11.00         | 0.53                     | 30.40         | 2.00          | 14.70         | 1,958         | < 0.1                | มีสี ตะกอนสีน้ำตาล<br>กลิ่นเหม็นเล็กน้อย |
| ค่าสูงสุด            | 7.60      | 82.50         | 2.67                     | 38.60         | 24            | 96            | 1,958         | 1.50                 |                                          |
| ค่าต่ำสุด            | 7.1       | 11.00         | 0.53                     | 7.20          | 2.00          | 9.45          | 1,110         | < 0.1                |                                          |

ค่ามาตรฐาน : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 แต่ไม่เกิน 200 ห้อง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

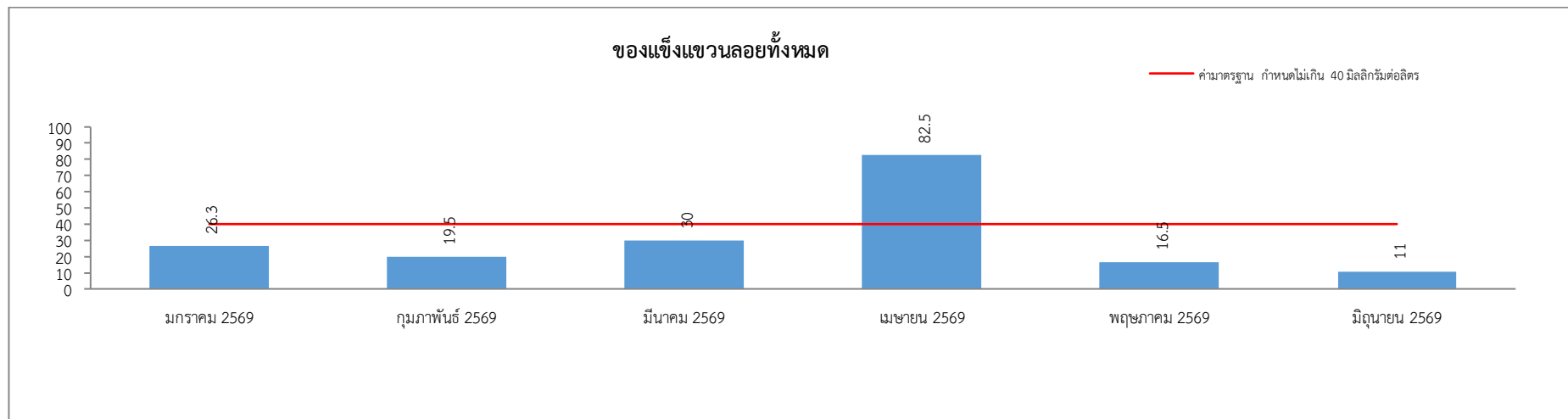
บริษัทผู้ตรวจวัด : บริษัท ชัยนริศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

ชื่อผู้วิเคราะห์ Ms.Oranit Maneechot ทะเบียนเลขที่ ว-231-จ-0002

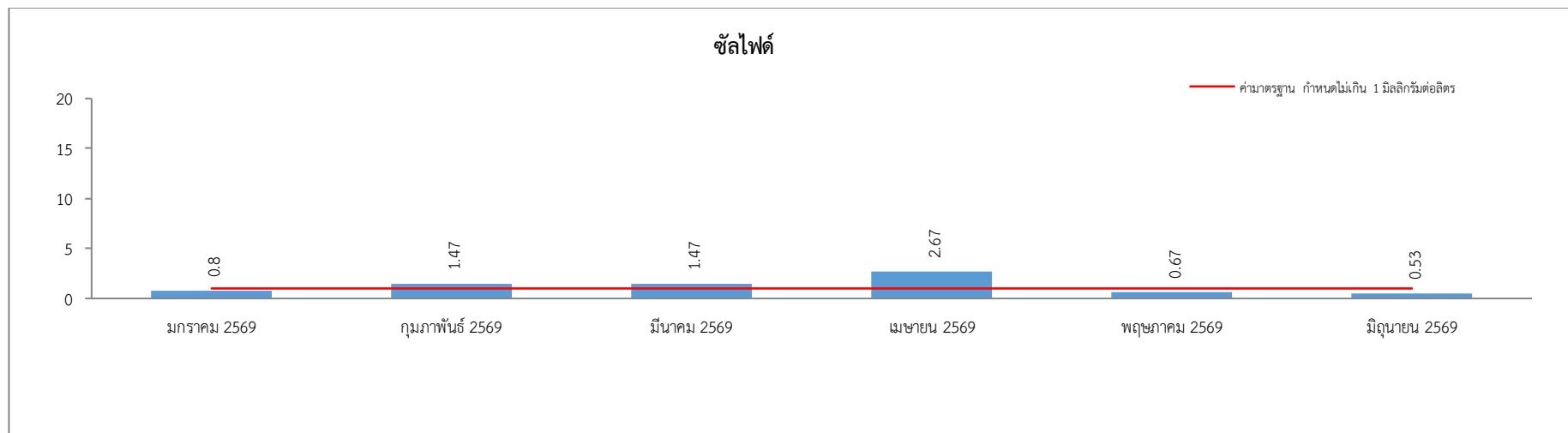
ชื่อผู้ควบคุม Mr.Alicha Chaiburom ทะเบียนเลขที่ ว-231-ค-0002



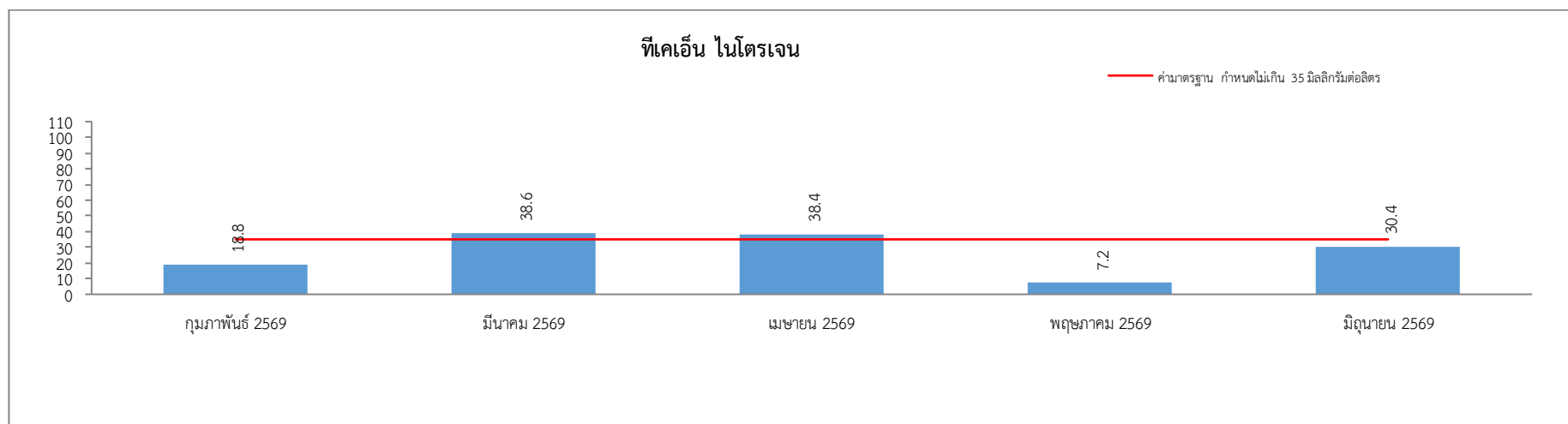
รูปที่ 3.1 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.2 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

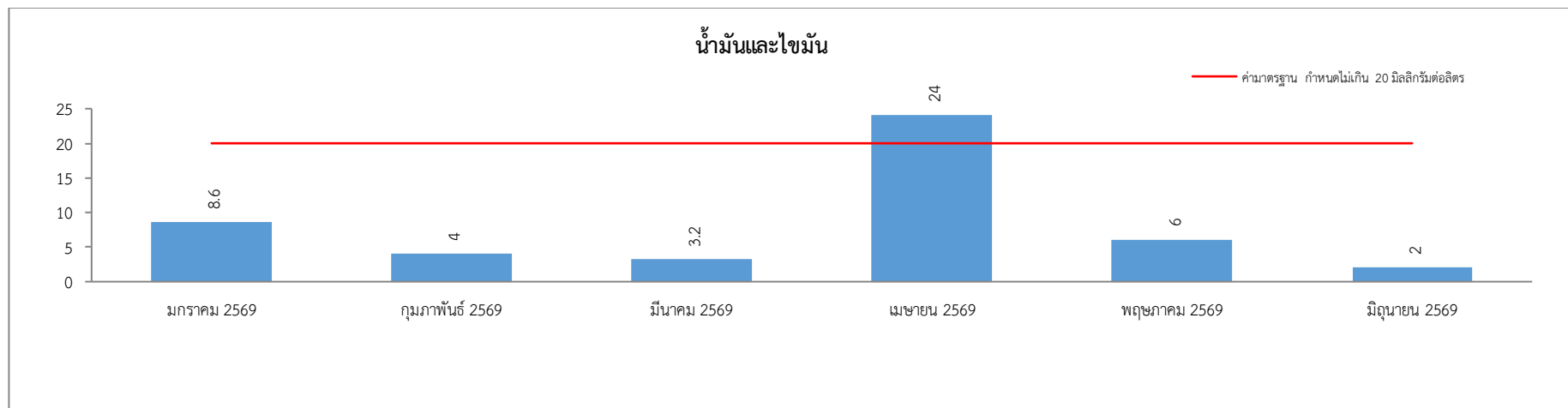


รูปที่ 3.3 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

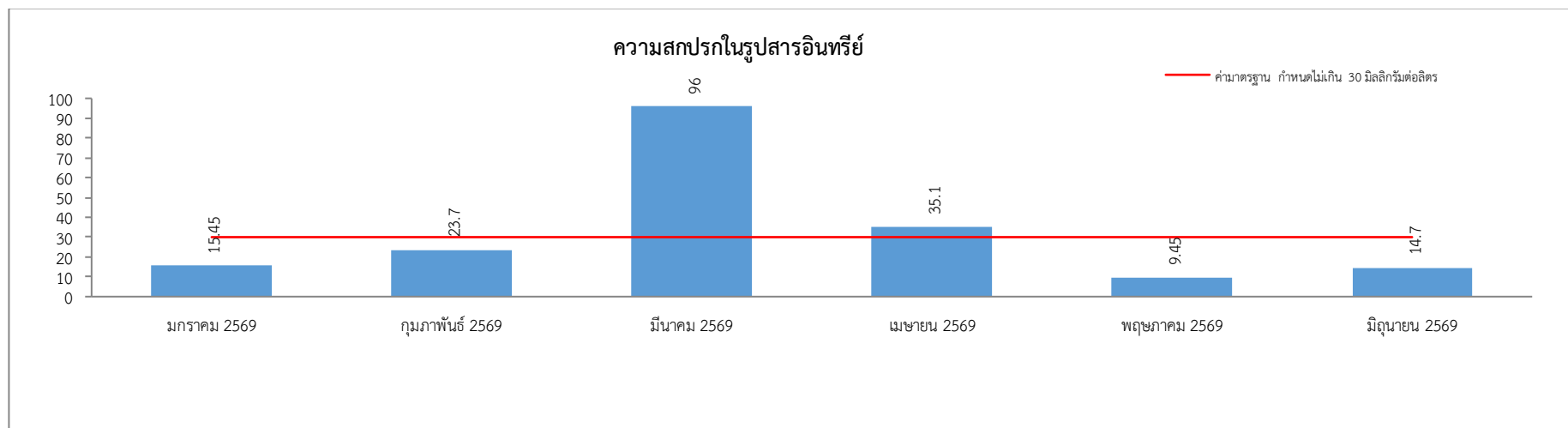


รูปที่ 3.4 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

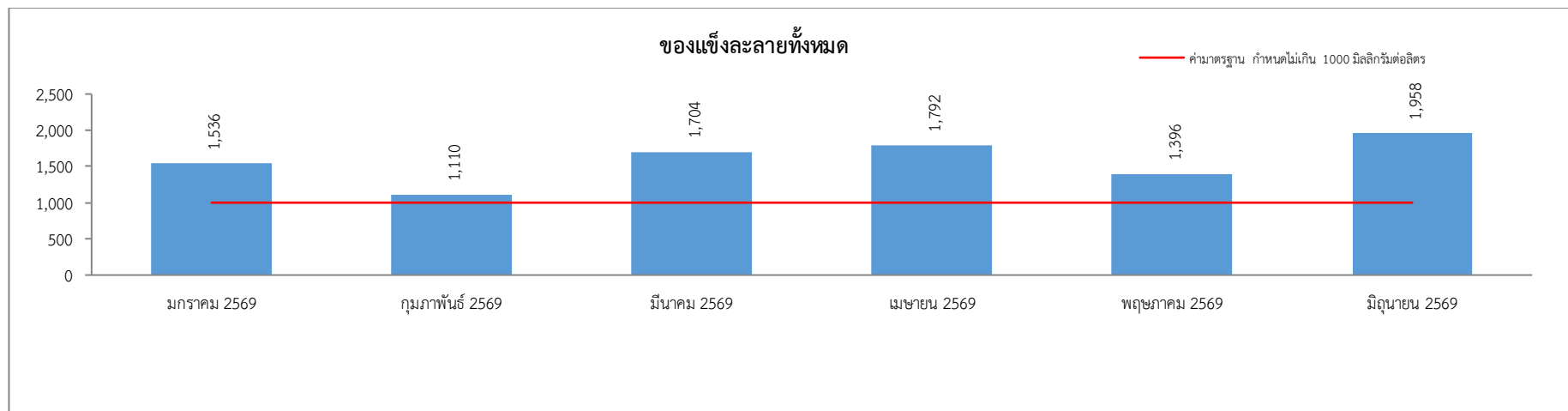




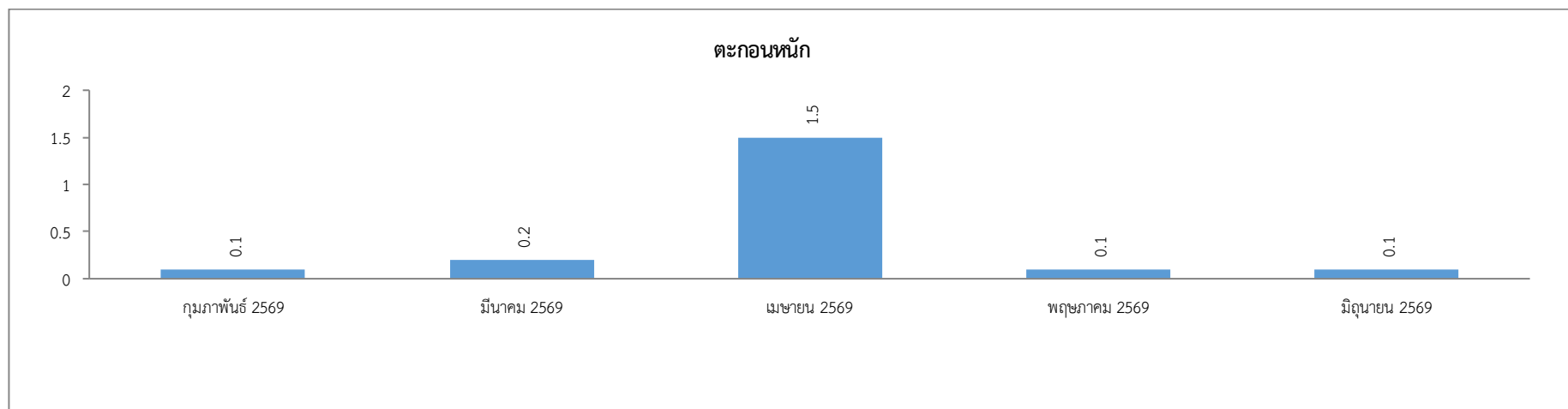
รูปที่ 3.5 แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.6 แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.7 แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



รูปที่ 3.8 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



ตารางที่ 3.5 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดระหว่างปี พ.ศ. 2567 - 2569

| เดือน           | ดัชนีตรวจวัด | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง |               |                          |               |               |               |               |                      |
|-----------------|--------------|-----------------------------|---------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------|
|                 |              | pH                          | TSS<br>(mg/l) | S <sup>-</sup><br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | G&O<br>(mg/l) | BOD<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Set Solids<br>(mg/l) |
| 2567            |              |                             |               |                          |               |               |               |               |                      |
| กรกฎาคม 2567    |              | 6.98                        | 28.5          | 0.8                      | 19.6          | 10.8          | 29            | 1,440         | 0.1                  |
| สิงหาคม 2567    |              | 7.15                        | 31            | 0.27                     | 22.1          | 4.8           | 18            | 797.5         | 0.1                  |
| กันยายน 2567    |              | 7.06                        | 31            | 0.13                     | 10.8          | 2.4           | 12            | 985           | < 0.1                |
| ตุลาคม 2567     |              | 7.22                        | 72            | 0.4                      | 7.2           | 7.8           | 16            | 1,747.50      | 0.3                  |
| พฤศจิกายน 2567  |              | 7.44                        | 23            | 0.53                     | 12.2          | 4.4           | 20.5          | 2,173.50      | 0.4                  |
| ธันวาคม 2567    |              | 6.88                        | 63            | 0.8                      | 12.7          | 11.4          | 24            | 978           | 0.2                  |
| 2568            |              |                             |               |                          |               |               |               |               |                      |
| มกราคม 2568     |              | 7.41                        | 63            | 0.8                      | 17.1          | 8.4           | 46            | 1,601         | < 0.1                |
| กุมภาพันธ์ 2568 |              | 7.68                        | 46.5          | 0.8                      | 17.7          | 16            | 33            | 2,067.50      | < 0.1                |
| มีนาคม 2568     |              | 7.46                        | 61            | 0.8                      | 16.6          | 9.2           | 29            | 1,705.50      | < 0.1                |
| เมษายน 2568     |              | 7.73                        | 34.5          | 0.53                     | 16.3          | 11            | 13            | 1,179.50      | < 0.1                |
| พฤษภาคม 2568    |              | 7.2                         | 27.5          | 0.53                     | 19.3          | 13.4          | 29            | 761.5         | < 0.1                |
| มิถุนายน 2568   |              | 7.61                        | 36.5          | 0.67                     | 15.8          | 6.4           | 25            | 1,758.50      | 0.1                  |
| กรกฎาคม 2568    |              | 7.7                         | 29            | 0.67                     | 18.5          | 4             | 21.5          | 1,072         | < 0.1                |
| สิงหาคม 2568    |              | 7.04                        | 36            | 0.67                     | 16.3          | 3.6           | 17.5          | 1,000         | < 0.1                |
| กันยายน 2568    |              | 7.7                         | 25            | 0.67                     | 11.3          | 6             | 15.15         | 967           | < 0.1                |
| ตุลาคม 2568     |              | 7.5                         | 11.4          | 0.67                     | 7.2           | 2             | 18            | 896           | < 0.1                |
| พฤศจิกายน 2568  |              | 7.4                         | 13.8          | 0.93                     | 26.5          | 7.2           | 35.7          | 1,666         | < 0.1                |
| ธันวาคม 2568    |              | 7.4                         | 12            | 1.07                     | 21.6          | 3.6           | 19.2          | 1,236         | 0.1                  |
| 2569            |              |                             |               |                          |               |               |               |               |                      |
| มกราคม 2569     |              | 7.60                        | 26.30         | 0.80                     | -             | 8.60          | 15.45         | 1,536         | -                    |
| กุมภาพันธ์ 2569 |              | 7.30                        | 19.50         | 1.47                     | 18.80         | 4.00          | 23.70         | 1,110         | < 0.1                |



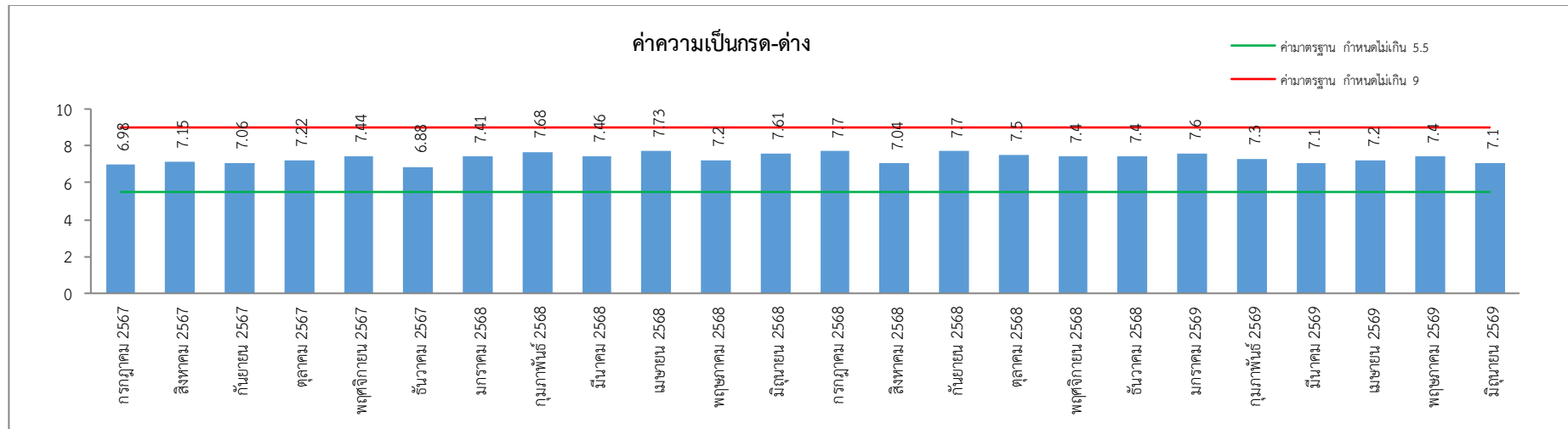
| เดือน \<br>ดัชนีตรวจวัด | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง |               |                          |               |               |               |               |                      |
|-------------------------|-----------------------------|---------------|--------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------|
|                         | pH                          | TSS<br>(mg/l) | S <sup>-</sup><br>(mg/l) | TKN<br>(mg/l) | G&O<br>(mg/l) | BOD<br>(mg/l) | TDS<br>(mg/l) | Set Solids<br>(mg/l) |
| มีนาคม 2569             | 7.1                         | 30.00         | 1.47                     | 38.60         | 3.20          | 96            | 1,704         | 0.20                 |
| เมษายน 2569             | 7.2                         | 82.50         | 2.67                     | 38.40         | 24            | 35.10         | 1,792         | 1.50                 |
| พฤษภาคม 2569            | 7.4                         | 16.50         | 0.67                     | 7.20          | 6.00          | 9.45          | 1,396         | < 0.1                |
| มิถุนายน 2569           | 7.1                         | 11            | 0.53                     | 30.40         | 2             | 14.70         | 1,958         | < 0.1                |
| ค่ามาตรฐาน              | 5.0 - 9.0                   | ≤ 40          | ≤ 1.0                    | ≤ 35          | ≤ 20          | ≤ 30          | ≤ 1000        | -                    |

**ค่ามาตรฐาน** : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ข : โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักอาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 แต่ไม่เกิน 200 ห้อง ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567

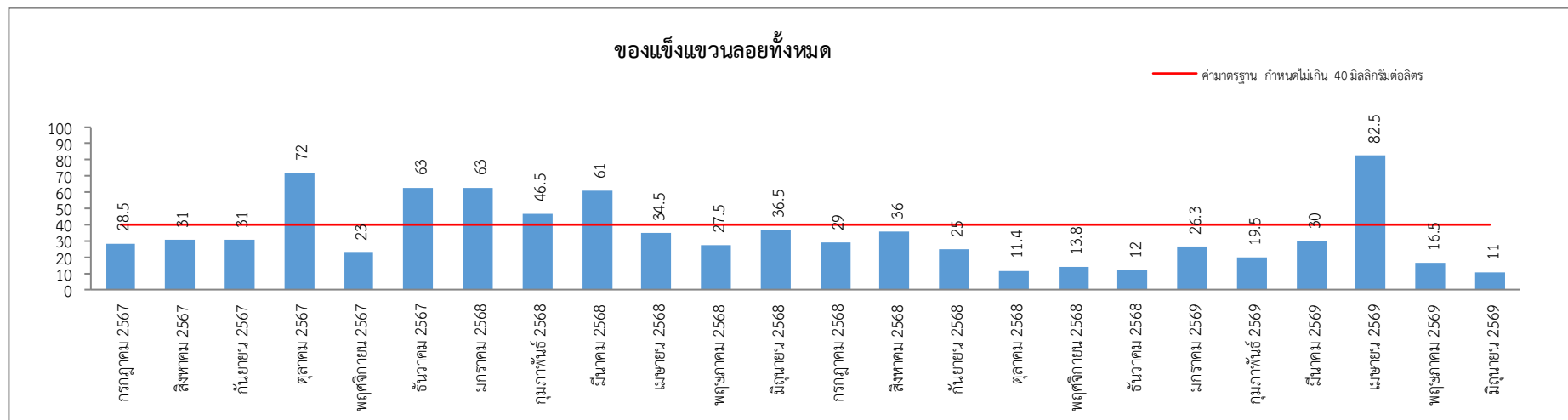
บริษัทผู้ตรวจวัด : บริษัท ชัยนริศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

ชื่อผู้วิเคราะห์ Ms.Oranit Maneechot ทะเบียนเลขที่ ว-231-จ-0002

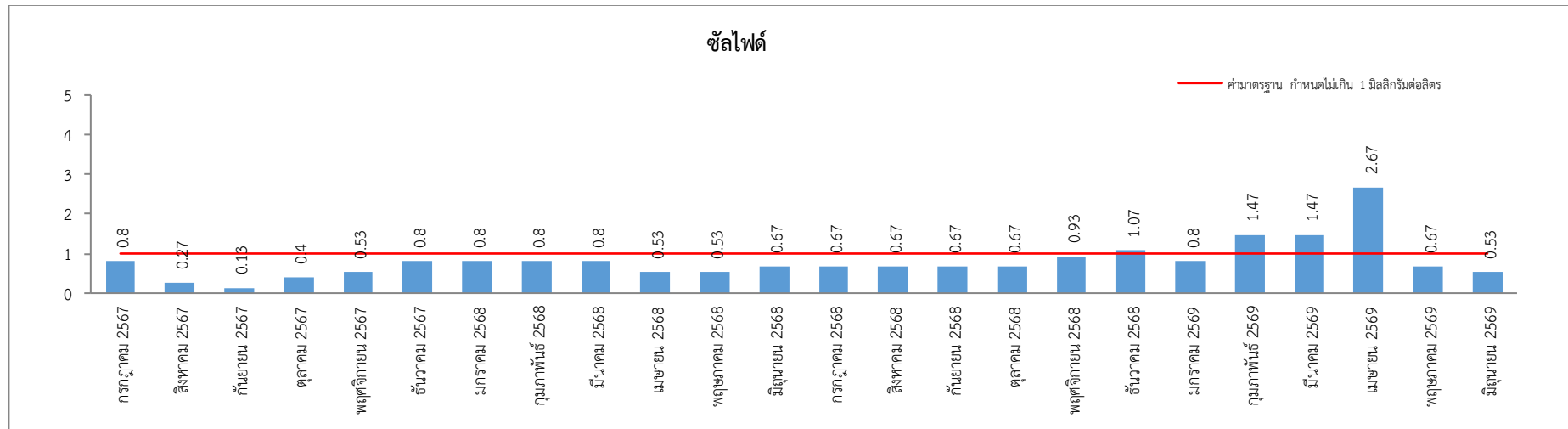
ชื่อผู้ควบคุม Mr.Alicha Chaiburom ทะเบียนเลขที่ ว-231-ค-0002



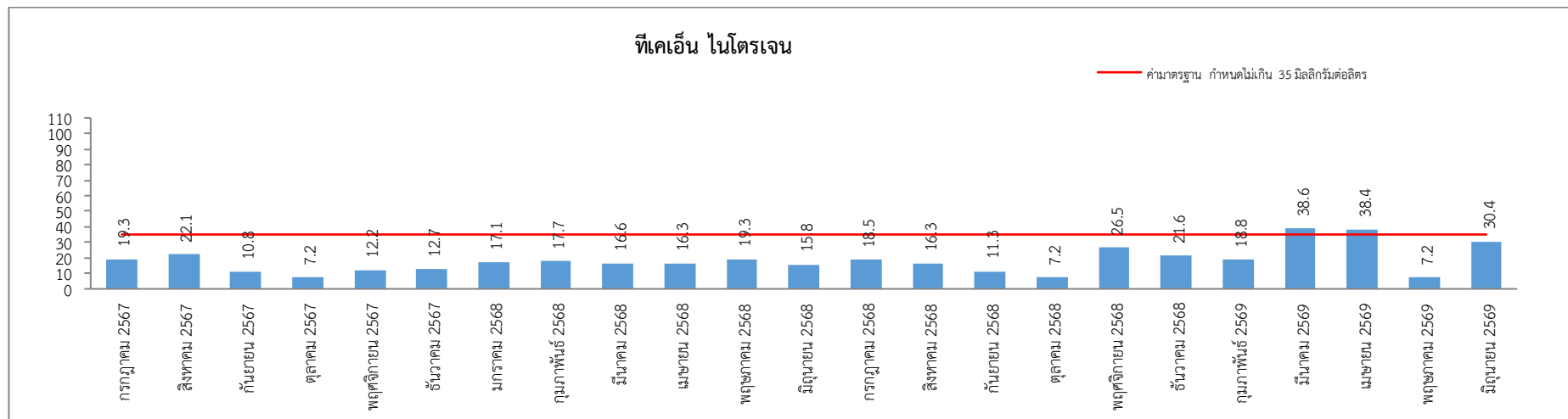
รูปที่ 3.9 แนวโน้มค่าความเป็นกรด-ด่าง ย้อนหลัง 3 ปี



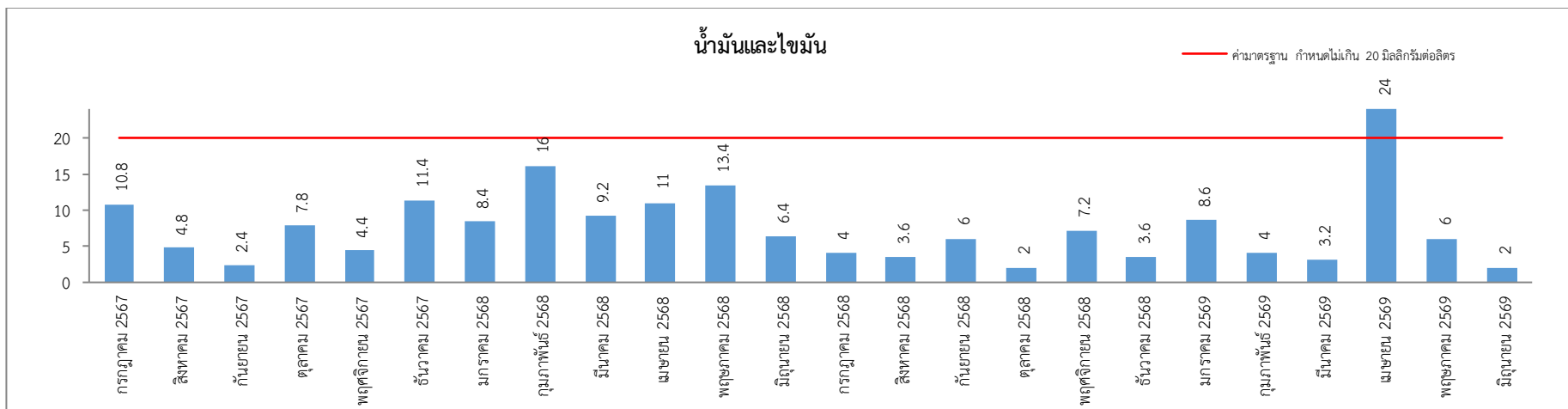
รูปที่ 3.10 แนวโน้มค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี



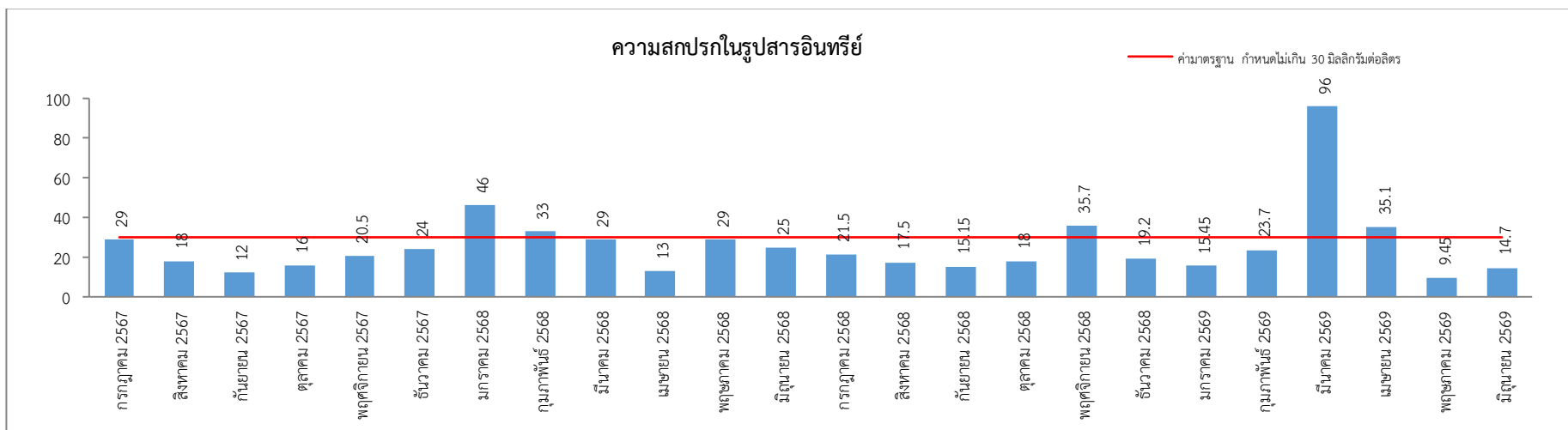
รูปที่ 3.11 แนวโน้มค่าซัลไฟด์ ย้อนหลัง 3 ปี



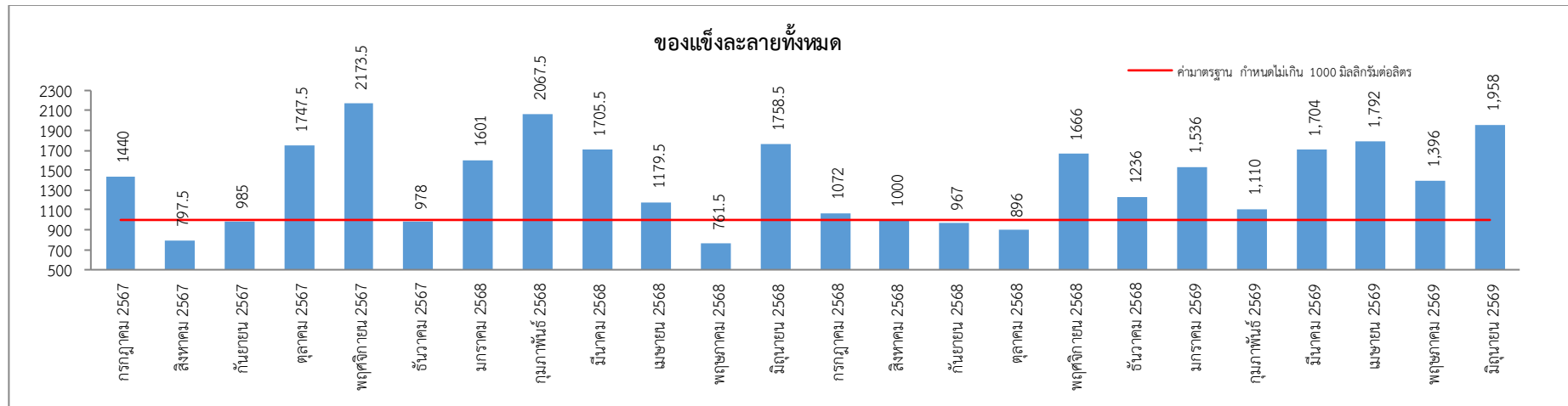
รูปที่ 3.12 แนวโน้มค่าทีเคเอ็น ไนโตรเจน ย้อนหลัง 3 ปี



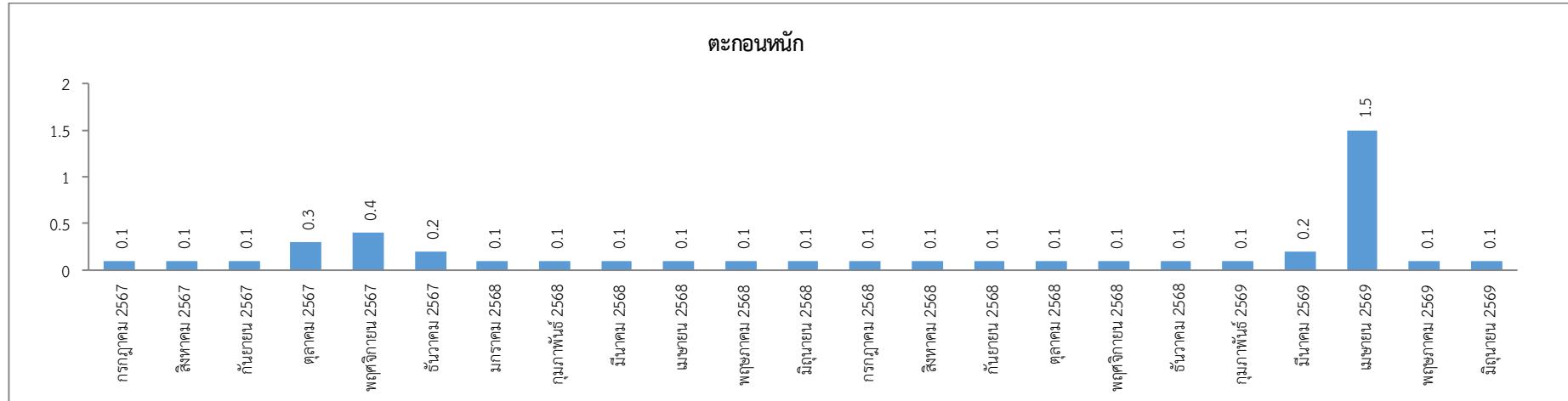
รูปที่ 3.13 แนวโน้มค่าน้ำมันและไขมัน ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.14 แนวโน้มค่าความสกปรกในรูปสารอินทรีย์ ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.15 แนวโน้มค่าของแข็งละลายทั้งหมด ย้อนหลัง 3 ปี



รูปที่ 3.16 แนวโน้มค่าตะกอนหนัก ย้อนหลัง 3 ปี



### 3.3.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.6 ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ในโครงการ

| รายการตรวจวัด                               | วิธีเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์     |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|
| ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solid) | Grab Sampling    | Laboratory Method |

1) น้ำใช้ในโครงการ โครงการได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้เป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณน้ำใช้ในโครงการ พบว่าทุกพารามิเตอร์การตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563



ตารางที่ 3.7 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

| เดือน<br>พารามิเตอร์                           | หน่วย | มกราคม 2569   | กุมภาพันธ์ 2569 | มีนาคม 2569   | เมษายน 2569   | พฤษภาคม 2569  | มิถุนายน 2569 | ค่ามาตรฐาน   |
|------------------------------------------------|-------|---------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
| ของแข็งละลายทั้งหมด<br>(Total Dissolved Solid) | mg/l  | 70.65         | 24.87           | 42.42         | 111.20        | 177.20        | 71.14         | $\leq 1,000$ |
| ลักษณะทางกายภาพ                                |       | ใส ไม่มีตะกอน | ใส ไม่มีตะกอน   | ใส ไม่มีตะกอน | ใส ไม่มีตะกอน | ใส ไม่มีตะกอน | ใส ไม่มีตะกอน |              |

**ค่ามาตรฐาน** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ. 2017 เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ. ที่ 197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

**ที่มา** : บริษัท ชัยนครศูเก้ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

บริษัทผู้ตรวจวัด : บริษัท ชัยนครศูเก้ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

ชื่อผู้วิเคราะห์ Ms.Oranit Maneechot ทะเบียนเลขที่ ว-231-จ-0002

ชื่อผู้ควบคุม Mr.Aicha Chaiburom ทะเบียนเลขที่ ว-231-ค-0002

### 3.3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ห้องปฏิบัติการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำโดยมีความถี่ในการตรวจวิเคราะห์ปีละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียประเภท อี. โคไล (E.Coli) โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ โดยมีวิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.8

ตารางที่ 3.8 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

| รายการตรวจวัด                                      | วิธีเก็บตัวอย่าง | วิธีวิเคราะห์          |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| แบคทีเรียประเภทโคลิฟอร์ม (Total Coliform Bacteria) | Grab Sampling    | Dry Micro Medium Count |
| แบคทีเรียประเภท อี. โคไล (E.Coli)                  | Grab Sampling    | Dry Micro Medium Count |

1) น้ำสระว่ายน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีผลการตรวจวิเคราะห์เป็นไปตามคำแนะนำคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ กิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน



ตารางที่ 3.9 ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม พ.ศ. 2569

| พารามิเตอร์             | เดือน | หน่วย   | มกราคม<br>2569 | ค่ามาตรฐาน   |
|-------------------------|-------|---------|----------------|--------------|
| Total Coliform Bacteria |       | /100ml  | Not Detected   | < 10         |
| E.coli                  |       | /100 ml | Not Detected   | Not Detected |
| ลักษณะทางกายภาพ         |       |         | ใส ไม่มีตะกอน  |              |

**ค่ามาตรฐาน** : มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

**ที่มา** : บริษัท ชัยนิริศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

บริษัทผู้ตรวจวัด : บริษัท ชัยนิริศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด เลขที่ ว-231

ชื่อผู้วิเคราะห์ Ms.Oranit Maneechot ทะเบียนเลขที่ ว-231-จ-0002

ชื่อผู้ควบคุม Mr.Aicha Chaiburom ทะเบียนเลขที่ ว-231-ค-0002

## บทที่ 4

---

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

## บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โรงแรม นิภา รีสอร์ท ปฏิบัติและให้ความสำคัญในส่วนของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมการปฏิบัติตามมาตรการของโรงแรม มีทั้งส่วนที่ปฏิบัติตามครบถ้วนตามที่ระบุในมาตรการ แต่ยังมีมาตรการบางส่วนที่ต้องปรับปรุงดังนี้

### 4.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรทางกายภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของสภาพภูมิประเทศ ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว สภาพอากาศ อุทุนิยมวิทยา และคุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วน

#### 4.1.2 ทรัพยากรชีวภาพ

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านทรัพยากรชีวภาพ ซึ่งครอบคลุมในส่วนของทรัพยากรนิเวศวิทยาทางบก โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบต่อทรัพยากรนิเวศทางบกได้ ในส่วนของนิเวศวิทยาทางน้ำ เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการจึงไม่ได้มีมาตรการในส่วนนี้

#### 4.1.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ มีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุ ดังนี้

**การใช้น้ำ** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ โครงการได้ดำเนินการว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างเพื่อนำไปวิเคราะห์ทุกเดือน

**การจัดการน้ำเสีย** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเกราะกรองไร้อากาศ และเติมอากาศ จำนวน 2 ชุด เพื่อรองรับน้ำเสียจากแต่ละอาคารของโครงการ ปฏิบัติตามมาตรการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรม เป็นผู้ตรวจสอบ หากพบว่าระบบมีปริมาณตะกอนมากเกินไปจะขอความอนุเคราะห์ให้ทางเทศบาลเมืองปาดองเข้ามาสูบน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอ และโครงการได้ให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งผ่านการบำบัดไปวิเคราะห์คุณภาพทุกเดือน

**การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ และโครงการจะเพิ่มในส่วนของการติดป้ายประชาสัมพันธ์ห้ามทิ้งเศษวัสดุลงในชักโครกและจะรายงานในทราบในรายงานเล่มถัดไป

**การจัดการขยะมูลฝอย** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การใช้ไฟฟ้า** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ซึ่งมีเจ้าหน้าที่แผนกวิศวกรรมเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบ

**การคมนาคม** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการตามที่ระบุในรายงาน ทางโครงการมีที่จอดรถเพียงพอ และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอำนวยความสะดวก ครบถ้วนตามข้อกำหนด

**การใช้ประโยชน์ที่ดิน** ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วนตามที่ระบุในรายงาน ควบคุมการใช้พื้นที่โครงการตามข้อกำหนดกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ไม่ขัดต่อข้อกำหนดที่กำหนดไว้

#### 4.1.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตซึ่งครอบคลุมด้านสภาพสังคมและเศรษฐกิจ สาธารณสุขและสุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างครบถ้วนสมบูรณ์

### 4.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.2.1 การใช้น้ำ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แผนกวิศวกรรมของโครงการ มีการตรวจสอบถึงเก็บน้ำสำรองและระบบกรองน้ำ และทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุก 6 เดือน และโครงการได้ให้บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำใช้ไปวิเคราะห์เป็นประจำทุกเดือน ตรวจสอบและเปลี่ยนสารกรองเมื่อคุณภาพน้ำใช้ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

#### 4.2.2 การจัดการน้ำเสีย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยแผนกวิศวกรรมมีหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ นอกจากนี้ ทางโครงการยังได้ให้บริษัทเอกชนเก็บน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดไปทำการวิเคราะห์ทุกเดือน พบว่าคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ในบางพารามิเตอร์ ซึ่งโครงการจะทำการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพต่อไป และโครงการมีตรวจสอบกากตะกอนในระบบบำบัดและถังดักไขมันอยู่เสมอ และเรียกรถสูบล้างของเทศบาลเมืองป่าตองเข้าสู่บ่อบำบัดและไขมันไปกำจัดต่อไป

#### 4.2.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยแผนกวิศวกรรมของโครงการ ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินและปริมาตรบ่อหน่วงน้ำ

#### 4.2.4 การจัดการมูลฝอย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยแผนกแม่บ้านของโครงการ ทำหน้าที่ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดจะให้แผนกวิศวกรรมดำเนินการแก้ไข

#### 4.2.5 การใช้ไฟฟ้า

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า รวมถึงความเป็นระเบียบเรียบร้อยการใช้งานหรือการชำรุด การเลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน การรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟฟ้า การดำเนินการอนุรักษ์พลังงานตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีแผนกวิศวกรรมทำหน้าที่ตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน

#### 4.2.6 การคมนาคมและการจราจร

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ตรวจสอบถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ลานจอดรถ และถนนสาธารณะหน้าโครงการ เป็นประจำวัน

#### 4.2.7 สาธารณสุข

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีตรวจสอบชุดปฐมพยาบาลให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา

#### 4.2.8 สระว่ายน้ำ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยแผนกวิศวกรรมของโครงการดูแลสระว่ายน้ำให้เป็นตามข้อกำหนด และคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

ทางแผนกช่างของโครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระเป็นประจำทุกวัน รวมทั้งให้บริษัทเอกชนเก็บน้ำไปตรวจวิเคราะห์คุณภาพ ทั้งทางด้านกายภาพ และทางเคมี ของน้ำในสระว่ายน้ำทุก ๆ เดือน โดยพบว่าคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และทางโครงการจะปรับปรุงให้ดีขึ้นต่อไป

#### 4.2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการ โดยทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) การทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง

#### 4.2.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีการตรวจสอบการติดตั้งระบบอัคคีภัยต่าง ๆ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร โครงการมีการตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่สม่ำเสมอ มีการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการเข้าดับเพลิงของรถดับเพลิงโครงการมีความกว้างของถนนด้านหน้าโครงการให้รถดับเพลิงสามารถเข้าไปได้

#### 4.2.11 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

โครงการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมครบถ้วน โดยมีแผนกคนสวนทำหน้าที่ดูแลความอุดมสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้และพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ



## ภาคผนวก ก

---

หนังสือเห็นชอบรายงานผลวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๔๑๕๖



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท (ดัดแปลง  
เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย) ของบริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ส่วนที่ สก ๐๐๑๔.๒/๑๔๔๙๖ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย) ของ  
บริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๑๓/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท (ดัดแปลง เปลี่ยน  
การใช้อาคารและขยาย) ของบริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๑๑๗ ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เจต คอนซัลแตนท์  
จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย) ของบริษัท นิกา รีสอร์ท  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ดังกล่าว โดยให้ บริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด  
เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ต ได้อนุญาตโครงการแล้ว  
ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิพัฒน์ สืบยะทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๔ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๔ ๖๖๑๖

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย)

ของ บริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิกา รีสอร์ท  
(เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย) ตั้งอยู่ที่ ถนนผังเมืองสาย ก ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ลักษณะโครงการ  
เป็นโรงแรม มีจำนวนห้องพัก 117 ห้อง ประกอบด้วยอาคารห้องพัก (อาคาร A) จำนวน 1 อาคาร อาคารห้องพัก  
(อาคาร B) จำนวน 1 อาคาร อาคารสำนักงานและต้อนรับ จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ จำนวน 1 อาคาร มี  
เนื้อที่ 2-3-30.80 ไร่ หรือ 4,523.20 ตารางเมตร จัดทำรายงานฯ โดย บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียด  
ต่อไปนี้

1. โครงการจะยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิกา  
รีสอร์ท (ดัดแปลง เปลี่ยนการใช้อาคารและขยาย) ของบริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผล  
การดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตาม  
แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการ  
พิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่ามีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า  
หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้  
หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป  
พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่รับจัดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

( นภาพานา ใบบุญ )

กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิกา รีสอร์ท จำกัด

สิงหาคม 2562



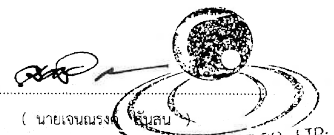
1/138

ลงชื่อ.....

( นายเจนณรงค์ สืบสิน )

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เจต คอนซัลแตนท์ จำกัด

สิงหาคม 2562



2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงาน การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (คชก.) ชุด ที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือผู้อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิ์ให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มี การโอนสิทธิ์) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐาน การรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่ กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิ์และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการ แก้ไขปัญหาต่อไป

ลงชื่อ.....  
(นางภาวนา ไชบุญ)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท นิภา รีลิตี้ จำกัด

สิงหาคม 2562

2/136

ลงชื่อ.....  
(นายเจนณรงค์ วัฒนสิน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท นิภา รีลิตี้ จำกัด

สิงหาคม 2562

## ตารางมาตรการ

(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

ภาคผนวก ข

---

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม



แบบ ร.ร.๒

ทะเบียนเลขที่ ๑๓/๒๕๕๗

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๐๖/๒๕๖๗

## กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด  
โดย นางภาวนา กิตติเจริญสกุล

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า นิภา รีสอร์ท

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) Nipa Resort

โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๑๑๓ ห้อง

สถานที่ตั้ง เลขที่ ๓๓ ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง

อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ตั้งแต่วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึง วันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

นางทองเอก

(ยศ.ย. ทอง)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

นายทะเบียน

บรรพตวิภา ประจวบตื้นแทนตนในศาลฎีกา



## คำเตือน

- (๑) ใบอนุญาตนี้ให้ใช้กับโรงแรมที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตเท่านั้น โดยให้แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้โดยง่าย
- (๒) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่กระทำการฝ่าฝืนข้อห้ามตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗ และจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขแห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว รวมทั้งกฎกระทรวงและประกาศกระทรวงที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด
- (๓) ผู้รับอนุญาตจะต้องไม่ดำเนินกิจการในลักษณะที่เป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย หรือศีลธรรมอันดีของประชาชน
- (๔) กรณีที่ผู้รับอนุญาตละเลยหรือกระทำการฝ่าฝืนเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นจะต้องถูกดำเนินคดีอาญาหรือโทษปรับทางปกครองตามที่กฎหมายบัญญัติ และนายทะเบียนมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือสั่งเพิกถอนใบอนุญาตแล้วแต่กรณี
- (๕) ให้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อนวันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ หากยื่นคำขอไม่ทันตามกำหนดดังกล่าวให้ยื่นได้อีกภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ใบอนุญาตสิ้นอายุ แต่ทั้งนี้ต้องชำระค่าปรับเพิ่มอีกร้อยละ ๒๐ ของค่าธรรมเนียมใบอนุญาต หากพ้นกำหนดหกสิบวันต้องขออนุญาตใหม่

### บันทึกนายทะเบียน

.....อนุญาตให้ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด. ลดจำนวนห้องพักโรงแรม ชื่อ.....

.....“โรงแรม นิภา รีสอร์ท” เดิม ๗๘ ห้อง ขอลด ๖ ห้อง เหลือ ๗๒ ห้อง และ.....

.....ขอเพิ่มจำนวนห้องพัก เดิม ๗๒ ห้อง ขอเพิ่ม ๔๕ ห้อง รวมทั้งสิ้น ๑๑๗ ห้อง.....

.....ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘.....

นางกนกนภ  
ลงชื่อ

นายทะเบียน

รองผู้ว่าราชการจังหวัด บุณศิริ ขจรนท

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต



# ภาคผนวก ค

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



# ภาคผนวก ค-1

---

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งผ่านการบำบัด

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260114.0010

Report No. 260121.0009

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียจากการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 13/01/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 11.30 น.

SAMPLING NO. : CNR0005

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot ว-231-จ-0002)

RECEIVED DATE : 14/01/2026

TESTED DATE : 14-20/01/2026

REPORTED DATE : 21/01/2026

| PARAMETER              | UNIT                              | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                                 | Electrometric Method    | 7.60     | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                              | Dried at 103-105 °C     | 26.30    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                              | Dried at 180 °C         | 1,536.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                              | 5-Days BOD Test         | 15.45    | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                              | Iodometric Method       | 0.80     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                              | Partition & Gravimetric | 8.60     | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ว-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

ว-231-จ-0002

Laboratory Analyst

21 / 01 / 2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

ว-231-ค-0002

Laboratory Supervisor

21 / 01 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260212.0061

Report No. 260228.0114

### Water Quality Analysis Report

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียจากการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 12/02/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 13.00 น.

SAMPLING NO. : CNR0084

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot ว-231-จ-0002)

RECEIVED DATE : 12/02/2026

TESTED DATE : 13-26/02/2026

REPORTED DATE : 28/02/2026

| PARAMETER              | UNIT                                  | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|---------------------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                                     | Electrometric Method    | 7.30     | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                                  | Dried at 103-105 °C     | 19.50    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                                  | Dried at 180 °C         | 1,110.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                                  | 5-Days BOD Test         | 23.70    | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                                  | Iodometric Method       | 1.47     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                                  | Partition & Gravimetric | 4.00     | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาลอ่อน มีกลิ่นเหม็น |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ว-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

ว-231-จ-0002

Laboratory Analyst

28, 02, 2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

ว-231-ค-0002

Laboratory Supervisor

28, 02, 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260212.0061

Report No. 260228.0114

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียจากการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 12/02/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 13.00 น.

SAMPLING NO. : CNR0084

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 12/02/2026

TESTED DATE : 13-26/02/2026

REPORTED DATE : 28/02/2026

| PARAMETER                              | UNIT                                  | METHOD          | RESULTS | STANDARD |
|----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|---------|----------|
| Settleable Solids                      | ml/L                                  | Gravimetric     | <0.1    | -        |
| Total Kjeldahl Nitrogen <sup>(A)</sup> | mg/L                                  | Kjeldahl Method | 18.80   | ≤ 35     |
| Physical Appearance                    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาลอ่อน มีกลิ่นเหม็น |                 |         |          |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : [A] ; Analyzed by Southern Lab and Engineering Co., Ltd. ๖-192

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

28 / 02 / 2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

28 / 02 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260317.0111

Report No. 260330.0182

### Water Quality Analysis Report

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียจากการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 16/03/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : - น.

SAMPLING NO. : CNR0137

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot ๖-231-๑-0002)

RECEIVED DATE : 17/03/2026

TESTED DATE : 18-27/03/2026

REPORTED DATE : 30/03/2026

| PARAMETER              | UNIT                              | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                                 | Electrometric Method    | 7.1      | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                              | Dried at 103-105 °C     | 30.00    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                              | Dried at 180 °C         | 1,704.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                              | 5-Days BOD Test         | 96.00    | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                              | Iodometric Method       | 1.47     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                              | Partition & Gravimetric | 3.20     | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ๖-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

**STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017**

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

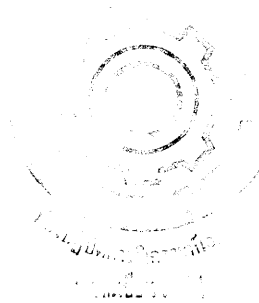
Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

๖-231-๑-0002

Laboratory Analyst

30 / 03 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

๖-231-๑-0002

Laboratory Supervisor

30 / 03 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260317.0111

Report No. 260330.0182

### Water Quality Analysis Report

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท  
 ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต  
 TEL. : 099-4106060  
 FAX. : 076-296696  
 SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด  
 SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ  
 SAMPLING DATE : 16/03/2026  
 METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : - น.  
 SAMPLING NO. : CNR0137  
 SAMPLING BY : CNR  
 (Ms.Oranit Maneechot)  
 RECEIVED DATE : 17/03/2026  
 TESTED DATE : 18-27/03/2026  
 REPORTED DATE : 30/03/2026

| PARAMETER                              | UNIT                              | METHOD          | RESULTS | STANDARD |
|----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------|----------|
| Settleable Solids                      | ml/L                              | Gravimetric     | 0.20    | -        |
| Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[A]</sup> | mg/L                              | Kjeldahl Method | 38.60   | ≤ 35     |
| Physical Appearance                    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็น |                 |         |          |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
 จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : [A] ; Analyzed by Southern Lab and Engineering Co., Ltd. ๖-192

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

30 / 03 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

30 / 03 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260409.0142

Report No. 260430.0267

### Water Quality Analysis Report

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 08/04/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 14.18 น.

SAMPLING NO. : CNR0208

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot ๖-231-๖-0002)

RECEIVED DATE : 09/04/2026

TESTED DATE : 09-27/04/2026

REPORTED DATE : 30/04/2026

| PARAMETER              | UNIT                          | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|-------------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                             | Electrometric Method    | 7.2      | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                          | Dried at 103-105 °C     | 82.50    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                          | Dried at 180 °C         | 1,792.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                          | 5-Days BOD Test         | 35.10    | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                          | Iodometric Method       | 2.67     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                          | Partition & Gravimetric | 24.00    | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีดำ มีกลิ่นเหม็น |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ๖-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

๖-231-๖-0002

Laboratory Analyst

30/04/2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

๖-231-๖-0002

Laboratory Supervisor

30/04/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260409.0142

Report No. 260430.0267

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิก้า รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 08/04/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 14.18 น.

SAMPLING NO. : CNR0208

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 09/04/2026

TESTED DATE : 09-27/04/2026

REPORTED DATE : 30/04/2026

| PARAMETER                              | UNIT                          | METHOD          | RESULTS | STANDARD |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------|----------|
| Settleable Solids                      | ml/L                          | Gravimetric     | 1.50    | -        |
| Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[A]</sup> | mg/L                          | Kjeldahl Method | 38.40   | ≤ 35     |
| Physical Appearance                    | มีสี มีตะกอนสีดำ มีกลิ่นเหม็น |                 |         |          |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : [A] ; Analyzed by Southern Lab and Engineering Co., Ltd. 7-192

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

30 / 04 / 2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

30 / 04 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY



**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260519.0186

Report No. 260604.0331

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไผ่เขียว ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียจากการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 19/05/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 12.09 น.

SAMPLING NO. : CNR0258

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot ๖-231-๖-0002)

RECEIVED DATE : 19/05/2026

TESTED DATE : 20-30/05/2026

REPORTED DATE : 04/06/2026

| PARAMETER              | UNIT                        | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                           | Electrometric Method    | 7.4      | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                        | Dried at 103-105 °C     | 16.50    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                        | Dried at 180 °C         | 1,396.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                        | 5-Days BOD Test         | 9.45     | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                        | Iodometric Method       | 0.67     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                        | Partition & Gravimetric | 6.00     | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีดำ ไม่มีกลิ่น |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ๖-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

๖-231-๖-0002

Laboratory Analyst

04 / 06 / 2026

Approved by.....

(Ms.Aicha Chaiburom)

๖-231-๖-0002

Laboratory Supervisor

04 / 06 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260519.0186

Report No. 260604.0331

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 19/05/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 12.09 น.

SAMPLING NO. : CNR0258

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 19/05/2026

TESTED DATE : 20-30/05/2026

REPORTED DATE : 04/06/2026

| PARAMETER                              | UNIT                        | METHOD          | RESULTS | STANDARD |
|----------------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------|----------|
| Settleable Solids                      | ml/L                        | Gravimetric     | <0.1    | -        |
| Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[A]</sup> | mg/L                        | Kjeldahl Method | 7.20    | ≤ 35     |
| Physical Appearance                    | มีสี มีตะกอนสีดำ ไม่มีกลิ่น |                 |         |          |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : [A] ; Analyzed by Southern Lab and Engineering Co., Ltd. 7-192

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

04/06/2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

04/06/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260625.0230

Report No. 260708.0394

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รังสรรค์  
 ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต  
 TEL. : 099-4106060  
 FAX. : 076-296696  
 SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด  
 SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ  
 SAMPLING DATE : 25/06/2026  
 METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 10.40 น.  
 SAMPLING NO. : CNR0304  
 SAMPLING BY : CNR  
 (Ms.Oranit Maneechot ๖-231-๖-0002)  
 RECEIVED DATE : 25/06/2026  
 TESTED DATE : 26/06/2026-07/07/2026  
 REPORTED DATE : 08/07/2026

| PARAMETER              | UNIT                                      | METHOD                  | RESULTS  | STANDARD  |
|------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|----------|-----------|
| pH                     | -                                         | Electrometric Method    | 7.1      | 5.5 - 9.0 |
| Total Suspended Solids | mg/L                                      | Dried at 103-105 °C     | 11.00    | ≤ 40      |
| Total Dissolved Solids | mg/L                                      | Dried at 180 °C         | 1,958.00 | ≤ 1,000   |
| BOD                    | mg/L                                      | 5-Days BOD Test         | 14.70    | ≤ 30      |
| Sulfide                | mg/L                                      | Iodometric Method       | 0.53     | ≤ 1       |
| Fat Oil and Grease     | mg/L                                      | Partition & Gravimetric | 2.00     | ≤ 20      |
| Physical Appearance    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย |                         |          |           |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
 จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : Registration with the Department of Industrial Work No. ๖-231

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

๖-231-๖-0002

Laboratory Analyst

08/07/2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

๖-231-๖-0002

Laboratory Supervisor

08/07/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Chainaris Phuket Engineering Co., Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260625.0230

Report No. 260708.0394

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา ศรีสอรัท

ADDRESS : 33 ถ.ไผ่น้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำเสียผ่านการบำบัด

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 25/06/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 10.40 น.

SAMPLING NO. : CNR0304

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 25/06/2026

TESTED DATE : 26/06/2026-07/07/2026

REPORTED DATE : 08/07/2026

| PARAMETER                              | UNIT                                      | METHOD          | RESULTS | STANDARD |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|---------|----------|
| Settleable Solids                      | ml/L                                      | Gravimetric     | <0.1    | -        |
| Total Kjeldahl Nitrogen <sup>[A]</sup> | mg/L                                      | Kjeldahl Method | 30.40   | ≤ 35     |
| Physical Appearance                    | มีสี มีตะกอนสีน้ำตาล มีกลิ่นเหม็นเล็กน้อย |                 |         |          |

**STANDARD** : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

**REMARK** : [A] ; Analyzed by Southern Lab and Engineering Co., Ltd. ๖-192

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

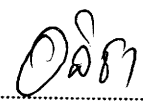
American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

08/07/2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

08/07/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

## ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียุทธศาสตร์เป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่มียุทธศาสตร์ระบายน้ำทิ้งหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า  
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข  
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ  
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร  
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน  
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

| ประเภทอาคาร                                                                                           | หน่วย         | อาคาร<br>ประเภท ก.       | อาคาร<br>ประเภท ข.                   | อาคาร<br>ประเภท ค.                  | อาคาร<br>ประเภท ง. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| <b>๑. อาคารอยู่อาศัย</b>                                                                              |               |                          |                                      |                                     |                    |
| อาคารชุด                                                                                              | ห้องชุด       | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป       | ตั้งแต่ ๑๐๐<br>แต่ไม่ถึง ๕๐๐         | ไม่ถึง ๑๐๐                          | -                  |
| หอพัก                                                                                                 | ห้อง          | -                        | ตั้งแต่<br>๒๕๐ ขึ้นไป                | ตั้งแต่ ๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๕๐         | ไม่ถึง ๕๐          |
| หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า<br>หรือกิจการอื่นในทำนอง<br>เดียวกัน ตามกฎหมาย<br>ว่าด้วยการสาธารณสุข     | ห้อง          | -                        | ตั้งแต่<br>๒๕๐ ขึ้นไป                | ตั้งแต่ ๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๕๐         | ไม่ถึง ๕๐          |
| สถานรับเลี้ยงเด็ก                                                                                     | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ<br>ผู้มีภาวะพึ่งพิง                                                            | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง<br>ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง                                                     | -             | -                        | -                                    | -                                   | ทุกขนาด            |
| <b>๒. อาคารพาณิชย์</b>                                                                                |               |                          |                                      |                                     |                    |
| โรงแรม                                                                                                | ห้อง          | ตั้งแต่<br>๒๐๐ ขึ้นไป    | ตั้งแต่ ๖๐<br>แต่ไม่ถึง ๒๐๐          | ไม่ถึง ๖๐                           | -                  |
| สถานบริการประเภท<br>สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว                                                           | ตาราง<br>เมตร | -                        | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>ขึ้นไป              | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๕,๐๐๐ | ไม่ถึง ๑,๐๐๐       |
| โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ<br>ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา<br>ของเอกชนหรือสถาบัน<br>อุดมศึกษาของทางราชการ |               | ตั้งแต่<br>๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒๕,๐๐๐ | -                                   | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |

| ประเภทอาคาร                                                                           | หน่วย | อาคาร<br>ประเภท ก.       | อาคาร<br>ประเภท ข.                    | อาคาร<br>ประเภท ค.                   | อาคาร<br>ประเภท ง. |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| อาคารที่ทำการของทาง<br>ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ<br>องค์การระหว่างประเทศและ<br>ของเอกชน |       | ตั้งแต่<br>๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๕๕,๐๐๐ | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๑๐,๐๐๐ | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |
| ศูนย์การค้า<br>หรือห้างสรรพสินค้า                                                     |       | ตั้งแต่<br>๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒๕,๐๐๐  | -                                    | ไม่ถึง ๕,๐๐๐       |
| ตลาด                                                                                  |       | ตั้งแต่<br>๒,๕๐๐ ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๑,๕๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๒,๕๐๐   | ตั้งแต่ ๑,๐๐๐<br>แต่ไม่ถึง<br>๑,๕๐๐  | ไม่ถึง ๑,๐๐๐       |
| ภัตตาคารหรือร้านอาหาร                                                                 |       | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐<br>ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๕๐๐<br>แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐        | ตั้งแต่ ๒๕๐<br>แต่ไม่ถึง ๕๐๐         | ไม่ถึง ๒๕๐         |
| ๓. อาคารสถานพยาบาล                                                                    | เตียง | ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป        | ตั้งแต่ ๑๐<br>แต่ไม่ถึง ๓๐            | -                                    | ไม่ถึง ๑๐          |

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

| พารามิเตอร์                                             | ค่ามาตรฐาน                        |                                   |                                   |                                                                             |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | อาคาร<br>ประเภท ก.                | อาคาร<br>ประเภท ข.                | อาคาร<br>ประเภท ค.                | อาคาร<br>ประเภท ง.                                                          |
| ๑. ความเป็นกรดและด่าง<br>(pH)                           | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                         | ๕.๕ - ๙.๐                                                                   |
| ๒. บีโอดี<br>(Biochemical Oxygen<br>Demand)             | ไม่เกิน ๒๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร<br>สำหรับอาคารอยู่อาศัย                      |
|                                                         |                                   |                                   |                                   | ไม่เกิน ๑๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร<br>สำหรับอาคารพาณิชย์<br>และอาคารสถานพยาบาล |
| ๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด<br>(Total Suspended<br>Solids) | ไม่เกิน ๓๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๖๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร                                              |
| ๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด<br>(Total Dissolved Solids)   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๐๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๑,๓๐๐<br>มิลลิกรัมต่อลิตร | -                                                                           |

| พารามิเตอร์                                                                         | ค่ามาตรฐาน                                                        |                                                                   |                                     |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | อาคาร<br>ประเภท ก.                                                | อาคาร<br>ประเภท ข.                                                | อาคาร<br>ประเภท ค.                  | อาคาร<br>ประเภท ง.                                                                                                   |
|                                                                                     | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์                               | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์                               | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ |                                                                                                                      |
|                                                                                     | เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล | เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล | -                                   | -                                                                                                                    |
| ๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)                                                                | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                      | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                      | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร        | -                                                                                                                    |
| ๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)                                               | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร                                       | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร                                       | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร         | -                                                                                                                    |
| ๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)                                                  | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                       | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                       | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร         | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย<br>ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล |
| ๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)                       | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)                       | -                                   | -                                                                                                                    |
| ๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)                       | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิลิตร)                       | -                                   | -                                                                                                                    |
| ๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)                             | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                      | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                      | -                                   | -                                                                                                                    |



ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอว์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

## ภาคผนวก ค-2

---

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใช้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 19/05/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 17.50 น.

SAMPLING NO. : CNR0259

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 18/05/2026

TESTED DATE : 20/05/2026

REPORTED DATE : 04/06/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 177.20  | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017

เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

04/06/2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

04/06/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา ริสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ. ใส่น้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใช้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 08/04/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 14.30 น.

SAMPLING NO. : CNR0209

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 09/04/2026

TESTED DATE : 09/04/2026

REPORTED DATE : 30/04/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 111.20  | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017  
เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

30/04/2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

30/04/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา ศรีออร์

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบี่ จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใช้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 16/03/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : - น.

SAMPLING NO. : CNR0138

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 17/03/2026

TESTED DATE : 17/03/2026

REPORTED DATE : 30/03/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 42.42   | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017  
เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก  
STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017  
American Public Health Association,  
American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

30 / 03 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

30 / 03 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY



**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใช้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 12/02/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 13.18 น.

SAMPLING NO. : CNR0094

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 12/02/2026

TESTED DATE : 12/02/2026

REPORTED DATE : 28/02/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 24.87   | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017  
เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

28 / 02 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

28 / 02 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา ธีรอรุณ

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใช้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 13/01/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 11.30 น.

SAMPLING NO. : CNR0006

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 14/01/2026

TESTED DATE : 12/01/2026

REPORTED DATE : 21/01/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 70.65   | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017  
เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

21 / 01 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

21 / 01 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY



**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL. : 099-4106060

FAX. : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำใต้

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 25/06/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 10.40 น.

SAMPLING NO. : CNR0305

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 25/06/2026

TESTED DATE : 27/06/2026

REPORTED DATE : 08/07/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD            | RESULTS | STANDARD |
|---------------------|---------------|-------------------|---------|----------|
| TDS                 | mg/L          | Laboratory Method | 71.14   | ≤ 1,000  |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                   |         |          |

**STANDARD** : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก WHO ฉบับที่ 4 ค.ศ.2017  
เอกสารแนบท้ายคำสั่ง กปภ.ที่197.02/2565 ลงวันที่ 9 มีนาคม 2565

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

08/07/2026

Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

08/07/2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY



ผู้ว่าการ  
เลขรับที่ 28  
วันที่ 10 มี.ค. 2565  
เวลา 16.30

คำสั่งการประปาส่วนภูมิภาค

ที่ ๑๙๗.๐๒/๒๕๖๕

เรื่อง ปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค

เพื่อให้มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค มีความเป็นมาตรฐานสากล และสอดคล้องตามทื่องค์การอนามัยโลก (World Health Organization: WHO) ปรับปรุงและแก้ไขข้อแนะนำมาตรฐานสากลด้านน้ำดื่มขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ ๔ ปี ค.ศ. ๒๐๑๑ ภาคผนวกที่ ๑ ปี ค.ศ. ๒๐๑๗ รวมถึงเป็นการยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนให้ดียิ่งขึ้น ด้วยการมีน้ำประปาที่สะอาด และปลอดภัยในการอุปโภคบริโภค

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. ๒๕๒๒ ผู้ว่าการจึงมีคำสั่งให้ปรับปรุงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของ การประปาส่วนภูมิภาค ให้สอดคล้องตามมาตรฐานสากลด้านน้ำดื่มขององค์การอนามัยโลก ฉบับที่ ๔ ปี ค.ศ. ๒๐๑๑ ภาคผนวกที่ ๑ ปี ค.ศ. ๒๐๑๗ รายละเอียดตามแนบท้ายคำสั่ง

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมบุรณ์ สุนันทพงศ์ศักดิ์)

ผู้ว่าการการประปาส่วนภูมิภาค



มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค  
ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO)  
ฉบับที่ 4 ปี ค.ศ. 2011 ภาคผนวกที่ 1 ปี ค.ศ. 2017

| รายการ<br>(Parameters)                                         | หน่วย<br>(Units) | มาตรฐาน<br>คุณภาพน้ำประปา |
|----------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>1. คุณลักษณะทางกายภาพ</b>                                   |                  |                           |
| สีปรากฏ (Apparent color)                                       | Pt-Co Unit       | 15                        |
| รสและกลิ่น (Taste and odor)                                    | -                | ไม่เป็นที่น่ารังเกียจ     |
| ความขุ่น (Turbidity)                                           | NTU              | 5*                        |
| ความเป็นกรด-ด่าง (pH)                                          | -                | 6.5 – 8.5                 |
| <b>2. คุณลักษณะทางเคมี</b>                                     |                  |                           |
| ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved solids)             | mg/l             | 1,000                     |
| เหล็ก (Iron)                                                   | mg/l             | 0.3                       |
| แมงกานีส (Manganese)                                           | mg/l             | 0.1                       |
| ทองแดง (Copper)                                                | mg/l             | 2.0                       |
| สังกะสี (Zinc)                                                 | mg/l             | 3.0                       |
| ความกระด้างทั้งหมด (Total hardness as CaCO <sub>3</sub> )      | mg/l             | 300                       |
| ซัลเฟต (Sulfate)                                               | mg/l             | 250                       |
| คลอไรด์ (Chloride)                                             | mg/l             | 250                       |
| ฟลูออไรด์ (Fluoride)                                           | mg/l             | 1.5                       |
| ไนเตรทในรูปไนเตรท (Nitrate as NO <sub>3</sub> )                | mg/l             | 50                        |
| ไนไตรท์ในรูปไนไตรท์ (Nitrite as NO <sub>2</sub> )              | mg/l             | 3                         |
| <b>3. คุณลักษณะทางจุลชีววิทยา</b>                              |                  |                           |
| โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform bacteria)            | ต่อ 100 ml       | ไม่พบ                     |
| อี โคไล ( <i>E.coli</i> )                                      | ต่อ 100 ml       | ไม่พบ                     |
| สแตฟิโลค็อกคัส ออเรียส ( <i>Staphylococcus aureus</i> )        | ต่อ 100 ml       | ไม่พบ                     |
| แซลโมเนลลา ( <i>Salmonella</i> spp.)                           | ต่อ 100 ml       | ไม่พบ                     |
| คลอสทริเดียม เพอร์ฟริงเจนส์ ( <i>Clostridium perfringens</i> ) | ต่อ 100 ml       | ไม่พบ                     |
| <b>4. สารเป็นพิษ</b>                                           |                  |                           |
| ปรอท (Mercury)                                                 | μg/l             | 1                         |
| ตะกั่ว (Lead)                                                  | μg/l             | 10                        |
| สารหนู (Arsenic)                                               | μg/l             | 10                        |
| ซีลีเนียม (Selenium)                                           | μg/l             | 10                        |
| โครเมียม (Chromium)                                            | μg/l             | 50                        |
| แคดเมียม (Cadmium)                                             | μg/l             | 3                         |
| แบเรียม (Barium)                                               | μg/l             | 700                       |
| ไซยาไนด์ (Cyanide)                                             | μg/l             | 70                        |





มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค  
ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO)  
ฉบับที่ 4 ปี ค.ศ. 2011 ภาคผนวกที่ 1 ปี ค.ศ. 2017

| รายการ<br>(Parameters)                                               | หน่วย<br>(Units) | มาตรฐาน<br>คุณภาพน้ำประปา |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
| <b>5. สารเคมีที่ใช้ป้องกันและกำจัดศัตรูพืช</b>                       |                  |                           |
| อัลดรินและดิลดริน (Aldrin and dieldrin)                              | µg/l             | 0.03                      |
| คลอร์เดน (Chlordane)                                                 | µg/l             | 0.2                       |
| ดีดีที (DDT)                                                         | µg/l             | 1                         |
| เฮปตาคลอร์และเฮปตาคลอร์อีพอกไซด์ (Heptachlor and heptachlor epoxide) | µg/l             | 0.03                      |
| เฮกซะคลอโรเบนซีน (Hexachlorobenzene)                                 | µg/l             | 1                         |
| ลินเดน (Lindane)                                                     | µg/l             | 2                         |
| เมทอกซีคลอร์ (Methoxychlor)                                          | µg/l             | 20                        |
| <b>6. ไตรฮาโลมีเทน</b>                                               |                  |                           |
| คลอโรฟอร์ม (Chloroform)                                              | µg/l             | 300                       |
| โบรโมไดคลอโรมีเทน (Bromodichloromethane)                             | µg/l             | 60                        |
| ไดโบรโมคลอโรมีเทน (Dibromochloromethane)                             | µg/l             | 100                       |
| โบรโมฟอร์ม (Bromoform)                                               | µg/l             | 100                       |
| ผลรวมอัตราส่วนไตรฮาโลมีเทน (Sum of ratio)                            | -                | 1                         |
| <b>7. กัมมันตภาพรังสี</b>                                            |                  |                           |
| ความแรงรวมรังสีแอลฟา (Gross alpha activity)                          | Bq/l             | 0.5                       |
| ความแรงรวมรังสีบีตา (Gross beta activity)                            | Bq/l             | 1                         |

หมายเหตุ คลอรีนอิสระคงเหลือในระบบจ่ายน้ำประปา ไม่น้อยกว่า 0.2 mg/l

\* ในระบบการผลิตน้ำประปา ค่าความขุ่น < 1NTU จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อที่อาจปนเปื้อนมากับค่าความขุ่นได้ เว้นแต่มีความเสี่ยงเชื้อ *Cryptosporidium parvum* และ *Giardia lamblia* แนะนำให้ควบคุมค่าความขุ่น < 0.3 NTU ที่ 95% ของน้ำตัวอย่างที่ผ่านการกรอง ทั้งนี้ที่ความขุ่นระดับดังกล่าวจะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการลดเชื้อไวรัสและลดเชื้อ *Cryptosporidium parvum* และ *Giardia lamblia* โดยค่าความขุ่นสัมพันธ์กับประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อโรคในน้ำ (มีค่าระหว่าง 1-4 log reduction)

ที่ค่าความขุ่นน้อยกว่า 5 NTU จะช่วยรักษาประสิทธิภาพการฆ่าเชื้อโรคในถังน้ำใส โดยเติมคลอรีนให้สัมพันธ์กับเวลาสัมผัสน้ำ (Ct) ไม่น้อยกว่า 30 นาที อีกทั้งที่ค่าความขุ่นระดับดังกล่าวยังคงรักษาประสิทธิภาพในการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนในระบบจ่าย (สามารถตรวจวัดได้ตลอดเวลาทั้งระบบจ่าย) โดยสามารถรักษาระดับคลอรีนอิสระคงเหลือในท่อ ไม่ต่ำกว่า 0.2 mg/l

## ภาคผนวก ค-3

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า

**Chainaris Phuket Engineering Co.,Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260108.0002

Report No. 260131.0033

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : น.ภา รีสอร์ท

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำสระว่ายน้ำ

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 07/01/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 11.45 น.

SAMPLING NO. : CNR0020

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 08/01/2026

TESTED DATE : 09-10/01/2026

REPORTED DATE : 31/01/2026

| PARAMETER           | UNIT          | METHOD                 | RESULTS      | STANDARD     |
|---------------------|---------------|------------------------|--------------|--------------|
| <i>E.Coli</i>       | /100 ml       | Dry Micro Medium Count | Not Detected | Not Detected |
| Coliform            | /100 ml       | Dry Micro Medium Count | Not Detected | < 10         |
| Physical Appearance | ใส ไม่มีตะกอน |                        |              |              |

**STANDARD** : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ  
หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation

Analyzed by.....

(Ms.Oranit Maneechot)

Laboratory Analyst

31 / 01 / 2026



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

31 / 01 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY



## คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

### เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

การประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสระว่ายน้ำ สวนน้ำ สวนสนุกที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำ อันอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน เนื่องจากการก่อสร้างสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันเพิ่มมากขึ้น ทั้งสโมสร สนามกีฬา สวนสนุก และชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป ซึ่งถ้าสระว่ายน้ำ เหล่านี้ขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สระว่ายน้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่างๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดเชื้อต่างๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อาการผิวหนังเนื่องจากแพ้สารเคมี อาการเจ็บคอ ไอ แน่นหน้าอก อาการคลื่นไส้อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้นยังรวมถึงอุบัติเหตุต่างๆ ด้วย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 10(3) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 คณะกรรมการสาธารณสุขจึงได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 43-3/2549 เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2549 เห็นชอบให้ออกคำแนะนำแก่ราชการส่วนท้องถิ่นในการออกข้อกำหนดท้องถิ่นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการควบคุมกำกับดูแลการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ดังต่อไปนี้

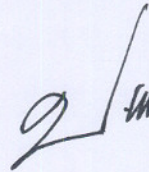
ข้อ 1 กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการประกอบกิจการสระว่ายน้ำและกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นนั้นอาจออกข้อกำหนดของท้องถิ่นกำหนดให้กิจการดังกล่าว เป็นกิจการที่ต้องควบคุมในท้องถิ่นนั้นได้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535



ข้อ 2 เพื่อประโยชน์ในการควบคุมหรือกำกับดูแลสถานประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ราชการส่วนท้องถิ่นอาจพิจารณาออกข้อกำหนดของท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขทั่วไป ให้ผู้ดำเนินกิจการปฏิบัติเกี่ยวกับสภาพหรือสุขลักษณะของสถานที่ที่ใช้ในการประกอบการ และมาตรการป้องกันอันตรายต่อสุขภาพ ตามมาตรา 32(2) แห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 ตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 กรณีที่ราชการส่วนท้องถิ่นได้ออกข้อกำหนดของท้องถิ่นว่าด้วยการประกอบการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ควรจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ และประชุมชี้แจงข้อกำหนดของท้องถิ่นดังกล่าวเพื่อให้ผู้ประกอบการได้ทราบโดยทั่วกันด้วย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบังคับใช้ต่อไป

ให้ไว้ ณ วันที่ 20 มกราคม 2550



(นายปราชญ์ บุญวงศ์โรจน์)

ปลัดกระทรวงสาธารณสุข



## หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

\*\*\*\*\*

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป ซึ่งรวมถึงสระว่ายน้ำที่เป็นสวนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่เปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การค้าแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของสโมสรของโรงงานที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีได้ให้บริการแก่สาธารณะ

### 1. สถานที่ตั้ง

1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น

1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัยและความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

### 2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ

2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย

2.2 ต้องมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย

2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย

2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำใดมีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกินเมอร์ ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย



2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 คู่มือให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

### 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

|                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                   | 7.2 – 8.4                  |
| 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)                | 0.6– 1.0 ส่วนในล้านส่วน    |
| 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) | 0.5 -1.0 ส่วนในล้านส่วน    |
| 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)               | 80 – 100 ส่วนในล้านส่วน    |
| 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)             | 250 -600 ส่วนในล้านส่วน    |
| 3.3.6 กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)               | 30-60 ส่วนในล้านส่วน       |
| 3.3.7 คลอไรด์ (Chloride)                         | ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน |



- 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.9 ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน
- 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร
- 3.3.11 ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)
- 3.3.12 ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค

(ได้แก่ *Escherichia coli* *Staphylococcus aureus* *Pseudomonas aeruginosa*)

#### 3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮไดรอนิก ต้องตรวจหาค่ากรดไฮไดรอนิกด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้ อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด

3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง



3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หนูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ

#### 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มียระบบการเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

- ห้องสูบน้ำจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์
- ห้องเครื่องกรองน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์
- ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น



4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มเครื่องดื่มหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี

4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกแล้วไหล ต้องทำความสะอาดทันที

## 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

5.1. จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้

5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ

5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม

5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย

5.2.1 ตะแกรงคัดมูลฝอย สำหรับคัดเศษมูลฝอยจากน้ำเสีย

5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัด น้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด

5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน

5.2.5 รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ท่อสาธารณะควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย

5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้

5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท

5.3.2 มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล

5.3.3 ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ

5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย

5.3.5 กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น

5.3.6 ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ



## 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น

6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ

6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย

## 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

7.1 ภายในสถานประกอบกิจการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ

7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

## 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ

8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้

8.2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน

8.2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน

8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายคู่อวนลึกของสระว่ายน้ำ

8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด

8.2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด

8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ

## 9. เหตุรำคาญ

มีการควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

\*\*\*\*\*

## ภาคผนวก ค-4

---

ผลวิเคราะห์ *Legionella spp.*



**Chainaris Phuket Engineering Co.,Ltd.**

63/14 Moo 2 T.Vichit A.Muang Phuket 83000

Tel : 076-513100 Fax : 076-513105

Request No. 260108.0002

Report No. 260131.0034

**Water Quality Analysis Report**

CUSTOMER : นิภา ศรีสารห์

ADDRESS : 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ป่าตอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต

TEL : 099-4106060

FAX : 076-296696

SAMPLING SOURCE : น้ำส้วม

SAMPLING CONDITION : อุณหภูมิปกติ

SAMPLING DATE : 07/01/2026

METHOD : GRAB SAMPLING

SAMPLING TIME : 11.45 น.

SAMPLING NO. : CNR0021

SAMPLING BY : CNR

(Ms.Oranit Maneechot)

RECEIVED DATE : 08/01/2026

TESTED DATE : 14-31/01/2026

REPORTED DATE : 31/01/2026

| PARAMETER                             | UNIT          | METHOD             | RESULTS      | STANDARD |
|---------------------------------------|---------------|--------------------|--------------|----------|
| <i>Legionella</i> spp. <sup>[A]</sup> | CFU/L         | Culture (CDC,2005) | Not Detected | -        |
| Physical Appearance                   | ใส ไม่มีตะกอน |                    |              |          |

**REMARK :** [A] ; Analysis by the Center Regional Medical Sciences Center 11/1 Phuket

Test Number 69005579001

ตรวจวิเคราะห์โดยใช้หลักการและวิธีการวิเคราะห์จาก

STANDARD METHOD FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd Edition 2017

American Public Health Association,

American Water Works Association, Water Environment Federation



Approved by.....

(Ms.Alicha Chaiburom)

Laboratory Supervisor

31 / 01 / 2026

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF LABORATORY

# ภาคผนวก ง

แบบรายงานการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ทส.1 และทส.2



วันที่ 12/2/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน มกราคม พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทางโรงแรมนิภา รีสอร์ทที่ตั้งอยู่เลขที่33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535นั้นทางโรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบ  
น้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

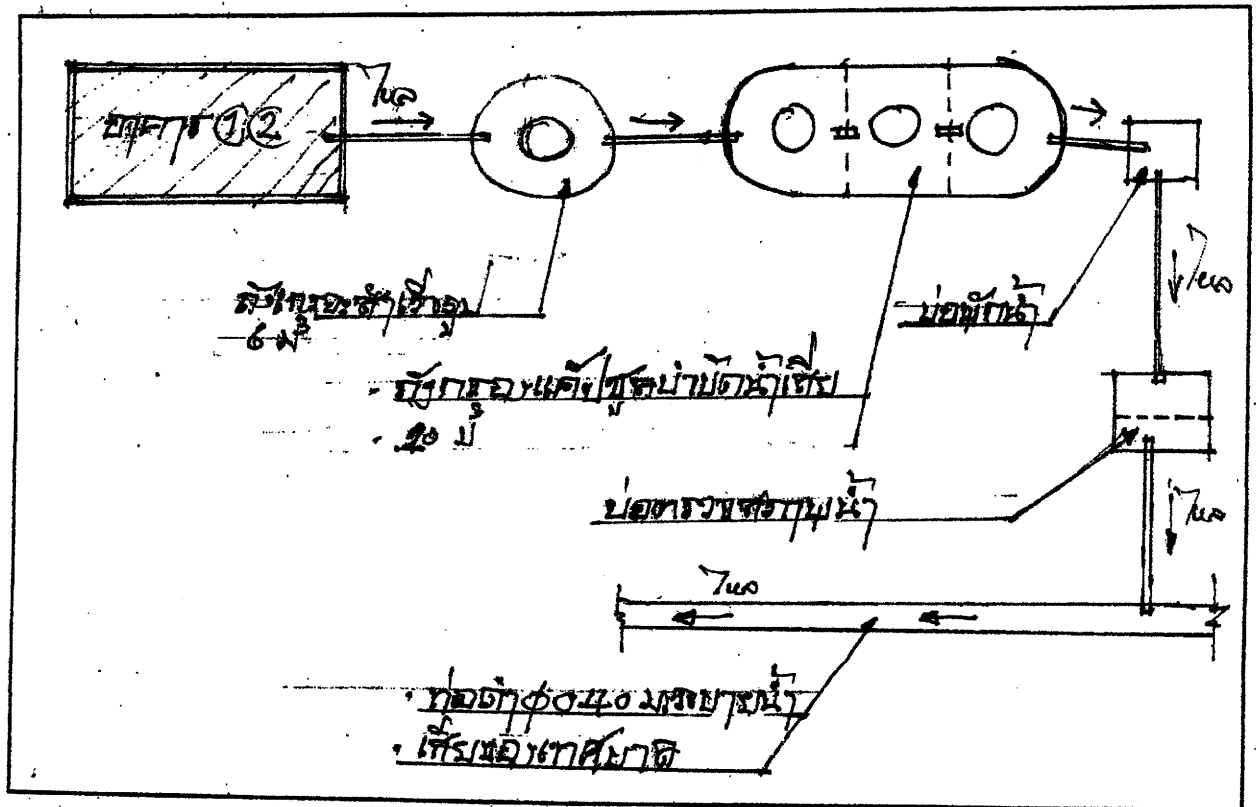
ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตตินัย ใจบุญ)

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน 1 ถนนใหม่ แขวง/ตำบล ฟ้าทอง เขต/อำเภอ กระทุ่ม  
จังหวัด นนทบุรี โทรศัพท์ ๐๖๖-๒๖๖๙๖ โทรสาร ๐๖๖-๒๖๖๙๖  
มี ..... กิตติคุณ งาม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงแหม  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๖๖/๒๕๖๖ ออกให้โดยกรมควบคุมมลพิษ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๖  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]

[illegible]



หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... *ศิริวิทย์ ใหญ่* .....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 33 หมู่ที่ 1 ซอย 7  
 ถนน ใต้น้ำเสีย แขวง/ตำบล ป่าตอง เขต/อำเภอ ปะทิว  
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-296697 โทรสาร 076-296696  
 มี หน่วยงานที่รับผิดชอบ ภูเก็ต เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท โรงงาน  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 202-2572 ออกให้โดย กรมโรงงานอุตสาหกรรม 29 สิงหาคม 2572

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน 2025 ป.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....) ภูเก็ต

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....  
 (.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย Inseptic tank and aeration system  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) 122 ถนนท่าเรือ 222 รับน้ำทิ้งจากเทศบาล

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด 122 2572 2572 มาดู

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 174.5
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 263
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 210.4
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 210.4
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



วันที่ 9/3/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน กุมภาพันธ์ พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทางโรงแรมนิภา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนไสน้าเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอเกาะภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535 นั้นทางโรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบน้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

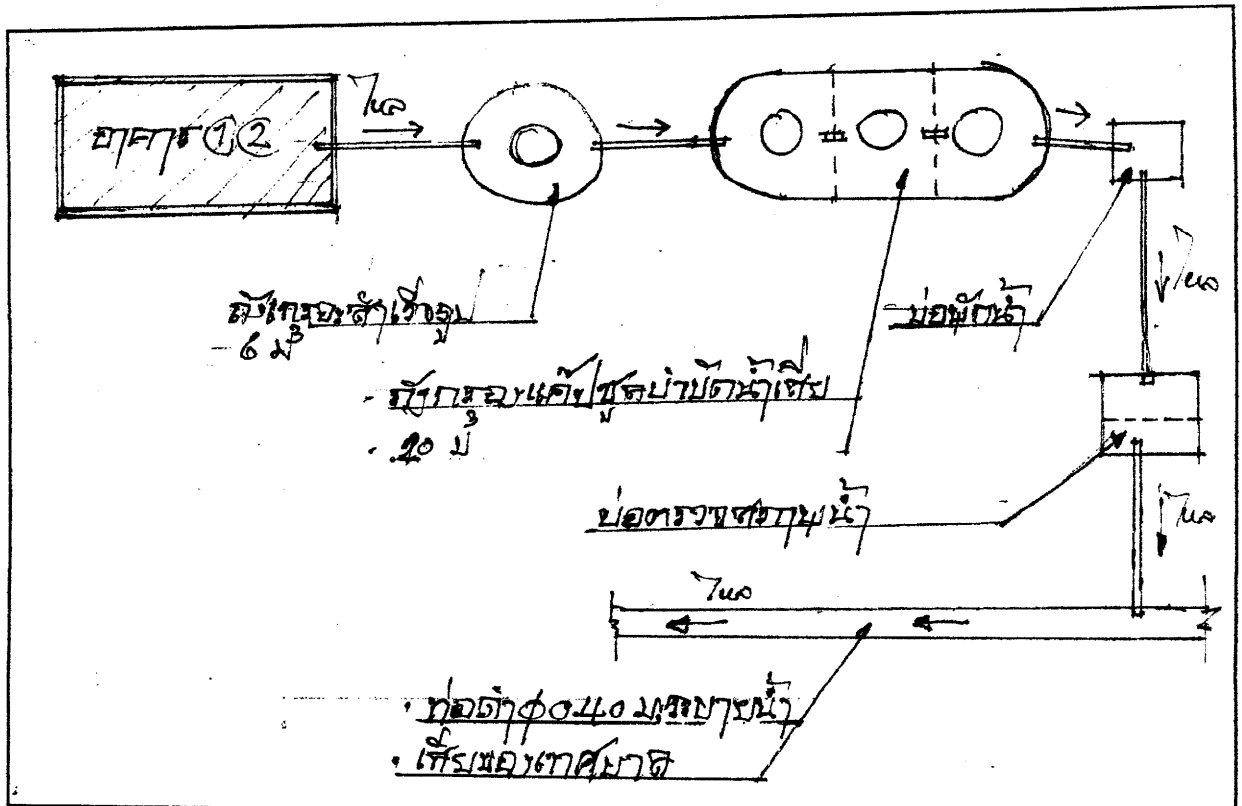
ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตตินัย ใจบุญ )

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ใสน้ำฝน ..... แขวง/ตำบล ป่าตอง ..... เขต/อำเภอ กะทู้ .....  
จังหวัดภูเก็ต ..... โทรศัพท์ ๐๖๖-๒๖๖๖๖ โทรสาร ๐๖๖-๒๖๖๖๖  
มี ..... กิตติคุณ งามน ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม .....  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๕๓/๒๕๖๓ ออกให้โดยกรมควบคุมมลพิษ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๓  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน เดือน ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ   |                                                     |                                              |                                                     |                                                                 |                                 |                              |                                 |                                      |                                      |                                |                              |   |                                                                       | ลายมือชื่อผู้บันทึก |                            |
|--------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|
|              | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย     |                              |                                 |                                      |                                      |                                |                              |   | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) |                     | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข |
|              |                                              |                                                     |                                              |                                                     |                                                                 | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวณ/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวณ/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) |   |                                                                       |                     |                            |
| 1/2/69       | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             | FM 5L                                                           | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 2/2/69       | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 3/2/69       | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 4/2/69       | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 5/2/69       | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 6/2/69       | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 7/2/69       | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 8/2/69       | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 9/2/69       | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 10/2/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 11/2/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             | EM 5L                                                           | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 12/2/69      | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 13/2/69      | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 14/2/69      | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 15/2/69      | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |
| 16/2/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระ-21/9                                             |                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ปกติ                |                            |

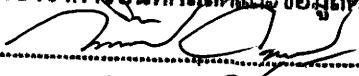


[illegible]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด  
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

  
..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... ปิณฑิน นวน .....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 33 หมู่ที่ 1 ขอย .....  
 ถนน ไร่หินเหล็ก แขวง/ตำบล ป่าตอง เขตอำเภอ กะเปอร์  
 จังหวัด สงขลา โทรศัพท์ 096-296697 โทรสาร 096-296696  
 มี หน้ กิติติพ ใจบุญ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท โรงงาน  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๑๐๖-๒๕๖๗ ออกให้โดยกระทรวงมหาดไทย ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (..... กิติติพ ใจบุญ .....) )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ๑. septic tank and Aeration system  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลม ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ๑. บ่อบำบัดน้ำเสียของเทศบาล

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ๑. นำไปถมดิน

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 160
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 242.2
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 193.7
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 193.7
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L.
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



วันที่ 8/4/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน มีนาคม พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทางโรงแรมนิภา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535 นั้นทางโรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบ  
น้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

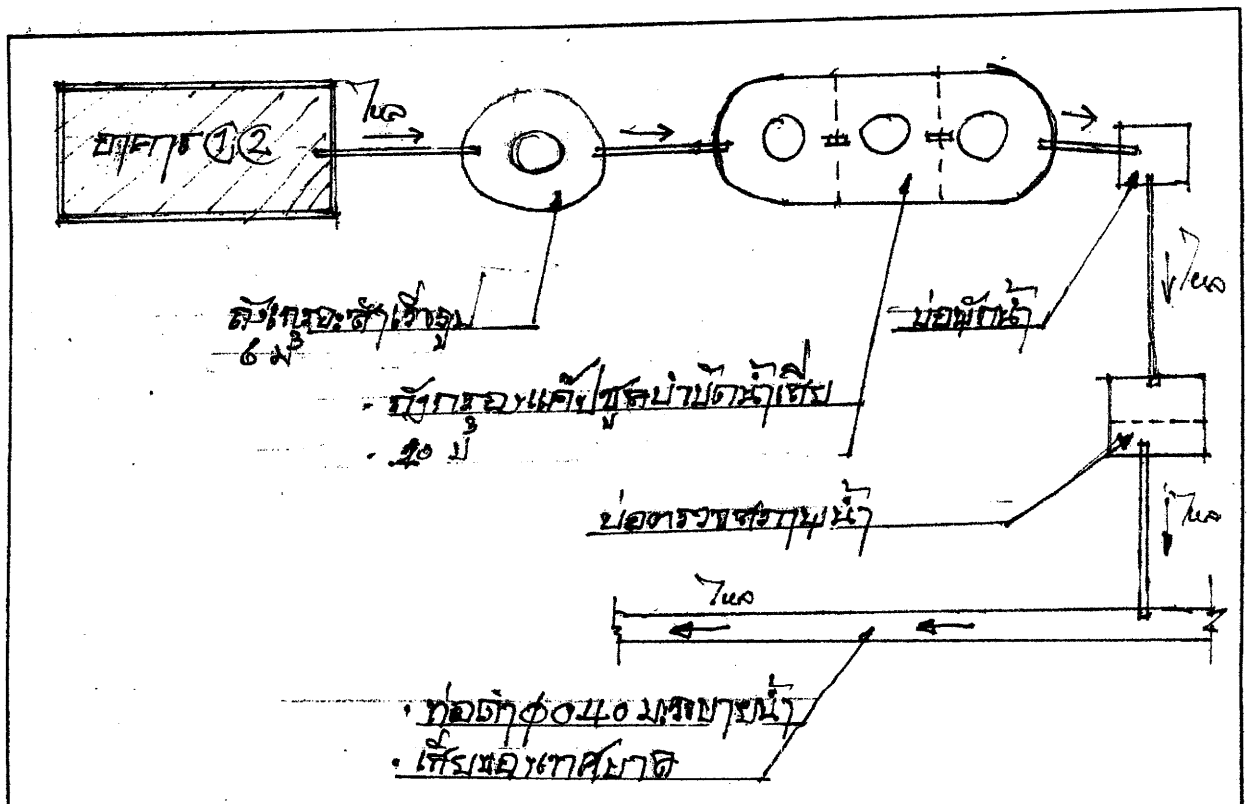
ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตตินัย ใจบุญ)

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๒๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ใส่น้ำมัน แขวง/ตำบล ฟ้าทอง เขต/อำเภอ กะทู้  
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๖๖-๒๙๖๖๙๖ โทรสาร ๐๖๖-๒๙๖๖๙๖  
มี ..... กิตติคุณ งามน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๑๑/๒๕๖๓ ออกให้โดยกรมควบคุมมลพิษ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๓  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



| วัน<br>เดือน<br>ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ                      |                                                                           |                                                                     |                                                                        |                                                                                             |                                        |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        |                                                                                                  |                                        | ลายมือชื่อ<br>ผู้บันทึก |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
|                    | ปริมาณ<br>การใช้ไฟฟ้า<br>ของระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(หน่วย) | ปริมาณ<br>น้ำใช้<br>ในทุกลักษณะ<br>ของ<br>แหล่งกำเนิด<br>มลพิษ<br>(ลบ.ม.) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>ที่เข้า<br>ระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ลบ.ม.) | การระบาย<br>น้ำทิ้งจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ระบาย/<br>ไม่ระบาย) | ปริมาณ<br>สารเคมีหรือ<br>สารสกัด<br>ชีวภาพที่ใช้<br>(ชื่อ/ปริมาณ)<br>(ลิตรหรือ<br>กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย            |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        | ปริมาณ<br>ตะกอน<br>ส่วนเกิน<br>ที่เกิดขึ้นจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสียที่นำไป<br>กำจัด<br>(ลบ.ม.) | ปัญหา<br>อุปสรรค<br>และแนวทาง<br>แก้ไข |                         |
|                    |                                                                 |                                                                           |                                                                     |                                                                        |                                                                                             | ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมสารเคมี<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ<br>ตะกอน<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) | อื่น ๆ<br>(ระบุ)<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) |                                                                                                  |                                        |                         |
| 1/3/69             | 6                                                               | 9                                                                         | 7.2                                                                 | ระบายน้                                                                | FM 5L                                                                                       | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 2/3/69             | 6                                                               | 9                                                                         | 7.2                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 3/3/69             | 6                                                               | 9                                                                         | 7.2                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 4/3/69             | 6                                                               | 9                                                                         | 7.2                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 5/3/69             | 6                                                               | 9                                                                         | 7.2                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 6/3/69             | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 7/3/69             | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 8/3/69             | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 9/3/69             | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 10/3/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 11/3/69            | 5.5                                                             | 8.5                                                                       | 6.8                                                                 | ระบายน้                                                                | FM 5L                                                                                       | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 12/3/69            | 5.5                                                             | 8.5                                                                       | 6.8                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 13/3/69            | 5.5                                                             | 8.5                                                                       | 6.8                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 14/3/69            | 5.5                                                             | 8.5                                                                       | 6.8                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 15/3/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |
| 16/3/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                       | 6.3                                                                 | ระบายน้                                                                |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | นาย                     |

[illegible]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....  
(..... กิตติชัย ไชยเดช .....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 33 หมู่ที่ ..... ซอย .....  
 ถนน ใสฟ้าเหนือ แขวง/ตำบล ปาตอง เขต/อำเภอ ปะทิว  
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-296697 โทรสาร 076-296696  
 มี นาย กิตติพงษ์ ไชยมณี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท โรงงาน  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 02-2569 ออกให้โดยกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 29 มิ.ย. พ.ศ. 2562  
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน มิ.ย. พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....) กิตติพงษ์ ไชยมณี

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

(.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ถัง septic tank แบบ Aeration system  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) 222 ถนนทอ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ฝังกลบดินแบบฝัง

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 174
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 253
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 203
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 203
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L.
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



วันที่ 14/5/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน เมษายน พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทางโรงแรมนิภา รีสอร์ทตั้งอยู่เลขที่33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535นั้นทางโรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบ  
น้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

ขอแสดงความนับถือ

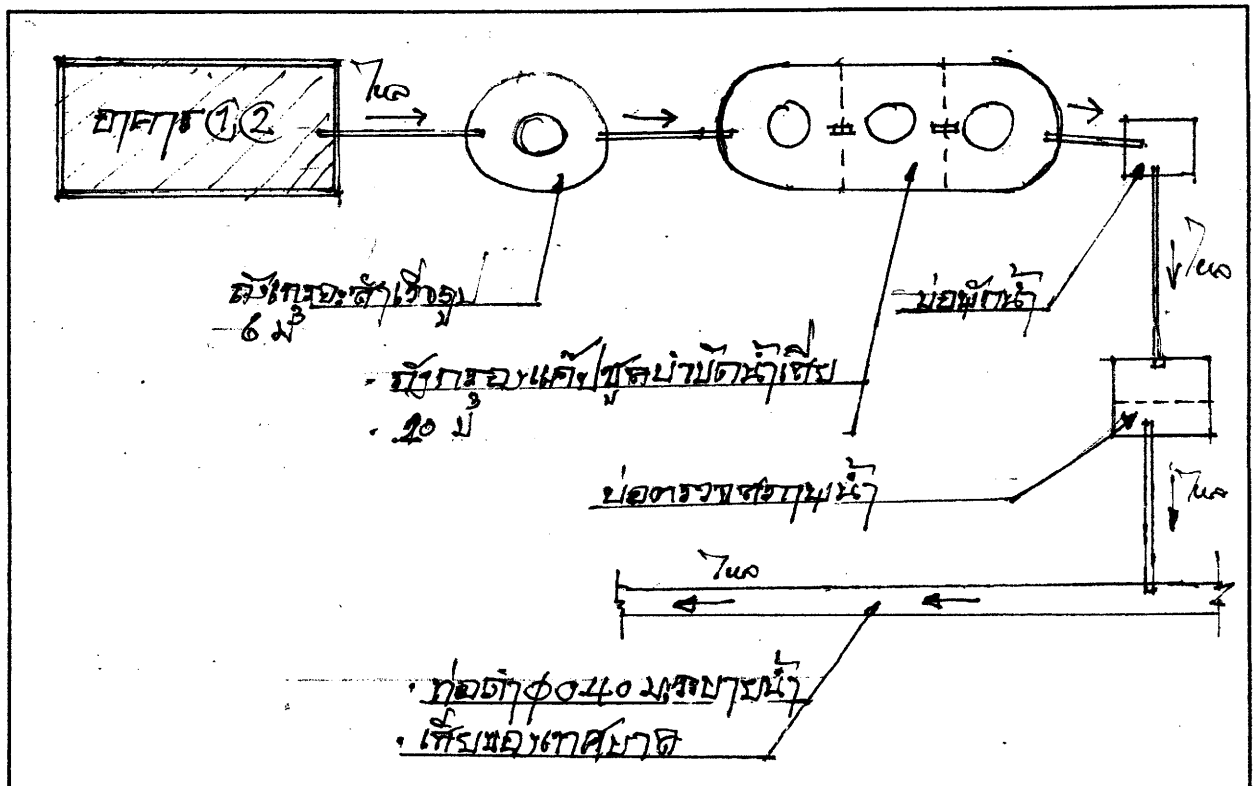
(นายกิตตินัย ใจบุญ)

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ใสน้ำฝน แขวง/ตำบล ป่าตอง เขต/อำเภอ กะทู้  
จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๖๖-๒๙๖๖๙๗ โทรสาร ๐๖๖-๒๙๖๖๙๖  
มี กิตติคุณ งาม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๕๓/๒๕๖๓ ออกให้โดยกรมควบคุมมลพิษ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๓  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน-เดือน-ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ   |                                                     |                                              |                                                     |                                                                        |                                 |                              |                                 |                                      |                                      |                                |                              |   |                                                                       |                            | ลายมือชื่อผู้บันทึก |
|--------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|
|              | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย     |                              |                                 |                                      |                                      |                                |                              |   | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข |                     |
|              |                                              |                                                     |                                              |                                                     |                                                                        | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) |   |                                                                       |                            |                     |
| 1/4/69       | 5.5                                          | 7.9                                                 | 6.3                                          | ระบ.ย                                               | EM 5L                                                                  | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 2/4/69       | 5.5                                          | 7.9                                                 | 6.3                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 3/4/69       | 5.5                                          | 7.9                                                 | 6.3                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 4/4/69       | 5.5                                          | 7.9                                                 | 6.3                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 5/4/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 6/4/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 7/4/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 8/4/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 9/4/69       | 5.5                                          | 8                                                   | 6.4                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 10/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 11/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               | EM 5L                                                                  | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 12/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 13/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 14/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 15/4/69      | 6                                            | 9                                                   | 7.2                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |
| 16/4/69      | 5.5                                          | 8.5                                                 | 6.8                                          | ระบ.ย                                               |                                                                        | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                              | -                            | - | -                                                                     | ไม่พบ                      |                     |

[illegible]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... นิติบุคคล .....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 33 หมู่ที่ 1 ซอย 1  
 ถนน สีหะบุรี แขวง/ตำบล ป่าตอง เขต/อำเภอ ภูเก็ต  
 จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-296697 โทรสาร 076-296696  
 มี พนักงาน 1 คน เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท ร้านอาหาร  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 000-000000 ออกให้โดย กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2572

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

กมลวิทย์ ใจดี เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....)

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย aseptic tank and aeration system  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 20 ..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) จอยกับท่อแห่งของรับน้ำทิ้งของเทศบาล

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ทิ้งลงถังขยะ

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 168
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 233.10
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 186.40
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 186.40
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L.
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบละออง ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..... —

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗





วันที่ 8/6/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน พฤษภาคม พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทาง โรงแรมนิภา รีสอร์ทตั้งอยู่เลขที่33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535นั้นทาง โรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบ  
น้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

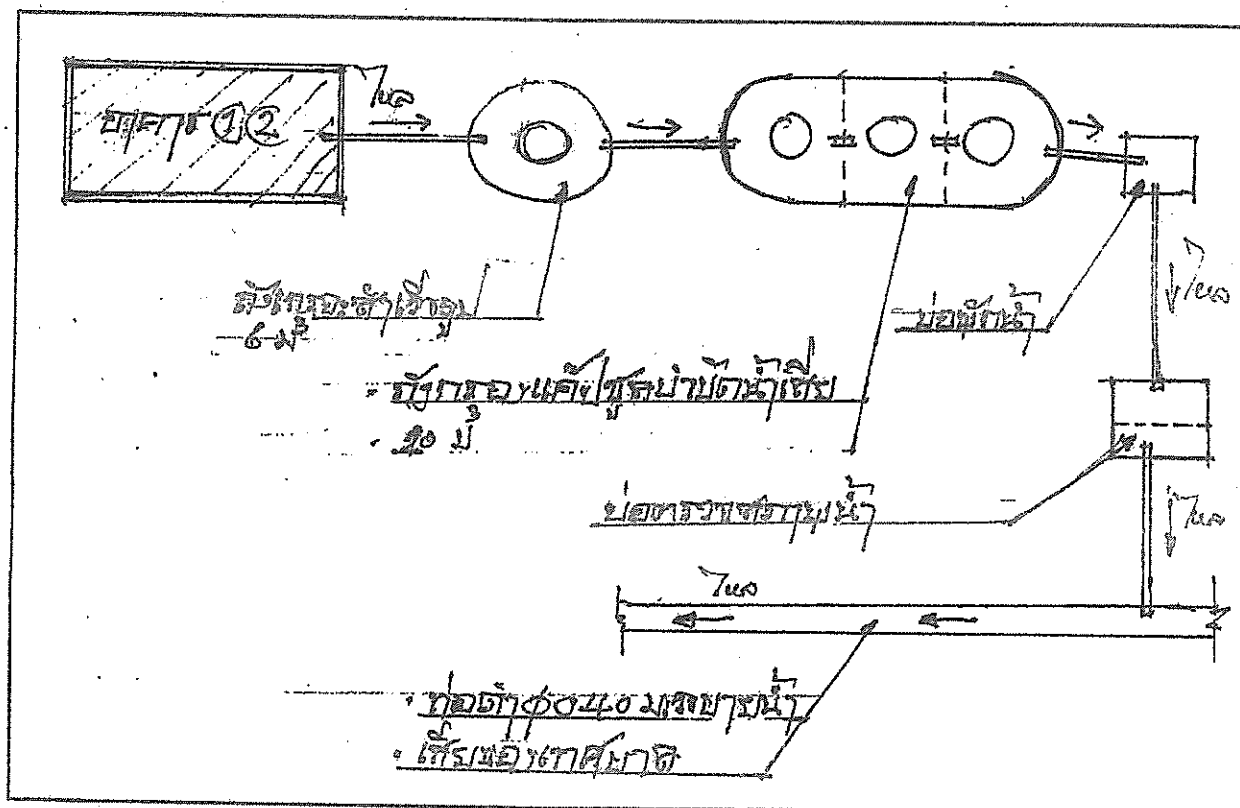
ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตตินัย ใจบุญ)

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ๑๓๓/๑ แขวง/ตำบล ฟ้าทอง เขต/อำเภอ ภูเก็ต  
จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๖๖-๒๖๖๙๖ โทรสาร ๐๖๖-๒๖๖๙๖  
มี ..... กิตติคุณ งาม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงพิมพ์  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๑๑/๒๕๖๓ ออกให้โดยกรมควบคุมมลพิษ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๓  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน-เดือน-ปี | สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ   |                                                     |                                              |                                                     |                                                                       |                                 |                              |                                 |                                      |                                      |                                 |                              |   |                                                                       |                            | ลายมือชื่อผู้บันทึก |
|--------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------|
|              | ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) | ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย     |                              |                                 |                                      |                                      |                                 |                              |   | ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) | ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข |                     |
|              |                                              |                                                     |                                              |                                                     |                                                                       | ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบนตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) | อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ) |   |                                                                       |                            |                     |
| 1/5/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             | FM 5L                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 2/5/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 3/5/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 4/5/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 5/5/69       | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 6/5/69       | 5.5                                          | 7                                                   | 5.6                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 7/5/69       | 5.5                                          | 7                                                   | 5.6                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 8/5/69       | 5.5                                          | 7                                                   | 5.6                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 9/5/69       | 5.5                                          | 7                                                   | 5.6                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 10/5/69      | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 11/5/69      | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             | FM 5L                                                                 | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 12/5/69      | 5.5                                          | 7.5                                                 | 6                                            | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 13/5/69      | 5.5                                          | 8                                                   | 6.4                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 14/5/69      | 5.5                                          | 8                                                   | 6.4                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 15/5/69      | 5.5                                          | 8                                                   | 6.4                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |
| 16/5/69      | 5.5                                          | 8                                                   | 6.4                                          | ระบ.บ.ย                                             |                                                                       | ปกติ                            | -                            | ปกติ                            | -                                    | -                                    | -                               | -                            | - | -                                                                     | -                          | ไม่พบ               |



| วัน<br>เดือน<br>ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ                    |                                                                            |                                                                     |                                                                        |                                                                                             |                                        |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        |                                                                                                  |                                        | ลายมือชื่อ<br>ผู้บันทึก |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
|                    | ปริมาณ<br>การใช้ไฟฟ้า<br>ของระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(หน่วย) | ปริมาณ<br>น้ำใช้<br>ในทุกกิจกรรม<br>ของ<br>แหล่งกำเนิด<br>มลพิษ<br>(ลบ.ม.) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>ที่เข้า<br>ระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ลบ.ม.) | การระบาย<br>น้ำทิ้งจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ระบาย/<br>ไม่ระบาย) | ปริมาณ<br>สารเคมีหรือ<br>สารสกัด<br>ชีวภาพที่ใช้<br>(ชื่อ/ปริมาณ)<br>(ลิตรหรือ<br>กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย            |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        | ปริมาณ<br>ตะกอน<br>ส่วนเกิน<br>ที่เกิดขึ้นจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสียที่นำไป<br>กำจัด<br>(ลบ.ม.) | ปัญหา<br>อุปสรรค<br>และแนวทาง<br>แก้ไข |                         |
|                    |                                                                 |                                                                            |                                                                     |                                                                        |                                                                                             | ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมสารเคมี<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ<br>ตะกอน<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) | อื่น ๆ<br>(ระบุ)<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) |                                                                                                  |                                        |                         |
| 17/5/69            | 6                                                               | 9                                                                          | 7.2                                                                 | ระบาย                                                                  | FM 5M                                                                                       | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 18/5/69            | 6                                                               | 9                                                                          | 7.2                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 19/5/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                        | 6.3                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 20/5/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                        | 6.3                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 21/5/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                        | 6.3                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 22/5/69            | 5.5                                                             | 7.9                                                                        | 6.3                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 23/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 24/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 25/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 26/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 27/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 28/5/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 29/5/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 30/5/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
| 31/5/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบาย                                                                  |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ไม่พบ                   |
|                    | 172                                                             | 235.6                                                                      | 194.4                                                               |                                                                        |                                                                                             |                                        |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        |                                                                                                  |                                        |                         |

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... กิตติพงษ์ ใจปทุม .....) )

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....





๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 172
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 255.6
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 194.4
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 194.4
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L.
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



วันที่ 10/7/2569

เรียน นายกเทศมนตรีเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง ส่งรายงาน ทส.1 ,ทส.2 ประจำเดือน มิถุนายน พศ.2569

สิ่งที่แนบมาด้วย แบบ ทส.1,ทส.2

เนื่องด้วยทางโรงแรมนิภา รีสอร์ท ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนไสน้ำเย็น ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้  
จังหวัดภูเก็ต ในฐานะเป็นผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พศ.2535 นั้นทางโรงแรมจึงขอส่งผลการดำเนินงานของระบบ  
น้ำเสียตามเอกสารที่แนบมา

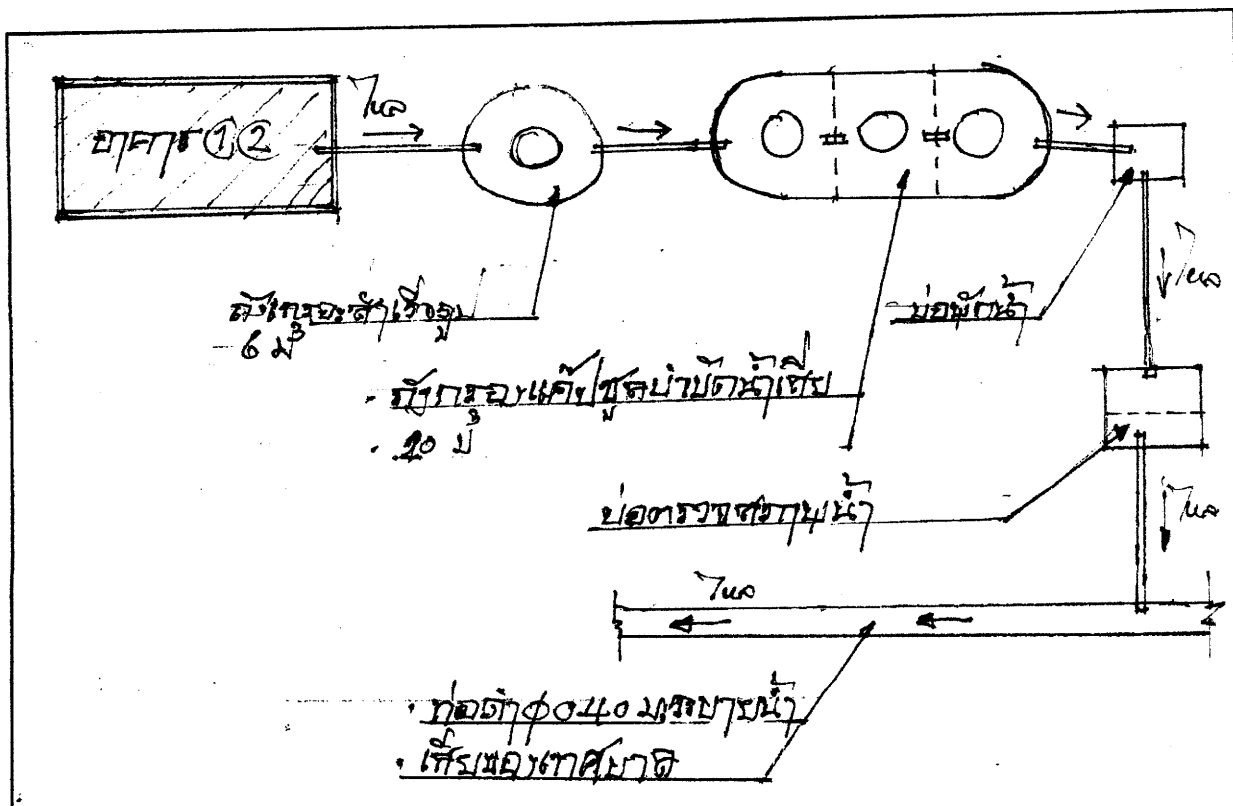
ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตตินัย ใจบุญ)

ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดน้ำเสีย

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๖๖ หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ๑๕๓/๑๕๓ แขวง/ตำบล ฟ้าทอง เขต/อำเภอ กะทู้  
จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ ๐๙๖-๒๑๖๖๙๖ โทรสาร ๐๙๖-๒๑๖๖๙๖  
มี กิตติคุณ งาม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท โรงแรม  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๒๕๑/๒๕๑ ออกให้โดยการตรวจสภาพโดย ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๗  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

| วัน<br>เดือน<br>ปี | สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ                    |                                                                            |                                                                     |                                                                        |                                                                                             |                                        |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        |                                                                                                  |                                        | ลายมือชื่อ<br>ผู้บันทึก |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|
|                    | ปริมาณ<br>การใช้ไฟฟ้า<br>ของระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(หน่วย) | ปริมาณ<br>น้ำใช้<br>ในทุกกิจกรรม<br>ของ<br>แหล่งกำเนิด<br>มลพิษ<br>(ลบ.ม.) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>ที่เข้า<br>ระบบ<br>บำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ลบ.ม.) | การระบาย<br>น้ำทิ้งจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ระบาย/<br>ไม่ระบาย) | ปริมาณ<br>สารเคมีหรือ<br>สารสกัด<br>ชีวภาพที่ใช้<br>(ชื่อ/ปริมาณ)<br>(ลิตรหรือ<br>กิโลกรัม) | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย            |                                 |                                    |                                             |                                             |                                           |                                        | ปริมาณ<br>ตะกอน<br>ส่วนเกิน<br>ที่เกิดขึ้นจาก<br>ระบบบำบัด<br>น้ำเสียที่นำไป<br>กำจัด<br>(ลบ.ม.) | ปัญหา<br>อุปสรรค<br>และแนวทาง<br>แก้ไข |                         |
|                    |                                                                 |                                                                            |                                                                     |                                                                        |                                                                                             | ระบบบำบัด<br>น้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบน้ำ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องเติมอากาศ<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมน้ำเสีย<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องกวน/<br>ผสมสารเคมี<br>(ปกติ/ผิดปกติ) | เครื่องสูบ<br>ตะกอน<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) | อื่น ๆ<br>(ระบุ)<br>(ปกติ/<br>ผิดปกติ) |                                                                                                  |                                        |                         |
| 1/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 | PM 5L                                                                                       | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 2/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 3/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 4/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 5/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 6/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 7/6/69             | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 8/6/69             | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 9/6/69             | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 10/6/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 11/6/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 | FM 5h.                                                                                      | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 12/6/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 13/6/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 14/6/69            | 5.5                                                             | 7                                                                          | 5.6                                                                 | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 15/6/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |
| 16/6/69            | 5.5                                                             | 7.5                                                                        | 6                                                                   | ระบ.1ข                                                                 |                                                                                             | ปกติ                                   | -                               | ปกติ                               | -                                           | -                                           | -                                         | -                                      | -                                                                                                | -                                      | ผ่าน                    |

[illegible]

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

 ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(..... กิจการ ณ ๑๓ ม.ค. ....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....



# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 33 หมู่ที่ 1 ซอย 1  
 ถนน 101/1 แขวง/ตำบล ปันตอง เขต/อำเภอ กิ่ง  
 จังหวัด สุโขทัย โทรศัพท์ 076-296697 โทรสาร 076-296696  
 มี หนึ่งปีเศษ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 ประกอบกิจการประเภท โรงงาน  
 ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 101-5517 ออกให้โดยกรมโรงงานอุตสาหกรรม 29 มิถุนายน 2572

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม  
 และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

(.....) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....) (.....)

(.....) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

(.....) ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย glassptic tank Aeration system.

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) 101-5517 โรงงานรับน้ำทิ้งเทศบาล

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด 101-5517 โรงงานรับน้ำทิ้งเทศบาล

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 165
- (๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 222
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 177.6
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 177.6
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..... 15 L
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..... 8
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก จ

---

สำเนาใบเสร็จค่าใช้ไฟฟ้า



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AA17926902110023

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง (สาขาที่ 00413)

เลขที่ 187/15 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง

อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501

เลขประจำเครื่อง K13101-A1792

ชื่อ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด

Tax ID 0835549000831 สำนักงานใหญ่

ที่อยู่ เลขที่ 33 ถ. ใส่น้ำเย็น ต.ปาดอง อ.เกาะกู่ จ.ภูเก็ต

83150

รหัสเครื่องวัด 6500697813 ประเภทอัตรา 5124

K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20008899127

ประจำเดือน 01/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/01/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 646.28 เลขอ่านครั้งก่อน 591.7

หน่วยที่ใช้ 84,882 หน่วย

ค่าไฟฟ้าฐาน 297,394.08 บาท

ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย 8,250.53 บาท

รวมเงินค่าไฟฟ้า 305,644.61 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 21,395.12 บาท

รวมเงินทั้งสิ้น 327,039.73 บาท

ชำระ 327,039.73 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท

- เช็ค ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) 327,039.73 บาท

ถนนประชาชนเคราะห์ หาดปาดอง

90000021 ลว.03/02/2569

วันที่ชำระเงิน 11/02/2569 เวลา 11:19 น. คู่มือใบเสร็จ

503384

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 842010694006

ลว.02/02/2569

ผู้รับเงิน ชมมงคล เข่งชาญ รหัสผู้รับเงิน 9005319



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AA17926903120066  
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง (สาขาที่ 00413)  
เลขที่ 187/15 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง  
อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000185501  
เลขประจำเครื่อง K13101-A1792

ชื่อ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด

Tax ID 0835549000931 สำนักงานใหญ่

ที่อยู่ เลขที่ 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ปาดอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต  
83150

รหัสเครื่องวัด 6500697813 ประเภทอัตรา 5124

K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20008899127

ประจำเดือน 02/2569 วันที่อ่านหน่วย 28/02/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 701.4 เลขอ่านครั้งก่อน 646.28

|             |              |
|-------------|--------------|
| หน่วยที่ใช้ | 83,826 หน่วย |
|-------------|--------------|

|             |                |
|-------------|----------------|
| ค่าไฟฟ้าฐาน | 294,757.77 บาท |
|-------------|----------------|

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย | 8,147.89 บาท |
|-------------------------|--------------|

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| รวมเงินค่าไฟฟ้า | 302,905.66 บาท |
|-----------------|----------------|

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 21,203.40 บาท |
|--------------------|---------------|

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| รวมเงินที่ต้องชำระ | 324,109.06 บาท |
|--------------------|----------------|

การชำระเงินค่าไฟฟ้า

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| ชำระเงินส่วนที่เหลือ | 302,472.95 บาท |
|----------------------|----------------|

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% | 21,173.11 บาท |
|--------------------|---------------|

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| รวมเงินทั้งสิ้น | 323,646.06 บาท |
|-----------------|----------------|

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| ชำระ 323,646.06 บาท | ทอนเงิน 0.00 บาท |
|---------------------|------------------|

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| - เช็ค ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) | 323,646.06 บาท |
|---------------------------------|----------------|

ถนนประชานุเคราะห์ ทดปาดอง

90000095 ลว.03/03/2569

วันที่ชำระเงิน 12/03/2569 เวลา 13:43 น. คู่มือใบเสร็จ

503384

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 842810754297

ลว.02/03/2569

ผู้รับเงิน ชมมงคล เข่งชาญ รหัสผู้รับเงิน 9005319



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AA17926904080170  
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง (สาขาที่ 00413)  
เลขที่ 187/15 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง  
อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต 83150  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501  
เลขประจำเครื่อง K13101-A1792

ชื่อ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด

Tax ID 0835549000931 สำนักงานใหญ่

ที่อยู่ เลขที่ 33 ถ.สีหน้าเย็น ต.ปาดอง อ.กระบุรี จ.ภูเก็ต  
83150

รหัสเครื่องวัด 6500697813 ประเภทอัตรา 5124

K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20008899127

ประจำเดือน 03/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/03/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 766.05 เลขอ่านครั้งก่อน 701.4

หน่วยที่ใช้ 95,148 หน่วย

ค่าไฟฟ้าฐาน 334,468.82 บาท

ค่า FT 0.0972 บาท/หน่วย 9,248.39 บาท

รวมเงินค่าไฟฟ้า 343,717.21 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 24,060.20 บาท

รวมเงินทั้งสิ้น 367,777.41 บาท

ชำระ 367,777.41 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท

- เช็ค ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) 367,777.41 บาท

ถนนประชาชนเคราะห์ ทาดปาดอง

90000159 ลว.01/04/2569

วันที่ชำระเงิน 08/04/2569 เวลา 14:29 น. คุณใบเสร็จ

503384

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 840610805154

ลว.02/04/2569

ผู้รับเงิน ชมมงคล เชียงชาญ รหัสผู้รับเงิน 9005319



06/05/69



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AA17926905060219  
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง (สาขาที่ 00413)  
เลขที่ 187/15 ถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง  
อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต 83150  
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501  
เลขประจำเครื่อง K13101-A1792

ชื่อ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด  
Tax ID 0835549000931 สำนักงานใหญ่  
ที่อยู่ เลขที่ 33 ถ. ใสหน้าเย็น ต. ปาดอง อ. เกาะกู่ จ. ภูเก็ต  
83150

รหัสเครื่องวัด 6500897813 ประเภทอัตรา 5124

K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20008899127

ประจำเดือน 04/2569 วันที่อ่านหน่วย 30/04/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 825.9 เลขอ่านครั้งก่อน 766.05

หน่วยที่ใช้ 104,346 หน่วย

ค่าไฟฟ้าฐาน 356,179.65 บาท

ค่า FT 0.0872 บาท/หน่วย 10,142.43 บาท

รวมเงินค่าไฟฟ้า 366,322.08 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 25,642.55 บาท

รวมเงินทั้งสิ้น 391,964.63 บาท

ชำระ 391,964.63 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท

- เช็ค ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) 391,964.63 บาท

ถนนประชาชนเคราะห์ ทาดปาดอง

90000227 ลว.05/05/2569

วันที่ชำระเงิน 06/05/2569 เวลา 14:20 น. คู่มือใบเสร็จ

503384

อ้างอิงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 842410859064

ลว.02/05/2569

ผู้รับเงิน ชมมงคล เข่งชาญ รหัสผู้รับเงิน 9006319



ใบเสร็จรับเงินใบกำกับภาษี เลขที่ AA17926906120052

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง (สาขาที่ 00413)

เลขที่ 187/15 ถนนราษฎร์รัฐทิศ 200 ปี ตำบลปาดอง

อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต 83150

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501

เลขประจำเครื่อง K13101-A1782

ชื่อ บริษัท นิภา รีสอร์ท จำกัด

Tax ID 0835549000931 สำนักงานใหญ่

ที่อยู่ เลขที่ 33 ถ.ไสน้ำเย็น ต.ปาดอง อ.เกาะกู่ จ.ภูเก็ต

83150

รหัสเครื่องวัด 6500697813 ประเภทอัตรา 5124

K13101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคปาดอง

หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20008899127

ประจำเดือน 05/2569 วันที่อ่านหน่วย 31/05/2569

เลขอ่านครั้งหลัง 870.31 เลขอ่านครั้งก่อน 825.9

หน่วยที่ใช้ 76,506 หน่วย

ค่าไฟฟ้าฐาน 262,513.52 บาท

ค่า FT 0.1623 บาท/หน่วย 12,416.92 บาท

รวมเงินค่าไฟฟ้า 274,930.44 บาท

ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% 19,245.13 บาท

รวมเงินทั้งสิ้น 294,175.57 บาท

ชำระ 294,175.57 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท

- เช็ค ธ.กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) 294,175.57 บาท

ถนนประชาชนเคราะห์ ทาดปาดอง

90000292 ลว.05/06/2569

วันที่ชำระเงิน 12/06/2569 เวลา 14:54 น. คู่มือใบเสร็จ

503384

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 841810913160

ลว.02/06/2569

ผู้รับเงิน ชมบงกช เชิงชาญ รหัสผู้รับเงิน 9005319

## ภาคผนวก จ

สำเนาใบเสร็จค่าสุบตะกอนและสิ่งปฏิกูล



เล่มที่ 136/69 เลขที่ 68

### ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ RCPT-10895/69

วันที่ 20 เมษายน 2569

เทศบาลเมืองปัตตานี อำเภอกระบุรี จังหวัดภูเก็ต

ได้รับเงินจาก บริษัท นิภาวิศร จำกัด

| ลำดับ                    | รายการ                                  | จำนวนเงิน (บาท) | หมายเหตุ       |
|--------------------------|-----------------------------------------|-----------------|----------------|
| 1                        | ค่าธรรมเนียมเก็บขนอุจจาระหรือสิ่งปฏิกูล | 2,000.00        | 33 ถ.ไสน้ำเย็น |
| รวมเงิน                  |                                         | 2,000.00        |                |
| ตัวอักษร (สองพันบาทถ้วน) |                                         |                 |                |

ไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ ..... ผู้รับเงิน

(นางสาวณิชา กฤตศิลป์)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ภาคผนวก ช

เอกสารการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยสึนามิ

การซ้อมหนีภัยสึนามิประจำปี 2568











ภาคผนวก ซ

---

เอกสารการฝึกซ้อมซ้อมดับเพลิง

และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



เลขทะเบียนนิติบัตร ฝ./ ๒๕๖๙-๕๘๐

## หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ

ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๖-๐๐๔๕

ขอรับรองว่า

**บริษัท นิภาวิสัย จำกัด**

ตั้งอยู่ เลขที่ ๓๓ ถนนไสน้ำเย็น ตำบลปาดทอง อำเภอเกาะกู่ จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๕๐

**ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ**

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม ๕๐ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๙

( ธีรชรินทร์ ชูเกตุวิพรพงศ์ )

ผู้อำนวยการ หน่วยฝึกอบรมนาวาศิริ

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
(ข้อมูลส่วนบุคคล ได้รับการคุ้มครองไม่ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย)

# ภาคผนวก ณ

เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกัน

และระงับอัคคีภัย



## Check List ถังดับเพลิง

### SANTO SAFETY CO.,LTD. ( PHUKET )

92/15 Moo.2, Kohkaew, Mueang, Phuket 83000  
TEL : 076-364131 FAX : 076-364135  
E-mail : Santophuket@hotmail.com

### FIRE EXTINGUISHER INSPECTION TAG

#### Fire Extinguisher Type :

☒ Dry Chemical ☐ Fireade ☐ Foam ☐ CO2 ☐ Other .....

Size ( Pound ) : ☐ 2 ☐ 5 ☐ 10 ☒ 15 ☐ Other .....

| DATE    | INSPECTOR | REMARK |
|---------|-----------|--------|
| 5/8/69  | พว        | OK     |
| 14/3/69 | ส         | OK     |
| 7/9/69  | ส         | OK     |
| 5/5/69  | ส         | OK     |
|         |           |        |
|         |           |        |
|         |           |        |
|         |           |        |

#### PROVISION AND FIRE TRAINING

▶ FIRE EXTINGUISHER ▶ FIRE EQUIPMENT ▶ REFILL FIRE EXTINGUISHER

คิดถึงเครื่องดับเพลิง คิดถึงความปลอดภัย คิดถึง **SANTO**



ภาคผนวก ญ

กิจกรรมสาธารณประโยชน์

## รูปกิจกรรมสาธารณะประโยชน์





